

REGIONE VENETO
AZIENDA UNITÀ LOCALE SOCIO-SANITARIA n. 1
DOLOMITI

~~~~~

Deliberazione n. 1041

del 01/09/2022

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

**Oggetto: Lavori di realizzazione dell'Ospedale di Comunità di Feltre in attuazione del PNRR (M6C1 - Inv.1.3 - CUP B94E22000030001). Approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica/definitivo.**

Il Responsabile dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, ing. Stefano Lazzari, proponente della presente deliberazione e responsabile del Procedimento, sulla base dell'istruttoria svolta, riferisce quanto segue.

Premesso che:

- con deliberazione n. 1524 del 27/12/2021 veniva adottato il programma triennale dei lavori – anni 2022/2024, all'interno del quale era inserito nell'annualità 2023 l'intervento relativo ai lavori relativi all'Ospedale di Comunità di Feltre, per un importo complessivo di € 1.674.750,00.
- con nota del 19/01/2022 n. 22717 di prot., la Regione del Veneto comunicava che la Commissione Regionale per l'Investimento in Tecnologia ed Edilizia (CRITE), nella seduta del 14/01/2022 aveva espresso parere favorevole al Piano regionale di attuazione del PNRR relativamente alla missione 6 e quindi dava avvio alle attività operative;
- la nostra Azienda, all'interno della linea di interventi M6C1 – Inv.1.3 Ospedali di Comunità, aveva disponibile un finanziamento con fondi PNRR di € 1.000.00,00 per lavori di realizzazione dell'Ospedale di Comunità di Feltre;
- con DGR n. 136 del 15/02/2022, la Regione del Veneto approvava il Piano regionale di individuazione delle Case di Comunità aggiornando le schede di dotazione degli Ospedali di Comunità, nel rispetto di quanto previsto dal Piano Socio Sanitario Regionale ed alle indicazioni del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, aggiornamento che nell'allegato B comprende anche l'Ospedale di Comunità di Feltre;
- con nota del 05/05/2022 n. 205060 di prot., la Regione del Veneto comunicava che la Giunta Regionale con deliberazione n. 368 del 08/04/2022, pubblicata nel BUR n. 47 del 12/04/2022, nell'ambito del piano regionale di attuazione del PNRR per la Missione 6 Salute, ha approvato gli interventi, autorizzato i relativi investimenti e individuato la nostra Azienda, soggetto attuatore delegato per gli interventi di nostra competenza tra cui quello dell'OdC di Feltre;

- con deliberazione n. 394 del 04/04/2022 venivano affidati all'Ing. Andrea Fochesato dello Studio Striolo-Fochesato & Partners di Padova – via Della Paglia n. 14, i servizi tecnici di progettazione, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza dei lavori di realizzazione dell'Ospedale di Comunità di Feltre;
- l'incarico professionale è stato ratificato con disciplinare d'incarico del 13/05/2022;
- il RUP ing. Stefano Lazzari, ai sensi di quanto previsto dall'art. 23 – comma 4 – del D. Lgs. n. 50/2016, ha ritenuto che i livelli di progettazione di fattibilità tecnica ed economica e definitiva possano coincidere così come riportato nel Disciplinare d'Incarico del 13/05/2022;
- durante la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica/definitivo è emersa la necessità di integrare il finanziamento concesso, con la possibilità di quattro soluzioni progettuali diverse, per cui, con nota del 27/06/2022 n. 30629/TEC di prot., venivano richieste alla Regione del Veneto indicazioni e comunque l'integrazione del finanziamento;
- con nota del 19/07/2022 n. 319319 di prot., la Regione del Veneto forniva le indicazioni progettuali, specificando che *“l'individuazione della copertura finanziaria dell'eventuale aumento di spesa sarà sottoposta all'esame della CRITE a seguito dello sviluppo di detta progettazione, che potrà definirne compitamente l'importo”*.

