



Regione del Veneto

Azienda Unità Locale Socio-Sanitaria n. 1 Dolomiti

Sede legale: Via Feltre n. 57 – 32100 Belluno

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

DETERMINAZIONE N. 227 DEL 29/06/2026

Oggetto: ADESIONE ALLA GARA ESPLETATA MEDIANTE PROCEDURA APERTA TELEMATICA DA AZIENDA ZERO, PER I SERVIZI DI VIGILANZA ATTIVA E ATTIVITÀ CORRELATE E DI GUARDIANIA A FAVORE DEGLI ENTI CHE OPERANO NEL TERRITORIO REGIONALE DEL VENETO - 2° EDIZIONE - LOTTO 8 A FAVORE DELLA DITTA CNS CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI. VALIDITÀ FINO AL 14 APRILE 2031.

Il Direttore dell'U.O.C. Provveditorato, Economato e Gestione della Logistica, dott. Marco Fachin, su delega del Commissario, conferita con Deliberazione del Direttore Generale 1226 del 03/08/2018, provvede come segue;

Preso atto delle comunicazioni pervenute da Azienda Zero, con le quali è stato comunicato:

- in data 12 febbraio 2026:
 - di aver disposto l'aggiudicazione dei lotti 8, 9, 10, 11, 12, 13 e 14 aventi ad oggetto il servizio di guardiania della "Procedura aperta telematica per l'affidamento dei servizi di vigilanza attiva e attività correlate e di guardiania a favore degli enti che operano nel territorio regionale del Veneto – 2 Edizione";
 - di procedere alla sottoscrizione della convenzione dopo il decorso del periodo di stand still;
- in data 2 aprile, con nota prot. 00095826, di aver richiesto alla ditta Sicuritalia Group Service Scpa, attuale fornitore e copogruppo del RTI con Civis S.p.A., la disponibilità a prorogare i contratti discendenti dalla convenzione in scadenza il 30/04/2026 per il tempo necessario all'espletamento delle attività di subentro del nuovo appaltatore e all'emissione dei nuovi contratti applicativi in adesione alla nuova Convenzione centralizzata discendente dall'aggiudicazione della nuova edizione della gara regionale, in corso di stipula con gli operatori economici assegnataria dei vari lotti;
- in data 15 aprile 2026, di aver provveduto alla sottoscrizione della Convenzione con la ditta CNS Consorzio Servizi Italia per la durata di 5 anni che decorrono dalla sottoscrizione della stessa e cioè del 15 aprile 2026;

Premesso che con Deliberazione del Commissario n. 650 del 29/04/2026 è stata disposta la proroga tecnica della Gara Regionale per il servizio portierato e guardiania di cui al Lotto 6, per il periodo 1° maggio 2026 – 30 giugno 2026, in modo da poter consentire il subentro nei servizi alla nuova assegnataria;

Preso atto che con Deliberazione del Commissario n. 481 del 27/03/2026 è stata approvata la programmazione dell'attività contrattuale per l'acquisizione di beni e servizi per gli anni 2026/2027/2028, tra cui è incluso anche l'acquisto oggetto del presente provvedimento e che tale deliberazione ha anche funzione di provvedimento a contrarre;

Constatato che la gara regionale prevede una durata complessiva pari a 60 mesi con facoltà di rinnovo per mesi 24, un'opzione di eventuale proroga per ulteriori mesi 6 e un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del 20%. Nel caso in cui alla scadenza dello strumento contrattuale, i quantitativi non siano

esauriti, Azienda Zero si riserva la facoltà di differirne la scadenza fino ad un massimo di mesi 12;

Rilevato che la gara regionale prevede la competenza di Azienda Zero per la stipula di apposita convenzione-quadro, ex art. 26, comma 1, della Legge 488/1999, con gli aggiudicatari di ciascun lotto

Preso atto che nella Convenzione centralizzata sottoscritta da Azienda Zero è previsto che il contratto attuativo della convenzione stessa verrà stipulato da ciascuna Amministrazione contraente con il Fornitore mediante l'emissione di un Ordinativo di Fornitura, che recepisce le prescrizioni e le condizioni fissate dalla Convenzione Regionale;

