

REGIONE VENETO
AZIENDA UNITÀ LOCALE SOCIO-SANITARIA n. 1
DOLOMITI

~~~~~

Deliberazione n. 506

del 02/05/2022

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

**Oggetto: Lavori di riqualificazione della Centrale Operativa Territoriale di Belluno in attuazione del PNRR. Aggiudicazione servizi tecnici.**

Il Responsabile dell'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, ing. Stefano Lazzari, proponente della presente deliberazione e Responsabile del Procedimento, sulla base dell'istruttoria svolta, riferisce quanto segue.

Premesso che:

- con nota del 19/01/2022 n. 22717 di prot., la Regione del Veneto comunicava che la Commissione Regionale per l'Investimento in Tecnologia ed Edilizia (CRITE), nella seduta del 14/01/2022 ha espresso parere favorevole al Piano Regionale di attuazione del PNRR relativamente alla Missione 6, che prevede la realizzazione ed il conseguente finanziamento di € 351.440,09 per le Centrali Operative Territoriali di Belluno e Feltre;
- in accordo con la Direzione Edilizia Ospedaliera della Regione del Veneto si stabiliva di finanziare per € 331.440,09 lavori di riqualificazione presso la COT di Belluno e per € 20.000,00 forniture per la COT di Feltre;
- la progettazione e direzione lavori delle opere relative alla COT di Belluno, attività ricadente nei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria come rilevato dalla tariffa professionale di cui al D.M. 17 giugno 2016 e dalle Linee Guida Anac n. 1, richiede il possesso di competenze tecniche specifiche che l'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali della nostra Azienda non dispone e che comunque non sarebbe in grado di mettere a disposizione per la carenza in organico di personale, in relazione ai compiti istituzionali ad esso affidati;
- il Responsabile Unico del Procedimento onde poter procedere all'affidamento dei servizi tecnici di cui trattasi ha redatto i seguenti documenti:
  - la bozza del Disciplinare d'Incarico, atto con il quale verranno regolati i rapporti tecnici, amministrativi ed economici con il professionista incaricato;
  - la parcella professionale per il calcolo delle competenze da corrispondere al professionista incaricato, redatta sulla base della tariffa professionale di cui al

D.M. 17 giugno 2016, ammontante a complessivi € 71.778,15, che serve come base d'asta per la negoziazione dell'affidamento.

Visto che:

- l'art. 1 – comma 2 – della Legge 11/09/2020 n. 120 prevede “Fermo quanto previsto dagli [articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#), le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#) secondo le seguenti modalità:
  - a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro”
- l'affidamento diretto risulta conveniente ed opportuno per questa Azienda per motivi legati al minor costo e velocità del procedimento e alla riduzione di possibili contenziosi.

Dato atto altresì che l'art. 1, comma 3, della Legge 11/09/2020 n. 120 stabilisce che “Gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'[articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016](#)” ossia che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti.

Ritenuto di fissare i contenuti minimi essenziali come segue:

- il fine che si intende perseguire è l'affidamento dell'incarico di progettazione, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza dei lavori di riqualificazione della COT di Belluno
- l'importo a base della negoziazione con i professionisti prescelti è di € 71.778,15
- il contratto verrà stipulato nella forma della scrittura privata, ai sensi dell'art. 32 – comma 14 – del D. Lgs. n. 50/2016
- le clausole contrattuali sono quelle riportate nel Disciplinare di incarico redatto dall'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali.

Ritenuto dall'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali che, nonostante la possibilità di procedere ad affidamento diretto, sia opportuno negoziare con più concorrenti anche ai sensi di quanto previsto nella Linea Guida n. 4 dell'ANAC “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”, al fine di addivenire ad un affidamento più trasparente e maggiormente concorrenziale.

Preso atto quindi che l'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali ha ritenuto di interpellare, nel rispetto del principio di rotazione, i seguenti professionisti:

1. Ing. Felice Gaiardo della società R Studio Professionisti Associati – Via Marmolada n. 2/o - Caprile (BL)
2. Arch. Matteo Maria Magnaghi della società M+ Associati – Via Guido Gozzano n. 6 – Seregno (MB)
3. Arch. Braccio Oddi Baglioni della società Lenzi Consultant s.r.l. – Via Adda n. 55 – Roma
4. Ing. Antonio Russo della società Stancanelli Russo Associati s.r.l. – Via De Caro n. 104 – Catania

per formulare un'offerta, inerente i servizi tecnici di progettazione, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza dei lavori di riqualificazione della COT di Belluno, espressa in termini di ribasso percentuale sul prezzo di parcella posta a base di negoziazione.