Visto il progetto di fattibilità tecnica ed economica/definitivo dei lavori di realizzazione dell'Ospedale di Comunità di Feltre, redatto dall'Ing. Andrea Fochesato dello Studio Striolo-Fochesato & Partners di Padova, datato agosto 2022, per l'importo complessivo di € 1.550.000,00 le cui opere previste sono dettagliatamente descritte nella relazione illustrativa e tecnica di progetto e negli elaborati grafici ad esso allegati, ed il cui quadro economico di spesa è così specificato:

|            |                                                                                              |                       |
|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| <b>A</b>   | <b>LAVORI</b>                                                                                |                       |
| A.1.1      | Opere edili                                                                                  | € 530.000,00          |
| A.1.2      | Impianti meccanici idrosanitari                                                              | € 112.444,34          |
| A.1.3      | Impianti meccanici termici e di condizionamento                                              | € 187.555,66          |
| A.1.4      | Impianti elettrici e speciali                                                                | € 250.000,00          |
| <b>A.1</b> | <b>Totale Lavori a corpo</b>                                                                 | <b>€ 1.080.000,00</b> |
| <b>A.2</b> | <b>Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)</b>                                       | <b>€ 45.000,00</b>    |
| <b>A</b>   | <b>Totale Lavori in Appalto</b>                                                              | <b>€ 1.125.000,00</b> |
| <b>B</b>   | <b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>                                             |                       |
| B.1        | Imprevisti                                                                                   | € 25.179,00           |
| B.2        | Revisione prezzi di cui all'art. 106 del D.Lgs 50/2016 ai sensi dell'art. 29 del D.L. 4/2022 | € 28.125,00           |
| B.3        | Spese tecniche progettazione, coordinamento per la sicurezza e direzione lavori              | € 150.000,00          |
| B.4        | Spese tecniche per collaudi                                                                  | € 20.000,00           |
| B.5        | Spese per pubblicità                                                                         | € 5.000,00            |
| B.6        | Contributi Anac                                                                              | € 1.000,00            |
| B.7        | Incentivo art. 113 D.Lgs 50/2016                                                             | € 22.500,00           |
| B.8        | CNAPAIA su B.3 e B.4                                                                         | € 6.800,00            |
| B.9        | IVA 10% su lavori                                                                            | € 112.500,00          |
| B.10       | IVA 22% su B.3, B.4 e B.8                                                                    | € 38.896,00           |
|            | <b>Totale B</b>                                                                              | <b>€ 425.000,00</b>   |
|            | <b>TOTALE COMPLESSIVO</b>                                                                    | <b>€ 1.550.000,00</b> |

e ritenuto dall'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali tale progetto meritevole di approvazione.

Preso atto che:

- il progetto di cui trattasi è stato inviato alla Regione del Veneto, giusta nota del 29/08/2022 n. 52080/TEC di prot., per la richiesta dell'integrazione del finanziamento per ulteriori € 550.000,00;
- tale progetto sarà sottoposto al parere degli Enti competenti in sede di conferenza dei servizi così come disposto dall'art. 27 del D. Lgs. n. 50/2016.

Il Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali conclude la propria relazione e propone all'approvazione della Direzione aziendale il provvedimento.

Attestata dal Responsabile Unico del Procedimento, ing. Stefano Lazzari, la avvenuta regolare istruttoria del presente atto in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale e regionale;

#### IL DIRETTORE GENERALE

Preso atto dell'istruttoria svolta dall'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali.

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario f.f. e del Direttore dei Servizi Socio Sanitari, ciascuno per la materia di rispettiva competenza.

Con i poteri conferitigli dall'art. 3, comma 6 del decreto legislativo 30.12.1992, n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni.

#### d e l i b e r a

1. Di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica/definitivo dei lavori di realizzazione dell'Ospedale di Comunità di Feltre, ammontante a complessivi € 1.550.000,00.
2. Di dare atto che il progetto di fattibilità tecnica ed economica/definitivo dei lavori di realizzazione dell'Ospedale di Comunità di Feltre è stato inviato alla Regione del Veneto con la richiesta di integrazione del finanziamento inizialmente concesso ed ammontante ad un milione di euro, di ulteriori € 550.000,00.
3. Di dare atto che l'autorizzazione alla redazione del progetto esecutivo non verrà emessa prima che la Regione del Veneto abbia provveduto alla copertura economica dell'intervento come da progetto di fattibilità tecnica ed economica/definitivo.

IL DIRETTORE GENERALE  
- Dott.ssa Maria Grazia CARRARO -  
(Documento Firmato Digitalmente)

---

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

---

La presente deliberazione è stata pubblicata in copia all'Albo di questa U.L.S.S. n. 1 per 15 giorni consecutivi dal 02/09/2022.

IL SEGRETARIO  
dr.ssa Ornella Ciccirello

---

Copia composta di n.            fogli, conforme all'originale depositata agli atti di questo Ufficio.

Belluno, lì

IL SEGRETARIO

---

Trasmessa per l'esecuzione a: UOC Servizi tecnici e patrimoniali