Tenuto conto che la Dott.ssa Cristina Bortoluzzi, Dirigente dell'UOC DAO, ha fornito la stima dei fabbisogni per la gara in oggetto, nel rispetto di quanto indicato negli atti di gara regionale e che in data 02.04.2026 con lettera Pec prot. n. 21161/26 è stata inviata alla ditta CNS Consorzio Nazionale Servizi la Richiesta Preliminare di Servizio;

Rilevato che Piano degli Interventi presentato in data 1° giugno 2026 da CNS Consorzio Nazionale Servizi, a seguito ns. ulteriore sollecito via mail del 26/05/26, presentava delle incongruenze rispetto alla documentazione di gara in quanto:

- la tariffa standard offerta è diversa da quella indicata nell'offerta economica;
- sono presenti tariffe maggiorate e diverse a seconda degli orari e delle giornate in cui il servizio viene svolto;
- l'orario c/o l'Ospedale di Lamon non rispetta quanto richiesto dall'Amministrazione nella Richiesta Preliminare di Servizio.

Con nota mail del 9 giugno 2026 questa Amministrazione ha evidenziato a CNS Consorzio Nazionale Servizi le irregolarità riscontrate a seguito delle quali, in data 12/06/2026, è stato presentato un secondo Piano degli Interventi che riportava in maniera corretta la tariffa standard e l'orario c/o l'Ospedale di Lamon, ma riproponeva nuovamente tariffe diversificate a seconda degli orari e dei giorni di servizio;

Considerato che la documentazione di gara, trasmessa da Azienda Zero, prevede un'unica tariffa oraria di € 17.28 e non prevede alcuna maggiorazione per servizi svolti in orario, notturno, festivo, domenicale, con lettera prot. 39368/26 del 18 giugno 2026 è stata trasmessa una nota ad Azienda Zero chiedendo se l'applicazione di tariffe diversificate potesse essere o meno accettata da questa Amministrazione;

Preso atto che Azienda Zero, con nota prot. 18329 del 24 giugno 2026, trasmessa sia alla ditta CNS Consorzio Nazionale Servizi che a questa Amministrazione, ha ribadito che le prestazioni rese in orario notturno, festivo e notturno festivo devono ritenersi pienamente ricomprese nell'oggetto contrattuale e nel monte ore complessivo oggetto di aggiudicazione senza che ciò possa comportare il riconoscimento di ulteriori corrispettivi, nuovi prezzi o extra canoni. Eventuali costi non considerati dall'operatore economico in sede di offerta devono pertanto ritenersi ricompresi nel rischio di impresa e nella remunerazione complessiva del servizio non potendo trovare successiva copertura attraverso incrementi del corrispettivo contrattuale;

Per le ragioni sopra riportate con Pec prot. 41266 del 25/06/2026 è stato richiesto alla ditta CNS Consorzio Nazionale Servizi di riformulare il Piano degli Interventi secondo le indicazioni fornite da Azienda Zero;

In data 25 giugno 2026 con nota Pec prot. n. 12883/26, la ditta CNS Consorzio Nazionale Servizi ha presentato un nuovo Piano degli interventi, sulla base dei fabbisogni forniti dall'UOC DAO e nel rispetto delle indicazioni fornite da Azienda Zero e la spesa prevista, risulta essere pari ad € 1.647.665,28 Iva 22%

Ritenuto pertanto di recepire ufficialmente l'aggiudicazione di gara regionale in argomento;

Rilevato che la stima del costo per la sicurezza del presente appalto da rischi da interferenza è pari a zero e che, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 81/08, il Servizio Prevenzione e Protezione dell'Azienda AULSS 1 Dolomiti, ha provveduto a redigere il DUVRI;

Richiamati l'art. 114, c. 8, del D.Lgs. n. 36/23, nonché l'art. 8 e l'art. 32 rispettivamente degli allegati I.2 e II.14 dello stesso D.Lgs., e valutato indispensabile nominare apposito direttore dell'esecuzione del contratto (DEC), in quanto la presente fornitura/servizio è da considerarsi di particolare importanza per qualità, in quanto da un lato le prestazioni richiedono l'apporto di una pluralità di competenze non tutte afferenti all'UOC Provveditorato, Economato e Gestione della Logistica, dall'altro l'organizzazione stessa di questa Azienda ULSS impone istituzionalmente e funzionalmente il coinvolgimento di più Unità Operative aziendali diverse dall'UOC Provveditorato, Economato e Gestione della Logistica, per un corretto e regolare svolgimento di tutte le attività inerenti all'appalto stesso;

