

REGIONE VENETO
AZIENDA UNITÀ LOCALE SOCIO-SANITARIA n. 1
DOLOMITI

~~~~~

Deliberazione n. 241

del 07/03/2022

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

**Oggetto: Realizzazione delle Case della Comunità nel territorio aziendale in attuazione del PNRR. Indizione procedura aperta per affidamento servizi tecnici di progettazione e direzione lavori.**

Il Responsabile dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, ing. Stefano Lazzari, proponente della presente deliberazione, sulla base dell'istruttoria svolta, riferisce quanto segue.

Premesso che:

- con nota del 19/01/2022 n. 22717 di prot., la Regione del Veneto comunicava che la Commissione Regionale per l'Investimento in Tecnologia ed Edilizia (CRITE), nella seduta del 14/01/2022 ha espresso parere favorevole al Piano Regionale di attuazione del PNRR relativamente alla Missione 6, che prevede la realizzazione ed il finanziamento, di € 11.750.000,00, delle Case della Comunità come di seguito riportato:
  - Realizzazione Casa della Comunità di Agordo: € 2.500.000,00 di cui € 1.500.000,00 con PNRR e € 1.000.000,00 con FSR
  - Realizzazione Casa della Comunità di Belluno: € 3.500.000,00 di cui € 1.500.000,00 con PNRR e € 2.000.000,00 con FSR
  - Realizzazione Casa della Comunità di Pieve di Cadore: € 1.750.000,00 di cui € 1.500.000,00 con PNRR e € 250.000,00 con FSR
  - Realizzazione Casa della Comunità di Feltre: € 4.000.000,00 di cui € 1.500.000,00 con PNRR e € 2.500.000,00 con FSR
- con DGR n. 136 del 15/02/2022 "Piano regionale di individuazione delle Case di Comunità e aggiornamento delle schede di dotazione degli Ospedali di Comunità in attuazione del PNRR" nel territorio aziendale venivano individuate le Case di Comunità di cui sopra, Missione 6 C1 Intervento 1.1 del PNRR;
- la progettazione e direzione lavori delle opere di cui trattasi, attività ricadente nei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria come rilevato dalla tariffa professionale di cui al D.M. 17 giugno 2016 e dalle Linee Guida Anac n. 1, richiede

il possesso di competenze tecniche specifiche che l'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali della nostra Azienda non dispone e che comunque non sarebbe in grado di mettere a disposizione per la carenza in organico di personale, in relazione ai compiti istituzionali ad esso affidati;

- con deliberazione n. 642 del 25/05/2021 e successivo disciplinare d'incarico stipulato in data 26/05/2021, venivano affidate all'Avv. Vittorio Miniero, con Studio in Bologna – Viale Aldini n. 28, attività amministrative/legali di supporto ai RUP per l'espletamento di procedure aperte/negoziato che necessiteranno di tale supporto, fino all'importo massimo di affidamento di € 74.000,00;
- si è ritenuto di usufruire di tali attività di supporto per l'espletamento della procedura aperta per l'affidamento dei servizi tecnici inerenti la progettazione, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza dei lavori di realizzazione delle case di comunità;
- ai sensi dell'art. 51 del D. Lgs. n. 50/2016, si è ritenuto di suddividere l'appalto in n. 4 lotti come segue:

| LOTTI                                             | TOTALE PARCELLE |
|---------------------------------------------------|-----------------|
| 1^ lotto - Casa della Comunità di Belluno         | € 438.480,79    |
| 2^ lotto - Casa della Comunità di Feltre          | € 426.457,12    |
| 3^ lotto - Casa della Comunità di Pieve di Cadore | € 260.302,87    |
| 4^ lotto - Casa della Comunità di Agordo          | € 311.593,52    |

- per l'affidamento di incarichi di progettazione e direzione lavori il cui importo stimato sia pari o superiore alla soglia comunitaria, quale quello in esame che ammonta a stimati € 1.436.834,30, si applicano le disposizioni di cui agli artt. 59 – comma 1 e 157 – comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016;
- il Responsabile Unico del Procedimento, supportato dall'Avv. Vittorio Miniero, onde poter procedere all'appalto dei servizi tecnici di cui trattasi ha redatto i seguenti documenti:
  - le bozze dei Disciplinari d'Incarico, atti con i quali verranno regolati i rapporti tecnici, amministrativi ed economici con i professionisti incaricati;
  - le parcelle professionali per il calcolo delle competenze da corrispondere ai professionisti incaricati, redatte sulla base della tariffa professionale di cui al D.M. 17 giugno 2016, ammontanti a complessivi € 1.436.834,30, che serve come base d'asta per gli affidamento tramite procedura aperta a lotti;
  - Bando/Disciplinare di gara e documenti allegati per l'affidamento dei servizi tecnici, ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016.