Viste le offerte pervenute, formulate in ribasso percentuale sull'importo della parcella, come di seguito specificato:

- Ing. Felice Gaiardo ribasso del 31,00%
- Arch. Matteo Maria Magnaghi ribasso del 1,080%
- Arch. Braccio Oddi Baglioni ribasso del 15,00%

Preso atto dell'offerta formulata dal professionista Ing. Felice Gaiardo di Caprile (BL), che in base al ribasso del 31,00% sulla tariffa come precedentemente calcolata ammonta a complessivi € 49.526,92, e ritenuta la stessa ammissibile rispetto alle prestazioni richieste, offerta che quindi possa garantire la qualità della prestazione professionale anche alla luce degli adempimenti e responsabilità connesse ai servizi tecnici di cui trattasi.

Atteso che il professionista Ing. Felice Gaiardo possiede i requisiti di carattere tecnico-professionali per eseguire il servizio tecnico di cui trattasi.

Atteso che la spesa derivante dal presente provvedimento trova capienza nel quadro economico del progetto dei lavori di riqualificazione della COT di Belluno.

Stabilito che ai sensi dell'art. 32 – comma 14 – del D. Lgs. n. 50/2016, al presente atto farà seguito la sottoscrizione del disciplinare d'incarico stipulato nella forma della scrittura privata.

Il Direttore dell'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali conclude la propria relazione e propone all'approvazione della Direzione aziendale il provvedimento.

Attestata dal Responsabile Unico del Procedimento, ing. Stefano Lazzari, la avvenuta regolare istruttoria del presente atto in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale e regionale.

## IL DIRETTORE GENERALE

Preso atto dell'istruttoria svolta dall'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali.

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore dei Servizi Socio Sanitari ciascuno per la materia di rispettiva competenza.

Con i poteri conferitigli dall'art. 3, comma 6, del D.Lgs. 30/12/1992 n. 502, e successive modificazioni ed integrazioni.

### d e l i b e r a

1. Di affidare, relativamente ai lavori di riqualificazione della Centrale Operativa Territoriale di Belluno, l'incarico di progettazione, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza dei lavori, all'Ing. Felice Gaiardo della società R Studio Professionisti Associati – Via Marmolada n. 2/o - Caprile (BL), per un compenso professionale netto di € 49.526,92, IVA e contributo Inarcassa esclusi.
2. Di dare atto che i rapporti tecnici/amministrativi/economici col professionista esterno incaricato saranno regolati dal Disciplinare d'Incarico all'uopo predisposto dall'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali aziendale.
3. Di incaricare l'Ing. Stefano Lazzari, quale Direttore dell'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, alla sottoscrizione del Disciplinare d'Incarico con il professionista aggiudicatario per conto di questa Azienda.
4. Di dare atto che la spesa derivante dal presente provvedimento, pari ad € 62.839,76 IVA e Inarcassa compresa, trova capienza nel budget dell'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali come riportato nella sottostante tabella:

| Anno | Budget | Conto   | Commessa | Importo   | Note |
|------|--------|---------|----------|-----------|------|
| 2022 | 32800  | AAA540b | 328      | 62.839,76 |      |

IL DIRETTORE GENERALE  
- Dott.ssa Maria Grazia CARRARO -  
(Documento Firmato Digitalmente)

---

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

---

La presente deliberazione è stata pubblicata in copia all'Albo di questa U.L.S.S. n. 1 per 15 giorni consecutivi dal 03/05/2022.

IL SEGRETARIO  
dr.ssa Ornella Ciccirello

---

Copia composta di n.            fogli, conforme all'originale depositata agli atti di questo Ufficio.

Belluno, lì

IL SEGRETARIO

---

Trasmessa per l'esecuzione a: UOC Servizi tecnici e patrimoniali