



Regione del Veneto
Azienda Unità Locale Socio-Sanitaria n. 1 Dolomiti
Sede legale: Via Feltre n. 57 – 32100 Belluno



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



Italiadomani
PIANO NAZIONALE
DI RIPRESA E RESILIENZA

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO

DELIBERAZIONE N. 617 DEL 27/04/2026

Oggetto: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO NORMATIVO DEI LOCALI A SERVIZIO DELLA RISONANZA MAGNETICA E DELLA SALA D'ATTESA PER LA U.O.C. DI RADIOLOGIA DELL'OSPEDALE "SAN MARTINO" DI BELLUNO. APPROVAZIONE RISULTANZE FINALI

Il Direttore f.f. dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, Ing. Michele Calderolla responsabile del procedimento, attestata la regolare istruttoria della pratica anche in relazione alla sua compatibilità con la vigente legislazione nazionale e regionale e con i regolamenti interni in materia, riferisce quanto segue.

Con nota n.51310/SIC del 23/08/2022 codesta Azienda richiedeva autorizzazione CRITE al fine del finanziamento dei lavori di adeguamento normativo dei locali a servizio della risonanza magnetica e della sala d'attesa (grandi apparecchiature relative al PNRR M6C2) presso l'U.O.C. di Radiologia del P.O. di Belluno, per un importo complessivo di € 1.150.000,00;

Con nota del 10/11/2022 n.0520694 di prot., la Regione del Veneto comunicava l'autorizzazione di avvio della progettazione degli interventi per l'adeguamento dei locali propedeutici all'installazione delle grandi apparecchiature previste in sostituzione nel Piano Operativo Regionale – PNRR – Missione 6 C2;

Con deliberazione n.1396 del 05/12/2022 venivano affidati allo studio Engineering Platform 67.12 di Padova, Via dell'Industria n.23/B, i servizi tecnici di progettazione, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza dei lavori di ristrutturazione e adeguamento normativo dei locali a servizio della risonanza magnetica e della sala d'attesa per la U.O.C. di Radiologia dell'Ospedale "San Martino" di Belluno;

L'incarico professionale è stato ratificato con disciplinare d'incarico del 08/08/2023;

Con nota del 16/02/2023 n.91622 di prot., la Regione del Veneto comunicava che in seduta CRITE del 22 dicembre 2022 viste le progettualità dei lavori propedeutici all'installazione delle grandi apparecchiature esprime parere favorevole all'utilizzo dei fondi previsti dalla DGRV 2004/2019 nel limite massimo di € 795.921,60 pari al 30% del valore complessivo degli elettromedicali inseriti come nuove acquisizioni nel POR;

Con nota n.15167 del 08/03/2023 l'Azienda ULSS 1 "Dolomiti" richiedeva alla CRITE integrazione al finanziamento lavori per un importo di € 573.558,40, in quanto la quota del 30% del valore dell'attrezzatura non era sufficiente a coprire i lavori necessari all'installazione;

Con nota del 01/06/2023 n.297550 di prot., la Regione del Veneto comunicava che in seduta CRITE del 03 Maggio 2023 si esprimeva parere favorevole al finanziamento aggiuntivo per un importo pari a € 573.558,40 tramite l'utilizzo delle risorse di cui alla DGR 72/2022 ancora disponibili.

Con DDG n.1213 del 10/11/2023 di codesta Azienda veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori, istituito l'Ufficio di Direzione Lavori e aggiudicati i lavori per la ristrutturazione e adeguamento normativo dei locali a servizio della risonanza magnetica e della sala d'attesa della U.O.C. di Radiologia dell'Ospedale "San Martino" di Belluno, per un progetto esecutivo ammontante a complessivi € 600.000,00.

Con medesima delibera veniva affidata l'esecuzione dei lavori relativi all'intervento di ristrutturazione e adeguamento normativo dei locali a servizio della risonanza magnetica e della sala d'attesa per la U.O.C. di Radiologia dell'Ospedale "San Martino" di Belluno tramite adesione all'Accordo Quadro da parte di Azienda Zero, mediante emissione di un Ordine di Attivazione nei confronti di Consorzio Ciro Menotti di Ravenna – Via Pier Traversari n.63, per un importo dei lavori pari ad € 384.035,17 comprensivo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso al netto dell'IVA al 10%, determinato applicando il ribasso unico percentuale offerto pari al 5,77% all'importo dei lavori a base d'asta pari a € 371.218,18 oltre a € 12.816,99 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e al netto dell'IVA 10%.

Con nota prot n.63038 del 06/02/2024 la Regione Veneto chiedeva riscontro in merito alla discrepanza tra l'importo trasmesso relativo al progetto esecutivo trasmesso da questa Azienda in data 14/11/2023 con nota n. 69718, per un importo di € 600.000,00 e la richiesta di finanziamento inviata alla CRITE con nota n.15167 del 08/03/2023 che prevede un importo dell'intervento di € 850.000,00.

Con nota n.9088 del 12/02/2024 il RUP dava riscontro alla suddetta nota motivando che le restanti somme di € 250.000,00 erano destinate all'acquisto di arredi, IVA e aggiornamento prezzi, come indicato nella tabella allegata alla richiesta di finanziamento trasmessa con nota protocollo n.15167 del 08/03/2023.

Con delibera del commissario n.997 del 06/09/2024 di codesta Azienda veniva integrato il quadro economico del progetto approvato con delibera n.1213 del 10/11/2023 portando l'ammontare complessivo del progetto a € 850.000,00.

Con Decreto n.251 del 20/11/2024 la Regione del Veneto approvava il progetto esecutivo per l'importo complessivo di € 850.000,00, con copertura finanziaria come di seguito specificato:

- per € 573.558,40 con DGRV n.72/2022, seduta C.R.I.T.E. del 3.05.2023;
- per € 276.441,60 finanziato con DGRV n. 893/2023;

Con delibera n. 1288 del 30/11/2023 veniva nominato nuovo RUP l'Ing. Michele Calderolla in sostituzione all'Ing. Stefano Lazzari;

Considerato che:

- in data 02/02/2024 è stato redatto il verbale di consegna dei lavori parziale da parte dal Direttore dei Lavori Ing. Carlo Tollardo e sottoscritto sia dall'Impresa che dal RUP Ing. Michele Calderolla, con tempo utile per l'esecuzione dei lavori di 124 gg naturali e consecutivi;
- il verbale di consegna dei lavori definitivo è stato redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Carlo Tollardo, in data 18/09/2024 e sottoscritto sia dall'Impresa che dal RUP Ing. Michele Calderolla, con tempo utile per l'esecuzione dei lavori di 48 gg, naturali e consecutivi;
- nel corso dei lavori è stata concessa unaproroga di 40 gg concessa dal RUP con nota prot.69888 che rimodula la consegna dei lavori al 14/12/2024;
- i lavori sono stati ultimati in data 13/12/2024, come da certificato del Direttore dei Lavori del 20/12/2024 e pertanto in tempo utile;

Preso atto che:

- il direttore dei lavori, Ing. Carlo Tollardo, ha redatto la relazione sul conto finale dei lavori e ricevuta dalla Stazione Appaltante in data 23/02/2026, dalla quale risulta che l'ammontare netto dei lavori eseguiti è di € 382.378,62;
- il direttore dei Lavori, Ing. Carlo Tollardo, ha redatto il certificato di regolare esecuzione dei lavori, ricevuto dalla Stazione Appaltante in data 23/02/2026, dal quale risulta che i lavori sono stati eseguiti in conformità al progetto, a regola d'arte e pienamente collaudabili;
- la spesa complessivamente sostenuta per la realizzazione dei lavori di cui trattasi ammonta a complessivi € 563.918,10, giusto quanto risulta dal prospetto riepilogativo sotto riportato:

ESECUZIONE LAVORI	€ 377.182,73
AGGIORNAMENTO PREZZI	€ 435,42
IVA SU LAVORI E AGGIORNAMENTO PREZZI	€ 37.761,81
SPESE TECNICHE E CASSA	€ 69.740,76
IVA	€ 15.342,96
SPESE ANAC	€ 30,00
CONTRIBUTO MIT SERVIZI TECNICI	€ 332,11
PRATICA VIGILI DEL FUOCO	€ 680,00
INCENTIVO FUNZIONI TECNICHE	€ 1.882,21
ARREDI	€ 49.614,84
IVA SU ARREDI	€ 10.915,26