Considerato che:

- gli artt. 72 e 73 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 02/12/2016, prevedono la pubblicazione del bando di gara sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sul "profilo di committente" della stazione appaltante, sulla piattaforma digitale dei bandi di gara presso l'ANAC, sul sito internet del Ministero

delle Infrastrutture e, per estratto, su almeno due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su almeno due a maggiore diffusione locale nel luogo ove si esegue il contratto;

- che per poter procedere alla pubblicazione di cui sopra, sono stati richiesti dei preventivi di spesa con le seguenti risultanze, IVA compresa:

#### LIVELLO LOCALE

- |                                           |          |
|-------------------------------------------|----------|
| • Il Gazzettino                           | € 130,54 |
| • Corriere delle Alpi                     | € 244,00 |
| • Corriere del Veneto Ed. Treviso/Belluno | € 183,00 |

#### LIVELLO NAZIONALE

- |                                       |          |
|---------------------------------------|----------|
| • Il Mattino                          | € 130,54 |
| • La Repubblica                       | € 366,00 |
| • Il Foglio                           | € 244,00 |
| • La Gazzetta Aste e Appalti Pubblici | GRATIS   |

#### ABBINATE

- |                                                 |          |
|-------------------------------------------------|----------|
| • Il Corriere della Sera + Corriere del Veneto  |          |
| • Regionale                                     | € 512,40 |
| • Il Foglio + Il Corriere delle Alpi            | € 366,00 |
| • Il Corriere della Sera + Corriere del Veneto  |          |
| • Ed. Treviso/Belluno                           | € 420,90 |
| • La Gazzetta dello Sport + Corriere del Veneto |          |
| • Ed. Treviso/Belluno                           | € 366,00 |
| • Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana  | € 794,04 |
| • Gazzetta Ufficiale delle Comunità Europee     | GRATIS   |

Valutati i preventivi dal punto di vista economico, di diffusione garantita dai singoli quotidiani, in ordine anche all'ormai capillare diffusione garantita con la pubblicità delle gare su internet.

Il Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali conclude la propria relazione e propone all'approvazione della Direzione aziendale il provvedimento.

Attestata dal Responsabile Unico del Procedimento, ing. Stefano Lazzari, la avvenuta regolare istruttoria del presente atto in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale e regionale.

#### IL DIRETTORE GENERALE

Preso atto dell'istruttoria svolta dall'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali.

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore dei Servizi Socio Sanitari f.f., ciascuno per la materia di rispettiva competenza.

Con i poteri conferitigli dall'art. 3, comma 6, del D.Lgs. 30/12/1992, n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni.

**d e l i b e r a**

1. Di indire la procedura aperta approvando il Bando e Disciplinare di Gara relativi all'affidamento dei servizi tecnici di progettazione e direzione lavori delle opere di realizzazione delle case di comunità, documenti non allegati, ma depositati agli atti del procedimento presso l'archivio dell'Ufficio competente.
2. Di approvare la bozza di Disciplinare d'Incarico, atto con il quale verranno regolati i rapporti tecnici, amministrativi ed economici con il professionista incaricato, documento non allegato, ma depositato agli atti del procedimento presso l'archivio dell'Ufficio competente.
3. Di disporre la pubblicazione del Bando di Gara su:
  - Gazzetta Ufficiale delle Comunità Europee;
  - La Gazzetta Aste e Appalti Pubblici;
  - Il sito del Ministero delle Infrastrutture;
  - il sito aziendale;tutte pubblicazioni gratuite e su:
  - la Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana per l'importo di € 794,04 IVA compresa;
  - Il Gazzettino per l'importo di € 130,54 IVA compresa;
  - Il Foglio + Corriere delle Alpi per l'importo di € 366,00 IVA compresa.
4. Di dare atto che la spesa derivante dal presente provvedimento pari ad € 1.290,58, IVA compresa, rientra nel budget dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali come riportato nella sottostante tabella.

| Anno | Budget | Conto   | Commessa | Importo  | Note |
|------|--------|---------|----------|----------|------|
| 2022 | 31900  | AAA540b | 319      | 1.290,58 |      |

IL DIRETTORE GENERALE  
- Dott.ssa Maria Grazia CARRARO -  
(Documento Firmato Digitalmente)

---

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

---

La presente deliberazione è stata pubblicata in copia all'Albo di questa U.L.S.S. n. 1 per 15 giorni consecutivi dal 08/03/2022.

IL SEGRETARIO  
dr.ssa Ornella Ciccirello

---

Copia composta di n.            fogli, conforme all'originale depositata agli atti di questo Ufficio.

Belluno, lì

IL SEGRETARIO

---

Trasmessa per l'esecuzione a: UOC Servizi tecnici e patrimoniali

Trasmessa per le competenze relative a: