



Regione del Veneto
Azienda Unità Locale Socio-Sanitaria n. 1 Dolomiti
Sede legale: Via Feltre n. 57 – 32100 Belluno



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



Italiadomani
PIANO NAZIONALE
DI RIPRESA E RESILIENZA

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO

DELIBERAZIONE N. 691 DEL 08/05/2026

Oggetto: REALIZZAZIONE DELLA CASA DI COMUNITÀ DI FELTRE (BL) IN ATTUAZIONE DEL PNRR (M6C1 – INV.1,1). – CUP B94E22000020003. APPROVAZIONE DEL “DOCUMENTO DI PRESENTAZIONE DELLA CASA DELLA COMUNITÀ DI FELTRE”

Il Direttore della Funzione Territoriale, dott.ssa Lucia Dalla Torre proponente della presente deliberazione e responsabile del procedimento, attestata la regolare istruttoria della pratica anche in relazione alla sua compatibilità con la vigente legislazione nazionale e regionale e con i regolamenti interni in materia, riferisce quanto segue.

Premesso che:

- con nota del 19/01/2022 n. 22717 di prot., la Regione del Veneto comunicava che la Commissione Regionale per l'Investimento in Tecnologia ed Edilizia (CRITE), nella seduta del 14/01/2022 aveva espresso parere favorevole al Piano regionale di attuazione del PNRR relativamente alla missione 6 e quindi dava avvio alle attività operative;
- la nostra Azienda, all'interno della linea di interventi M6C1 – Inv.1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona, aveva disponibile un finanziamento di € 4.000.000,00, di cui € 500.000,00 con fondi PNRR ed € 3.500.000,00 con fondi FSR, per lavori di realizzazione della Casa della Comunità di Feltre, da realizzarsi nella ex Casa di Cura Bellati in Via Marconi n. 7;
- con DGR n. 136 del 15/02/2022, la Regione del Veneto approvava il Piano regionale di individuazione delle Case di Comunità aggiornando le schede di dotazione degli Ospedali di Comunità, nel rispetto di quanto previsto dal Piano Socio Sanitario Regionale ed alle indicazioni del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, aggiornamento che nell'allegato A comprende anche la Casa della Comunità di Feltre;
- con nota del 05/05/2022 n. 205060 di prot., la Regione del Veneto comunicava che la Giunta Regionale con deliberazione n. 368 del 08/04/2022, pubblicata nel BUR n. 47 del 12/04/2022, nell'ambito del piano regionale di attuazione del PNRR per la Missione 6 Salute, ha approvato gli interventi, autorizzato i relativi investimenti e individuato la nostra Azienda, soggetto attuatore delegato per gli interventi di nostra

competenza tra cui quello della Casa della Comunità di Feltre;

- con deliberazione n. 425 del 11/04/2022 venivano affidati i servizi tecnici di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza;
- con deliberazione n. 930 del 05/08/2022 veniva approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica/definitivo dei lavori di realizzazione della Casa della Comunità di Feltre per un importo complessivo di € 4.000.000,00;
- con delibera del Direttore Generale n. 1267 del 04/11/2022 veniva approvato il progetto esecutivo indetta la procedura aperta per l'affidamento dei lavori di realizzazione della Casa della Comunità Feltre in attuazione del PNRR, per un importo complessivo di € 4.000.000,00 di cui € 2.914.041,21 per lavori;
- con deliberazione n. 1363 del 02/12/2022 venivano affidati i lavori;
- con deliberazione n. 376 del 06/03/2026 venivano approvate le risultanze finali dei lavori;

Visto il Decreto Ministeriale 23 maggio 2022, n. 77, con particolare riferimento all'Allegato 1, sezione 11, relativo ai modelli e standard dell'assistenza territoriale;

Richiamata la nota della Regione del Veneto prot. 693316 del 24/12/2025 ad oggetto: Next Generation EU – Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza Missione 6 Componente 1 - Investimento I1.1 – Case della Comunità e presa in carico della persona. Trasmissione delle linee guida aggiornate per comprovare il raggiungimento del target PNRR M6C1-3 “Case della Comunità messe a disposizione e dotate di attrezzature tecnologiche”.

