

Regione del Veneto

Azienda Unità Locale Socio-Sanitaria n. 1 Dolomiti

Sede legale: Via Feltre n. 57 – 32100 Belluno

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO

DELIBERAZIONE N. 821 DEL 17/07/2025

Oggetto: AUTORIZZAZIONE ALL'ESECUZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE INDISPENSABILI PER LA FRUIZIONE DI ALCUNI LOCALI DA UTILIZZARE PER IL PERSONALE IMPEGNATO NELLE ATTIVITA' ASSISTENZIALI DEI GIOCHI OLIMPICI E PARALIMPICI MILANO-CORTINA 2026.

Il Direttore f.f. dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, ing. Michele Calderolla, proponente della presente deliberazione, attestata la regolare istruttoria della pratica anche in relazione alla sua compatibilità con la vigente legislazione nazionale e regionale e con i regolamenti interni in materia riferisce quanto segue.

Premesso che con Deliberazione della Giunta Regionale n. 1562 del 30.12.2024 ad oggetto: *“Giochi olimpici e Paralimpici di Milano/Cortina 2026: approvazione del progetto preliminare dei servizi ed affidamento dell'organizzazione all'Azienda Ulss 1 Dolomiti”* è stato deliberato di approvare il progetto preliminare che definisce l'organizzazione dei servizi sanitari necessari per l'assistenza sanitaria durante i giochi Olimpici e Paralimpici di Milano Cortina 2026 e di identificare quale soggetto attuatore di tale progetto l'Azienda Ulss n. 1 Dolomiti.

Considerato che in tale Deliberazione viene autorizzata l'Azienda ULSS 1 Dolomiti a garantire un coordinamento unitario tra cui individuare in zona una o più strutture da utilizzare sia per l'erogazione dei servizi legati alla prevenzione e tutela della salute della popolazione e degli atleti, sia per l'ospitalità del personale che sarà impegnato per più giorni consecutivi nelle attività assistenziali.

Tenuto conto che sono state individuate come strutture adeguate all'erogazione di detti servizi rispettivamente:

- il Distretto di Cortina d'Ampezzo
- il Centro Polifunzionale di Auronzo - piano 5

Considerato che, per la fruizione dei locali, necessari per erogare l'attività sanitaria prima e durante l'evento olimpico sono stati individuati come indispensabili i seguenti lavori:

DISTRETTO SANITARIO DI CORTINA D'AMPEZZO

DESCRIZIONE INTERVENTI	IMPORTO PRESUNTO
IMPIANTISTICA	
IMPIANTO RISCALDAMENTO	
sostituzione caldaia e allacciamento al rete gas metano	50.000,00
IMPIANTO ELETTRICO	
adeguamento puntuale di piano per collocazione uffici direzionali e di supporto	20.000,00

FINITURE

<i>FINITURE ESTERNE</i>	
Pulizia e ripristino intonaco. Tinteggiatura facciate. Tinteggiatura superficiale dei serramenti in legno	100.000,00
Manutenzione della copertura e comignoli	10.000,00

<i>FINITURE INTERNE</i>	
Posa pavimenti in PVC zona foresteria piano 2°	7.000,00
Tinteggiature interne varie	20.000,00
Parapetto scala da adeguare per altezza	5.000,00

<i>SISTEMAZIONI ESTERNE</i>	
Sistemazione area parcheggi	100.000,00

<i>INSTALLAZIONE PIATTAFORMA ELEVATRICE PER ACCESSO DISABILI</i>	
Piattaforma elevatrice	18.000,00
TOTALE	330.000,00

CENTRO POLIFUNZIONALE AURONZO DI CADORE

DESCRIZIONE INTERVENTI	IMPORTO PRESUNTO
-------------------------------	-------------------------

<i>OPERE EDILI</i>	
demolizioni e ricostruzioni con posa ceramiche	20.000,00

<i>IMPIANTO IDRO-TERMO-SANITARIO</i>	
rifacimento impianto di distribuzione acqua e riscaldamento comprensivi di sanitari	25.000,00

<i>IMPIANTO ELETTRICO</i>	
adeguamento bagni e stanze	20.000,00

<i>FINITURE INTERNE</i>	
Posa pavimenti in PVC zona foresteria piano 2°	25.000,00
Tinteggiature interne varie	10.000,00
TOTALE	100.000,00

Rilevato che, con prot. n. 22496 del 04.04.2025, è stata inoltrata formale richiesta di finanziamento alla Commissione Regionale per l'Investimento in Tecnologia Edilizia (CRITE) per l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria presso i due fabbricati sopra indicati.

Visto il parere favorevole della Commissione Regionale per l'investimento in Tecnologia ed Edilizia espresso in data 14/05/2025 alla realizzazione degli interventi in premessa per l'importo di € 430.000,00 mediante risorse regionale di cui alla DGR n. 1679/2023.

Il Direttore f.f. dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, ing. Michele Calderolla, conclude la propria relazione e propone all'approvazione della Direzione Aziendale il provvedimento.

IL COMMISSARIO

Preso atto dell'attestazione dell'ing. Michele Calderolla, Direttore f.f. della U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, dell'avvenuta regolare istruttoria del provvedimento anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione nazionale e regionale e con i regolamenti interni.

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore dei Servizi Sociali ciascuno per la materia di rispettiva competenza.

Con i poteri conferitigli con D.P.G.R.V. n. 24 del 09/05/2025.

DELIBERA

1. Di autorizzare l'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, all'esecuzione dei lavori di manutenzione indispensabili per la fruizione dei locali da utilizzare per l'ospitalità del personale che sarà impegnato per più giorni consecutivi nelle attività assistenziali.
2. Di dare atto che con prot. n. 0292797 del 16/06/2025, la Commissione Regionale per l'Investimento in Tecnologia Edilizia (CRITE) ha espresso parere favorevole alla realizzazione degli interventi di cui trattasi e al relativo finanziamento per l'importo di € 430,000,00 mediante risorse regionali di cui alla DGR n. 1679/2023.
3. Di dare atto che la spesa derivante dal presente provvedimento per complessivi € 430.000,00 rientra nel budget dell'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali come riportato nella sottostante tabella.

Tabella Riassuntiva Budget

Anno Comp	Anno BDG	Codice BDG	Sub BDG	Anno Comm.	Codice Comm.	Conto	Tipo Conto	Importo
2025	2025	32300	0	2025	323	AAA540b	IS/GE	430.000,00 €

Importo Complessivo 430.000€

Per il parere favorevole di competenza:

Il Direttore Amministrativo

Dott. Francesco FAVRETTI

Il Direttore Sanitario

Dott.ssa Maria Caterina DE MARCO

Il Direttore dei Servizi socio sanitari

Dott.ssa Paola PALUDETTI

**Il Commissario
DOTT. GIUSEPPE DAL BEN**