

REGIONE VENETO  
AZIENDA UNITÀ LOCALE SOCIO-SANITARIA n. 1  
DOLOMITI

~~~~~

Deliberazione n. 1079

del 05/10/2023

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO

**Oggetto: Lavori di riqualificazione della Centrale Operativa Territoriale di Belluno in attuazione del PNRR (M6C1 Inv.1.2.2 – CUP B32C22000470006). Approvazione risultanze finali dei lavori.**

Il Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, ing. Stefano Lazzari, proponente della presente deliberazione e responsabile del procedimento, sulla base dell'istruttoria svolta, riferisce quanto segue.

Premesso che:

- con nota del 19/01/2022 n. 22717 di prot., la Regione del Veneto comunicava che la Commissione Regionale per l'Investimento in Tecnologia ed Edilizia (CRITE), nella seduta del 14/01/2022 aveva espresso parere favorevole al Piano regionale di attuazione del PNRR relativamente alla missione 6 e quindi dava avvio alle attività operative;
- in accordo con la Direzione Edilizia Ospedaliera della Regione del Veneto si stabiliva di finanziare per € 331.440,00 lavori di riqualificazione presso la COT di Belluno e per € 20.000,00 forniture per la COT di Feltre;
- l'Azienda ULSS 1 Dolomiti, all'interno della linea di interventi M6C1 – *(Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale)*, Investimento 1.2.2. *(Casa come primo luogo di cura e telemedicina – Centrali operative Territoriali)*, ha a disposizione il finanziamento di € 331.440,00 per la COT di Belluno;
- con deliberazione n. 356 del 30/03/2022 il Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, ing. Stefano Lazzari è stato nominato RUP per gli interventi PNRR relativi alla Missione 6 componente 1 – Investimento 1.1 Case della Comunità, M6C1 – Inv.1.2 Casa come primo luogo di cura e telemedicina e M6C1 – Inv.1.3 Ospedali di Comunità;
- con nota del 05/05/2022 n. 205060 di prot., la Regione del Veneto ha comunicato che la Giunta Regionale con deliberazione n. 368 del 08/04/2022, pubblicata nel BUR n. 47 del 12/04/2022, nell'ambito del piano regionale di attuazione del PNRR per la Missione 6 Salute, ha approvato gli interventi, autorizzato i relativi

investimenti e individuato l'Azienda ULSS n.1 Dolomiti quale soggetto attuatore delegato per gli interventi di propria competenza, tra cui quello della COT di Belluno per € 331.440,00;

- con deliberazione n.506 del 02/05/2022 venivano affidati all'Ing. Felice Gaiardo della società R Studio Professionisti Associati – Via Marmolada n. 2/o – Caprile (BL), i servizi tecnici di progettazione, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza dei lavori di riqualificazione della Centrale Operativa Territoriale di Belluno, per un importo di € 49.526,92 IVA esclusa;
- l'incarico professionale è stato ratificato con disciplinare d'incarico del 17/05/2022;
- con deliberazione n.932 del 05/08/2022 veniva approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica/definitivo dei lavori di riqualificazione della Centrale Operativa Territoriale di Belluno per un importo complessivo di € 331.440,00;
- con nota del 23/09/2022 n. 439389 di prot., la Regione del Veneto esprimeva parere favorevole sul progetto di fattibilità tecnica ed economica/definitivo dei lavori di riqualificazione della Centrale Operativa Territoriale di Belluno per un importo complessivo di € 331.440,00;
- con nota del 26/09/2022 n. 57874 di prot., veniva comunicata all'Ing. Felice Gaiardo dello Studio R Studio Professionisti Associati – Via Marmolada n. 2 Caprile (BL), l'autorizzazione alla redazione del progetto esecutivo;
- con deliberazione n.1242 del 28/10/2022 veniva approvato il progetto di esecutivo ed indetta la procedura aperta per l'affidamento dei lavori di riqualificazione della Centrale Operativa Territoriale di Belluno per un importo complessivo di € 331.440,00, di cui € 215.000,00 per lavori;
- con deliberazione n. 1349 del 25/11/2022 venivano aggiudicati i lavori alla ditta Edilcostruzioni s.r.l. con sede in Via G. Segusini n.24 – Sedico (BL) quale capogruppo dell'ATI con F.Ind. Solutions s.r.l. con sede in Piazza Mazzini n.21 – Belluno (BL), giusto contratto stipulato nella forma della scrittura privata in data 12/12/2022 per un importo netto contrattuale di € 211.874,30 in virtù del ribasso d'asta offerto del 1,51%;

Considerato che:

- il verbale di consegna dei lavori è stato redatto dal Direttore dei Lavori ing. Felice Gaiardo, in data 23/01/2023 e sottoscritto sia dall'Impresa che dal RUP Ing. Stefano Lazzari;
- il RUP in data 22/05/2023 ha concesso una proroga di n.20 (venti) giorni naturali e consecutivi per l'ultimazione dei lavori rispetto al termine contrattualmente fissato;
- i lavori sono stati ultimati in data 10/06/2023 e quindi nel termine contrattuale, giusto verbale di ultimazione lavori redatto dal Direttore dei lavori e sottoscritto dall'impresa e dal RUP;
- il direttore dei lavori, ing. Felice Gaiardo, ha redatto il certificato di regolare esecuzione dei lavori datato 07/09/2023, dal quale risulta che i lavori sono stati eseguiti in conformità al progetto, a regola d'arte e pienamente collaudabili;

- la spesa complessivamente sostenuta per la realizzazione dei lavori di cui trattasi ammonta a complessivi € 304.672,78, giusto quanto risulta dal prospetto riepilogativo sotto riportato:

|                                                   |                 |
|---------------------------------------------------|-----------------|
| ESECUZIONE LAVORI                                 | € 203.740,75    |
| ONERI DELLA SICUREZZA                             | € 8.000,00      |
| SPESE TECNICHE                                    | € 57.697,35     |
| ALiquota IVA SU LAVORI                            | € 21.174,08     |
| INCENTIVO PER FUNZIONI TECNICHE                   | € 2.476,80      |
| AGGIORNAMENTO PREZZI                              | € 11.313,17     |
| CONTRIBUTO MIT (Art. 47, comma 1-bis, DL 30/2019) | € 15,63         |
| <u>SPESE ANAC</u>                                 | <u>€ 255,00</u> |
| TOTALE                                            | € 304.672,78    |

- il saldo finale dovuto all'impresa appaltatrice ammonta esattamente a complessivi € 1.058,70 IVA esclusa, al cui pagamento si provvederà previa presentazione della garanzia fideiussoria di cui all'art. 103 – comma 5 – del D.Lgs. n. 50/2016;
- il certificato di regolare esecuzione può essere sostitutivo dell'atto di collaudo ai sensi dell'art. 102, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, nonché dell'art. 49, comma 1, della Legge Regionale 07/11/2003 n. 27.

Preso atto che l'ATI appaltatrice ha firmato il certificato di regolare esecuzione e gli atti di contabilità finale senza l'apposizione di riserve.

Accertato che nell'esecuzione dei lavori ci sono state economie rispetto all'importo finanziato, ammontanti a complessivi € 26.767,22.

Il Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali conclude la propria relazione e propone all'approvazione della Direzione aziendale il provvedimento.

Attestata dal Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, ing. Stefano Lazzari nonché Responsabile Unico del Procedimento, l'avvenuta regolare istruttoria del presente atto in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale e regionale.

#### IL COMMISSARIO

Preso atto dell'istruttoria svolta dall'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali.

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore dei Servizi Socio Sanitari ciascuno per la materia di rispettiva competenza.

Con i poteri conferitigli con D.P.G.R.V. n.34 del 18.05.2023.

d e l i b e r a

1. Di approvare, per le motivazioni di cui in narrativa, le risultanze finali dei lavori di riqualificazione della Centrale Operativa Territoriale di Belluno in attuazione del PNRR (M6C1 – Inv.1.2.2. – CUP B32C22000470006), accertando il costo finale in € 304.672,78 IVA compresa, risultando una minore spesa di € 26.767,22.
2. Di approvare il certificato di regolare esecuzione del 07/09/2023, atto redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Felice Gaiardo.
3. Di liquidare il saldo lavori all'impresa appaltatrice, ammontante a € 1.164,57, IVA compresa, previa presentazione della garanzia fideiussoria di cui all'art. 103, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016.
4. Di liquidare l'incentivo per funzioni tecniche e ammontante ad € 2.476,80, secondo le modalità e i criteri riportati nel Regolamento approvato con deliberazione n. 968 del 18/09/2023.
5. Di inviare il presente provvedimento in Regione del Veneto per il seguito di competenza.
6. Di dare atto che la spesa derivante dal presente provvedimento, pari ad € 3.641,37 IVA compresa, rientra nel quadro economico del progetto approvato e quindi nel budget dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali come riportato nella sottostante tabella:

| Anno | Budget | Conto   | Commessa | Importo  | Note |
|------|--------|---------|----------|----------|------|
| 2022 | 32800  | AAA540b | 328      | 3.641,37 |      |

IL COMMISSARIO  
dott. Giuseppe Dal Ben  
(Documento Firmato Digitalmente)

---

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

---

La presente deliberazione è stata pubblicata in copia all'Albo di questa U.L.S.S. n. 1 per 15 giorni consecutivi dal 06/10/2023.

IL SEGRETARIO

---

Copia composta di n.            fogli, conforme all'originale depositata agli atti di questo Ufficio.

Belluno, lì

IL SEGRETARIO

---

Trasmessa per l'esecuzione a: UOC Servizi tecnici e patrimoniali

Trasmessa per le competenze relative a: