REGIONE DEL VENETO

AZIENDA ULSS N. 1 DOLOMITI

VERBALE N. 8 DELLE OPERAZIONI DI GARA CON RIFERIMENTO ALLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE PER OPERE EDILI ED IMPIANTISTICHE ALLE STRUTTURE DELL'AZIENDA ULSS N. 1 DOLOMITI PER IL TRIENNIO 2027/2029.

CIG: BC0ABB793A - CUP: B31B26000200002

In data 13 (tredici) ottobre 2026 (duemilaventisei), alle ore 15.00, presso la sede della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali di Feltre (BL), in seduta riservata, il sottoscritto ing. Michele Calderolla, coadiuvato dal p.i. Ivan Brandalise, in qualità di segretario verbalizzante, ha proceduto all'apertura delle buste telematiche contenenti le offerte economiche relativamente alla gara di cui all'oggetto.

Premesso che il RUP aveva comunicato ai concorrenti la programmazione della seduta, mediante nota trasmessa tramite il portale SINTEL.

Preso atto che le risultanze della valutazione complessiva dell'elemento "Offerta Tecnica", riportate nel verbale n. 7 del 13/10/2026 sono state pubblicate sul portale SINTEL e sul sito aziendale.

Per quanto sopra, si procede alla apertura delle buste telematiche C "Offerta Economica", accertando che non sono state presentate offerte superiori alla base d'asta, e rendendo noti i seguenti risultati:

	OPERATORE ECONOMICO	SCONTO OFFERTO	PUNTEGGIO
A	BEZZEGATO ANTONIO SRL	16,83%	25,51
D	RTI ATHESTE COSTRUZIONI S.R.L. – RANZATO	20,15%	30,00
E	GRUPPO ITQ	13,55%	20,99
G	RADAR SRL	15,747%	24,03
H	RTI EDIL COSTRUZIONI S.R.L.	14,04%	21,67
J	COSTRUZIONI FERRACIN S.R.L.	16,12%	24,54
L	COSTRUZIONI MANUTENZIONI CECCHIN SRL	2,15%	4,00

Il punteggio totale e la graduatoria finale dei concorrenti risultano così determinati:

GRADUATORIA	OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO TOTALE
1	RADAR SRL	94,03
2	RTI ATHESTE COSTRUZIONI S.R.L. – RANZATO	84,83
3	COSTRUZIONI FERRACIN S.R.L.	84,52
4	RTI EDIL COSTRUZIONI S.R.L.	73,14
5	BEZZEGATO ANTONIO SRL	71,10
6	COSTRUZIONI MANUTENZIONI CECCHIN SRL	69,49
7	GRUPPO ITQ	58,01

Considerato che l'offerta del primo concorrente classificato, RADAR SRL, risulta anormalmente bassa ai sensi di quanto previsto a pagina 35 del Disciplinare di Gara, si richiederà al medesimo di fornire le giustificazioni del caso. Vengono invece verificati con buon esito, sia i costi della manodopera dichiarati congiuntamente all'offerta economica, che il CCNL applicato dall'impresa, che corrisponde a quello previsto dal Disciplinare di gara.

Il RUP procederà di conseguenza con la verifica della congruità dell'offerta rispetto alla documentazione giustificativa che verrà richiesta al concorrente..

La seduta termina alle ore 15:40.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, che letto e confermato, viene sottoscritto.

Il RUP – **Ing. Michele Calderolla**

Il segretario verbalizzante - **p.i. Ivan Brandalise**