Regione del Veneto

Azienda Unità Locale Socio-Sanitaria n. 1 Dolomiti

Sede legale: Via Feltre n. 57 – 32100 Belluno

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO

DELIBERAZIONE N. 580 DEL 17/04/2026

Oggetto: SERVIZIO DI GESTIONE DELLE COMUNITÀ AFFERENTI AL DIPARTIMENTO DI SALUTE MENTALE (LOTTO 2) E DELLA CTRP DI AURONZO A FAVORE DI ITACA SOC. COOP. SOCIALE ONLUS: PROROGA TECNICA DELLA GARA AZIENDALE. VALIDITÀ FINO AL 30/09/2026

Il Direttore della UOC Provveditorato, Economato e Gestione della logistica, dott. Marco Fachin, proponente della presente deliberazione e responsabile del procedimento, attestata la regolare istruttoria della pratica anche in relazione alla sua compatibilità con la vigente legislazione nazionale e regionale e con i regolamenti interni in materia, riferisce quanto segue.

Richiamate:

- la deliberazione n. 1326 del 31/08/2018, con la quale è stata affidata, mediante procedura aperta comunitaria esperita, ai sensi degli artt. 59 e 60 del D.Lgs. 50/2016, attraverso la piattaforma informatica SINTEL, la gestione delle comunità terapeutiche afferenti al Dipartimento di Salute Mentale di Belluno fino al 30/09/2023, nel modo seguente: Lotto 1 – gestione della Comunità alloggio, del Centro Diurno e del GAP di Belluno a Le Valli Società Cooperativa Sociale; Lotto 2 – gestione della Comunità alloggio di Auronzo e del GAP di Pieve di Cadore a Itaca Società Cooperativa Sociale Onlus;
- con riferimento al Lotto 2, le deliberazioni n. 1149 del 31/10/2023, n. 426 del 19/04/2024 e n. 746 del 26/06/2025, con le quali è stata progressivamente prorogata la scadenza dell'affidamento di tale Lotto, nelle more della definizione della nuova procedura di gara e dell'autorizzazione all'avvio della stessa da parte della CRITE, da ultimo fino alla data del 31/03/2026 alle seguenti condizioni economiche:
  - Comunità alloggio: retta/utente € 66,00 (oltre IVA 5%);
  - GAP: canone mensile € 2.760,00 (oltre IVA 5%);
- la deliberazione n. 1188 del 30/08/2019, con la quale è stata affidata, mediante procedura aperta comunitaria esperita ai sensi degli artt. 59 e 60 del D.Lgs. 50/2016, la gestione della Comunità Terapeutica Residenziale Protetta (CTRP) di Auronzo di Cadore, al medesimo operatore economico Itaca Soc. Coop. Sociale Onlus, fino al 15/10/2022, con possibilità di rinnovo per ulteriori due anni;
- la deliberazione n. 1318 del 18/11/2022, con la quale è stato disposto il rinnovo contrattualmente previsto fino al 15/10/2024, nonché le deliberazioni n. 1218 del 07/11/2024 e n. 746 del 26/06/2025 già citata, con le quali è stata progressivamente prorogata la scadenza dell'affidamento della gestione della CTRP di Auronzo di Cadore, nelle more della definizione della nuova procedura di gara e dell'autorizzazione all'avvio della stessa da parte della CRITE, da ultimo fino alla data del 15/04/2026 alle seguenti condizioni contrattuali:
  - n. 6 utenti equivalenti per n. 365 giornate annue;
  - retta/utente € 130,80 (oltre IVA 5%);

Tenuto conto che con nota ns. prot. n. 34397 del 31/05/2023 è stata inoltrata alla CRITE una richiesta di autorizzazione all'avvio della nuova procedura di affidamento per il "Servizio di gestione di alcune strutture psichiatriche del Dipartimento Salute Mentale" con base d'asta annuale complessiva di € 2.286.389,40, suddivisa

nei seguenti lotti:

- **Lotto n. 1 - Distretto 1 Belluno**
  - 1A - Comunità Alloggio Modulo di base di Belluno;
  - 1B - Centro Diurno di Belluno;
  - 1C - Gruppo Appartamento Protetto Maschile;
  - 1D - Gruppo Appartamento Protetto Femminile;
- **Lotto n. 2 - Distretto 2 Feltre**
  - 2A - Residenza Socio-Sanitaria Psichiatrica (RSSP);
  - 2B - Comunità Alloggio Estensiva Salute Mentale;
- **Lotto n. 3 - Distretto 1 Cadore**
  - 3A - Comunità Alloggio Estensiva Salute Mentale;
  - 3B - Comunità Alloggio Auronzo di Cadore;
  - 3C - Gruppo Appartamento Protetto -Pieve di Cadore;

Tenuto, inoltre, conto che nota ns. prot. n. 20758 del 29/03/2024 è stata richiesta alla CRITE l'autorizzazione relativa alla gestione della Comunità Terapeutica Residenziale Protetta (CTRP) di Auronzo di Cadore;

Preso atto delle note relative alle sedute CRITE:

- prot. n. 148555 del 24/03/2025, nella quale la Commissione ha dato parere favorevole all'espletamento della gara per la gestione delle strutture del Dipartimento Salute Mentale, con alcune prescrizioni, tra cui l'attivazione di una consultazione preliminare di mercato;
- prot. n. 265433 del 28/05/2025, nella quale la Commissione ha dato parere favorevole alla richiesta di autorizzazione relativa alla gestione della CTRP di Auronzo di Cadore, "nel rispetto delle prescrizioni ed in conformità del parere già espresso con nota prot. n. 148555/2025";

Preso atto che la suddetta consultazione è stata esperita e sono in corso le attività per l'indizione della nova procedura di gara;

Considerato che i servizi di gestione delle Comunità non possono essere interrotti, essendo compresi nei LEA - Livelli Essenziali di Assistenza e che, pertanto, si rende necessaria un'ulteriore proroga nelle more dell'espletamento della nuova procedura di gara;

Tenuto conto che:

- con nota ns. prot. n. 15959 del 12/03/2026 si è richiesta alla Cooperativa Itaca la disponibilità alla proroga dell'affidamento del Lotto 2 e della gestione della CTRP di Auronzo sino al 30/09/2026, con facoltà per l'Amministrazione di recedere anticipatamente in caso di aggiudicazione della nuova procedura di gara prima del termine di tale proroga;
- con nota ns. prot. n. 20426 del 31/03/2026 è pervenuta la disponibilità delle Cooperativa interpellata alla prosecuzione del servizio alle medesime tariffe vigenti;

Considerato che giurisprudenza costante riconosce la possibilità di prorogare il contratto scaduto per il tempo necessario all'indizione (esperimento) di una nuova procedura di affidamento (Consiglio di Stato – sez. III sentenza n. 3580 del 05/07/2013, Consiglio di Stato, sez. V, sentenza n. 274 del 17/01/2018, Consiglio di Stato, sez. V, sentenza n. 2882 del 11/05/2009);

Sottolineata la necessità di assicurare temporaneamente i servizi in essere, nelle more della definizione dei contenuti del nuovo affidamento e ritenuto doveroso, in via eccezionale, anche in ossequio al principio di continuità dell'azione amministrativa (ex art. 97 della Costituzione), prorogare ai sensi dell'art. dell'art. 106, comma 11, del D.Lgs. 50/2016 il rapporto contrattuale con la Cooperativa Itaca, in considerazione del fatto che tale normativa consente la possibilità di una proroga limitatamente al tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente;

Rilevato il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza di situazioni, ancorché potenziali, di conflitto di interessi (così come previsto dall'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e s.m.i.);

Tutto ciò premesso, si propone l'adozione del conseguente provvedimento.

IL COMMISSARIO

Preso atto dell'attestazione del Direttore della UOC Provveditorato, Economato e Gestione della logistica, dott. Marco Fachin, dell'avvenuta regolare istruttoria del provvedimento anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione nazionale e regionale e con i regolamenti interni;

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo f.f., del Direttore Sanitario f.f. e del Direttore dei Servizi Socio - Sanitari, ciascuno per la materia di rispettiva competenza;

Con i poteri conferitigli con D.P.G.R.V. n. 24 del 9 maggio 2025;

DELIBERA

1. Di disporre la proroga tecnica, per le motivazioni esposte in premessa, dell'affidamento dei servizi relativi alla gestione delle Comunità afferenti al Dipartimento di Salute Mentale - Lotto 2 (CIG 7267155604) e della Comunità Terapeutica Residenziale Protetta (CTRP) di Auronzo di Cadore (CIG 9499157855) a favore di Itaca Società Cooperativa Sociale Onlus fino al 30/09/2026, alle medesime condizioni vigenti, per un importo totale presunto di € 220.676,40 (€ 231.710,22 IVA 5% compresa), così distribuito:
   - Gestione Strutture Lotto 2:
     - Comunità alloggio di Auronzo: retta/utente € 66,00, complessivamente € 72.270,00 (€ 75.883,50 IVA 5% compresa);
     - GAP di Pieve di Cadore: canone mensile € 2.760,00, complessivamente € 16.560,00 (€ 17.388,00 IVA 5% compresa)
     - importo totale per 6 mesi € 88.830,00 (€ 93.271,50 IVA 5% compresa);
   - Gestione CTRP di Auronzo:
     - quota giornaliera per n. 6 posti di cui 2 per pazienti complessi ad alta intensità di cure € 130,80 (IVA 5% esclusa);
     - importo totale per 168 giorni € 131.846,40 (€ 138.438,72 IVA 5% compresa);
2. Di confermare, sia il dott. Marco Fachin, Direttore dell'UOC Provveditorato, Economato e Gestione della logistica quale RUP, sia la Dott.ssa Stefania Zambolin dell'UOC Psichiatria di Belluno, quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto;
3. Di dare atto che il Direttore dell'UOC Provveditorato Economato e Gestione della Logistica, sulla base della Deliberazione del Direttore Generale n. 1226/2018, relativa al conferimento delle deleghe, è delegato alla stipula del relativo contratto ed è inoltre delegato agli adempimenti conseguenti alla regolare applicazione della normativa relativa al trattamento dei dati personali come da Regolamento UE 2016/679;
4. Di dare atto che la spesa derivante dalla presente deliberazione, pari ad € 231.710,22 IVA 5% compresa trova capienza nel budget del Dipartimento di Salute Mentale come riportato nella sottostante tabella:

Tabella Riassuntiva Budget

Anno Comp	Anno BDG	Codice BDG	Sub BDG	Anno Comm.	Codice Comm.	Conto	Tipo Conto	Importo
2026	2026	2103	0		0	BA0940	IS/GE	75.883,50 €
2026	2026	2100	0		0	BA0940	IS/GE	17.388,00 €
2026	2026	2104	0		0	BA0940	IS/GE	138.438,72 €

Importo Complessivo 231.710,22 €

Per il parere favorevole di competenza:

Il Direttore Amministrativo	f.f. Dott. Marco FACHIN
Il Direttore Sanitario	f.f. Dott. Sandro CINQUETTI
Il Direttore dei Servizi socio sanitari	Dott.ssa Paola PALUDETTI

Il Commissario
DOTT. GIUSEPPE DAL BEN