Dato atto che:

- l'intervento di realizzazione della Casa di Comunità di Feltre si è concluso in data 30/08/2025;
- con delibera n. 620 del 04/06/2024, è stata certificata una parziale prima attivazione della struttura;
- con successiva deliberazione del Commissario n. 1263 del 30/10/2025, è stato disposto il completamento dell'attivazione della Casa di Comunità di Feltre, con decorrenza dalla medesima data;
- la Casa di Comunità di Feltre dell'AULSS 1 Dolomiti, con sede operativa in via Marconi 7, Feltre (BL), risulta regolarmente autorizzata all'esercizio con Decreto Dirigenziale di Azienda Zero n. 154 del 22/04/2026;
- la struttura dispone dei requisiti strutturali, impiantistici e tecnologici richiesti, ivi inclusa la piena interconnessione dei sistemi e le dotazioni tecnologiche previste ai fini del raggiungimento dei target PNRR;
- il personale sanitario e di supporto risulta correttamente inserito nell'organizzazione, garantendo la piena operatività del modello assistenziale previsto per le Case della Comunità.

Dato atto inoltre che è stato redatto il “Documento di presentazione della Casa di Comunità di Feltre”, agli atti del procedimento, quale strumento previsto dalle Linee guida ministeriali di cui al PNRR – Missione 6, Componente 1 (M6C1), Investimento 1.1, nonché in coerenza con il Decreto Ministeriale 23 maggio 2022, n. 77, recante il modello e gli standard per lo sviluppo dell'assistenza territoriale;

Ricordato che il “Documento di presentazione della Casa della Comunità di Feltre costituisce requisito essenziale previsto dalle Linee guida ministeriali PNRR, quale strumento obbligatorio ai fini della:

- verifica della conformità della struttura ai requisiti organizzativi, strutturali e funzionali previsti dal DM 77/2022;
- certificazione dell'operatività effettiva della Casa della Comunità secondo il modello di assistenza territoriale definito a livello nazionale;

Richiamata la Legge Regionale n. 22 del 16 agosto 2002;

Attestata dal Direttore della funzione territoriale l'avvenuta regolare istruttoria del presente atto in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale, regionale e regolamenti interni;

Tutto ciò premesso, si propone l'adozione del conseguente provvedimento.

IL COMMISSARIO

Preso atto dell'attestazione del Direttore della Funzione Territoriale, dott.ssa Lucia Dalla Torre, dell'avvenuta regolare istruttoria del provvedimento anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione

nazionale e regionale e con i regolamenti interni;

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore dei Servizi Socio - Sanitari, ciascuno per la materia di rispettiva competenza;

Con i poteri conferitigli con D.P.G.R.V. n. 24 del 9 maggio 2025;

DELIBERA

1. Di dare atto che l'attivazione della Casa di Comunità di Feltre è avvenuta in data 30/10/2025;
2. di dare atto che i servizi della Casa di Comunità – in conformità agli standard definiti dagli elementi obbligatori della tabella 4 dell'Allegato1, Sezione 5, del Decreto Ministeriale 23 maggio 2022, n. 77 sono attivi, a partire dalla data del 04/05/2026;
3. di approvare il “Documento di presentazione della Casa della Comunità di Feltre”, posto agli atti del presente procedimento per le finalità di indirizzo organizzativo e di rendicontazione PNRR;
4. di dare atto che il suddetto documento costituisce requisito essenziale previsto dalle Linee guida ministeriali PNRR – ai fini della verifica del modello organizzativo e del raggiungimento dei target PNRR;
5. Di dare atto che tutta la documentazione richiamata in premessa e in narrativa, ivi compreso il “Documento di presentazione della Casa di Comunità di Feltre” i relativi allegati e i provvedimenti autorizzativi è conservata agli atti ed è resa disponibile per le attività di audit, controllo e verifica previste;
6. di dare atto che la struttura opera in regime di autorizzazione all'esercizio rilasciata con Decreto Dirigenziale di Azienda Zero n. 154 del 22/04/2026;
7. di trasmettere il presente provvedimento alla Regione del Veneto – Area Sanità e Sociale per i successivi adempimenti.

Per il parere favorevole di competenza:

Il Direttore Amministrativo

f.f. Dott. Marco FACHIN

Il Direttore Sanitario

f.f. Dott. Sandro CINQUETTI

Il Direttore dei Servizi socio sanitari

f.f. Dott.ssa Francesca BERTOLDI

**Il Commissario
DOTT. GIUSEPPE DAL BEN**