



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO

DELIBERAZIONE N. 818 DEL 19/07/2024

Oggetto: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'OSPEDALE DI COMUNITÀ DI AURONZO DI CADORE IN ATTUAZIONE DEL PNRR (M6C1 - INV.1.3 - CUP B27H22000520001). APPROVAZIONE RISULTANZE FINALI DEI LAVORI.

Il Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, ing. Stefano Lazzari, proponente della presente deliberazione e responsabile del procedimento, sulla base dell'istruttoria svolta, riferisce quanto segue.

Premesso che:

- con nota del 19/01/2022 n. 22717 di prot., la Regione del Veneto comunicava che la Commissione Regionale per l'Investimento in Tecnologia ed Edilizia (CRITE), nella seduta del 14/01/2022 aveva espresso parere favorevole al Piano regionale di attuazione del PNRR relativamente alla missione 6 e quindi dava avvio alle attività operative;
- la nostra Azienda, all'interno della linea di interventi M6C1 – Inv.1.3 Ospedali di Comunità, aveva disponibile un finanziamento con fondi PNRR di € 250.00,00 per lavori presso l'Ospedale di Comunità di Auronzo di Cadore;
- su nostra richiesta la Regione del Veneto, giusto nota del 10/02/2022 n. 61241 di prot., ha autorizzato la rimodulazione degli importi per gli ospedali di Comunità aziendali come di seguito specificato, tutti con fondi PNRR:

- OdC di Feltre – 15 posti letto - € 1.000.000
 - OdC di Agordo – 14 posti letto - € 50.000
 - OdC di Auronzo di Cadore – 21 posti letto - € 450.000
- con DGR n. 136 del 15/02/2022, la Regione del Veneto approvava il Piano regionale di individuazione delle Case di Comunità aggiornando le schede di dotazione degli Ospedali di Comunità, nel rispetto di quanto previsto dal Piano Socio Sanitario Regionale ed alle indicazioni del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, aggiornamento che nell'allegato B comprende anche l'Ospedale di Comunità di Auronzo di Cadore;
 - con deliberazione n. 356 del 30/03/2022 il Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, ing. Stefano Lazzari è stato nominato RUP per gli interventi PNRR relativi alla Missione 6 componente 1 – Investimento 1.1 Case della Comunità, M6C1 – Inv.1.2 Casa come primo luogo di cura e telemedicina e M6C1 – Inv.1.3 Ospedali di Comunità;
 - con nota del 05/05/2022 n. 205060 di prot., la Regione del Veneto comunicava che la Giunta Regionale con deliberazione n. 368 del 08/04/2022, pubblicata nel BUR n. 47 del 12/04/2022, nell'ambito del piano regionale di attuazione del PNRR per la Missione 6 Salute, ha approvato gli interventi, autorizzato i relativi investimenti e individuato la nostra Azienda, soggetto attuatore delegato per gli interventi di nostra competenza tra cui quello dell'OdC di Auronzo di Cadore;
 - con deliberazione n. 507 del 02/05/2022 venivano affidati all'Ing. Massimo Sposato della società Ecates Italia s.r.l. – Via dell'Occhiale n. 56/1 Domegge di Cadore (BL), i servizi tecnici di progettazione, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza dei lavori di riqualificazione dell'Ospedale di Comunità di Auronzo di Cadore;
 - l'incarico professionale è stato ratificato con disciplinare d'incarico del 10/05/2022;
 - con deliberazione n. 832 del 12/07/2022 veniva approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica/definitivo dei lavori di riqualificazione dell'Ospedale di Comunità di Auronzo di Cadore per un importo complessivo di € 450.000,00;
 - con deliberazione n.1114 del 26/09/2022 veniva approvato il progetto di esecutivo ed indetta la procedura aperta per l'affidamento dei lavori di riqualificazione dell'Ospedale di Comunità di Auronzo di Cadore per un importo complessivo di € 450.000,00, di cui € 307.800,63 per lavori;
 - con deliberazione n. 1198 del 21/10/2022 venivano aggiudicati i lavori alla ditta Edilcostruzioni s.r.l. con sede in Via G. Segusini n.24 – Sedico (BL) quale capogruppo dell'ATI con F.Ind. Solutions s.r.l. con sede in Piazza Mazzini n.21 – Belluno (BL), giusto seguente contratto stipulato nella forma della scrittura privata in data 09/11/2022 per un importo netto contrattuale di € 302.595,08 in virtù del ribasso d'asta offerto del 1,748%;
 - con deliberazione n. 308 del 25/03/2024 veniva approvata la perizia suppletiva e di variante n. 1, per l'importo complessivo di € 505.805,65, di cui € 358.224,82 per lavori.
 - Considerato che:
 - il verbale di consegna dei lavori è stato redatto dal Direttore dei Lavori ing. Massimo Sposato, in data 16/11/2022 e sottoscritto sia dall'Impresa che dal RUP Ing. Stefano Lazzari;
 - i lavori hanno subito le seguenti sospensioni:
 - 1° sospensione dal 09/05/2023 al 04/09/2023 pari a gironi 118
 - 2° sospensione dal 09/09/2023 al 10/12/2023 pari a giorni 92
 - 3° sospensione dal 15/12/2023 al 01/02/2024 pari a giorni 48
 - con la perizia suppletiva e di variante n. 1 è stata concessa una proroga di n. 60 giorni naturali e consecutivi per l'ultimazione dei lavori rispetto al termine contrattualmente fissato;
 - per effetto delle suddette sospensioni e proroghe la nuova scadenza utile per l'ultimazione dei

lavori è stata stabilita per il giorno 30/04/2024

➤ i lavori sono stati ultimati in data 19/04/2024 e pertanto in tempo utile;

Preso atto che:

- il direttore dei lavori, ing. Massimo Sposato, ha redatto il certificato di regolare esecuzione dei lavori datato 07/06/2024, dal quale risulta che i lavori sono stati eseguiti in conformità al progetto, a regola d'arte e pienamente collaudabili;
- la spesa complessivamente sostenuta per la realizzazione dei lavori di cui trattasi ammonta a complessivi € 495.933,36, giusto quanto risulta dal prospetto riepilogativo sotto riportato:

Esecuzione lavori	€ 352.137,85
IVA su lavori	€ 35.213,79
Spese tecniche	€ 76.475,12
Cassa di Previdenza su spese tecniche	€ 3.059,00
IVA su spese tecniche e Cassa di Previdenza	€ 17.497,51
Supporto al Rup	€ 5.200,00
IVA su supporto al Rup	€ 1.144,00
Incentivo funzioni tecniche (art. 113 D. Lgs. n. 50/2016)	€ 4.925,06
Contributo MIT (Art. 47, comma 1-bis, DL 30/2019)	€ 26,03
<u>Contributi ANAC</u>	<u>€ 255,00</u>
TOTALE	€ 495.933,36

- il saldo finale dovuto all'impresa appaltatrice ammonta esattamente a complessivi € 1.760,69 IVA esclusa, al cui pagamento si provvederà previa presentazione della garanzia fideiussoria di cui all'art. 103 – comma 5 – del D. Lgs. n. 50/2016;
- il certificato di regolare esecuzione può essere sostitutivo dell'atto di collaudo ai sensi dell'art. 102, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, nonché dell'art. 49, comma 1, della Legge Regionale 07/11/2003 n. 27.

Preso atto che l'ATI appaltatrice ha firmato il certificato di regolare esecuzione e gli atti di contabilità finale senza l'apposizione di riserve.

Accertato che nell'esecuzione dei lavori ci sono state economie rispetto all'importo finanziato, ammontanti a complessivi € 9.872,29.

Il Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali conclude la propria relazione e propone all'approvazione della Direzione aziendale il provvedimento.

Attestata dal Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, ing. Stefano Lazzari nonché Responsabile Unico del Procedimento, l'avvenuta regolare istruttoria del presente atto in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale e regionale.

IL COMMISSARIO

Preso atto dell'istruttoria svolta dall'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali.

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore dei Servizi Socio Sanitari ciascuno per la materia di rispettiva competenza.

Con i poteri conferitigli con D.P.G.R.V. n. 43 del 17.05.2024.

d e l i b e r a

1. Di approvare, per le motivazioni di cui in narrativa, le risultanze finali dei lavori di riqualificazione dell'Ospedale di Comunità di Auronzo di Cadore in attuazione del PNRR (M6C1 – Inv.1.3 – CUP B27H22000520001), accertando il costo finale in € 495.933,36 IVA compresa, risultando una minore spesa di € 9.872,29.
2. Di approvare il certificato di regolare esecuzione del 07/06/2024, atto redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Massimo Sposato.
3. Di liquidare il saldo lavori all'impresa appaltatrice, ammontante a € 1.936,76, IVA compresa, previa presentazione della garanzia fideiussoria di cui all'art. 103, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016.
4. Di liquidare l'incentivo per funzioni tecniche e ammontante ad € 4.925,06, secondo le modalità e i criteri riportati nel Regolamento approvato con deliberazione n. 968 del 18/09/2023.
5. Di inviare il presente provvedimento in Regione del Veneto per il seguito di competenza.
6. Di dare atto che la spesa derivante dal presente provvedimento, pari ad € 495.933,36 IVA compresa, rientra nel quadro economico del progetto approvato e quindi nel budget dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali come riportato nella sottostante tabella:

Tabella Riassuntiva Budget

Anno Comp	Anno BDG	Codice BDG	Sub BDG	Anno Comm.	Codice Comm	Conto	Tipo Cont.	Importo
2024	2022	32500	0	2022	325	AAA540b	IS/GE	450000
2024	2024	31900	0	2024	319	AAA540b	IS/GE	45933,36

Importo complessivo 495.933,36

Per il parere favorevole di competenza:

Il Direttore Amministrativo

Il Direttore Sanitario

Il Direttore dei Servizi socio sanitari

Dott. Francesco FAVRETTI

Dott.ssa Maria Caterina DE MARCO

Dott.ssa Paola PALUDETTI

Il Commissario

DOTT. GIUSEPPE DAL BEN