- il saldo finale dovuto all'impresa appaltatrice ammonta esattamente a complessivi € 12.275,97 IVA esclusa, al cui pagamento si provvederà previa presentazione della garanzia fideiussoria di cui all'art.103 – comma 5 – del D. Lgs. n.50/2016;
- il certificato di regolare esecuzione può essere sostitutivo dell'atto di collaudo ai sensi dell'art.102, comma 2, del D.Lgs. n.50/2016, nonché dell'art.49, comma 1, della Legge Regionale 07/11/2003 n.27;

Preso atto che l'impresa appaltatrice ha firmato il certificato di regolare esecuzione e gli atti di contabilità finale senza l'apposizione di riserve.

Accertato che nell'esecuzione dei lavori ci sono state economie rispetto all'importo finanziato, ammontanti a complessivi € 272.578,33.

Il Direttore f.f. dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali conclude la propria relazione e propone all'approvazione della Direzione aziendale il provvedimento.

Attestata dal Direttore f.f. dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, Ing. Michele Calderolla, l'avvenuta regolare istruttoria del presente atto in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale, regionale e dei regolamenti interni.

Tutto ciò premesso, con il presente provvedimento si propone pertanto di approvare le risultanze finali dei lavori di ristrutturazione e adeguamento normativo dei locali a servizio della risonanza magnetica e della sala d'attesa per la U.O.C. di Radiologia dell'Ospedale "San Martino" di Belluno;

IL COMMISSARIO

Preso atto dell'attestazione del Direttore f.f. della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, ing. Michele Calderolla, dell'avvenuta regolare istruttoria del provvedimento anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione nazionale e regionale e con i regolamenti interni.

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore dei Servizi Socio Sanitari ciascuno per la materia di rispettiva competenza.

Con i poteri conferitigli con D.P.G.R.V. n.24 del 09.05.2025.

DELIBERA

1. Di approvare, per le motivazioni di cui in narrativa, le risultanze dei lavori di ristrutturazione e adeguamento normativo dei locali a servizio della risonanza magnetica e della sala d'attesa per la U.O.C. di Radiologia dell'Ospedale "San Martino" di Belluno, accertando il costo finale in € 577.421,67 IVA compresa, risultando una minore spesa di € 272.578,33.
2. Di approvare il certificato di regolare esecuzione redatto dal direttore dei lavori Ing. Carlo Tollardo.
3. Di liquidare il saldo lavori all'appaltatore, ammontante a € 13.503,57, IVA compresa, previa presentazione della garanzia fideiussoria di cui all'art.103, comma 5, del D.Lgs. n.50/2016.
4. Di liquidare l'incentivo per funzioni tecniche e ammontante ad € 1.882,21, secondo le modalità e i criteri riportati nel Regolamento approvato con deliberazione n.968 del 18/09/2023.
5. Di inviare il presente provvedimento in Regione del Veneto per il seguito di competenza.
6. Di dare atto che la spesa derivante dal presente provvedimento, pari ad € 577.421,67 IVA compresa, rientra nel quadro economico del progetto approvato e quindi nel budget dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali come riportato nella sottostante tabella:

Tabella Riassuntiva Budget

Anno Comp	Anno BDG	Codice BDG	Sub BDG	Anno Comm.	Codice Comm.	Conto	Tipo Conto	Importo
2026	2023	32900	0	2023	329	AAA540b	IS/GE	240.449,97 €
2026	2022	34800	0	2022	348	AAA540b	IS/GE	276.441,60 €
2026	2023	33000	0	2023	330	AAA450	IS/GE	60.530,10 €

Importo Complessivo 577.421,67 €

Per il parere favorevole di competenza:

Il Direttore Amministrativo

f.f. Dott. Marco FACHIN

Il Direttore Sanitario

f.f. Dott. Sandro CINQUETTI

Il Direttore dei Servizi socio sanitari

Dott.ssa Paola PALUDETTI

Il Commissario

DOTT. GIUSEPPE DAL BEN