Di prendere atto che l'accantonamento per incentivi alle funzioni tecniche pari ad euro 8.238,33 (di cui quota azienda pari ad euro 1.647,67), è stato quantificato – secondo tabella allegata non parte integrante al presente provvedimento - e verrà distribuito nei limiti e con le modalità previsti dal Regolamento aziendale approvato con Deliberazione n. 968 del 18/09/2023 ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. 36/2023;

Rilevato il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art. 16 del D. Lgs. n. 36/23, di conflitto di interesse in capo al RUP e agli altri partecipanti al procedimento in relazione ai suoi destinatari;

Si attesta l'avvenuta regolare istruttoria del presente atto in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale e regionale;

Per quanto sopra espresso, il Direttore dell'U.O.C. Provveditorato, Economato e Gestione della Logistica,

d e t e r m i n a

1. Di recepire, per le motivazioni e secondo le modalità di cui in premessa, le risultanze della gara regionale, condotta dall'Azienda Zero – UOC CRAV e conseguentemente, di assegnare il servizio di Vigilanza e attività correlate e di guardiania Lotto 8 in favore della ditta CNS Consorzio Nazionale Servizi a decorrere dal 1° luglio 2026 fino al 14 aprile 2031, come meglio dettagliato nel Piano degli Interventi prot. n. 12883/26 del 25 giugno 2026 depositato agli atti, per un importo complessivo di € 1.647.665,28 oltre Iva;
2. Di dare atto che, a norma della documentazione di gara, alla scadenza del termine l'affidamento potrà essere rinnovato per mesi 24 e successivamente prorogato per ulteriori mesi 6. E' previsto inoltre, qualora si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del 20%. Nel caso in cui alla scadenza dello strumento contrattuale, i quantitativi non siano esauriti, Azienda Zero si riserva la facoltà di differirne la scadenza fino ad un massimo di mesi 12;
3. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, il Responsabile Unico del Procedimento è il dott. Marco Fachin Direttore dell'UOC Provveditorato, Economato e Gestione della Logistica;
4. Di stabilire che ai sensi dell'art. 114, c. 8, del D.Lgs. n. 36/23, nonché degli articoli 8 e 32 rispettivamente degli allegati I.2 e II.4 dello stesso D.Lgs. – il RUP si avvarrà della dott.ssa Cristina Bortoluzzi, Dirigente dell'UOC DAO, quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto per verificare le prestazioni del contratto;
5. Di delegare il Direttore dell'UOC Provveditorato, Economato e Gestione della Logistica alla stipula dei relativi contratti ed agli adempimenti conseguenti alla regolare applicazione della normativa relativa al trattamento dei dati personali come da Regolamento UE 2016/679;
6. Di prendere atto che l'accantonamento per incentivi alle funzioni tecniche pari ad euro 8.238,33 (di cui quota azienda pari ad euro 1.647,67) è stato quantificato e verrà distribuito nei limiti e con le modalità previsti dal regolamento aziendale approvato con Deliberazione n. 968 del 18/09/2023, o dal nuovo regolamento che verrà adottato in conformità all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023;

7. Di dare atto che la spesa derivante dal presente provvedimento pari ad € 2.010.151,64 Iva 22% compresa, oltre al valore dell'incentivo funzione tecniche di € 8.238,33, trova capienza nel budget come riportato nella tabella dei dati contabili.

Tabella Riassuntiva Budget

Anno Comp	Anno BDG	Codice BDG	Sub BDG	Anno Comm.	Codice Comm.	Conto	Tipo Conto	Importo
2026	2026	3518	0		0	BA1740a	IS/GE	209.754,95 €
2027	2027	3518	0		0	BA1740a	IS/GE	419.509,91 €
2028	2028	3518	0		0	BA1740a	IS/GE	419.509,91 €
2029	2029	3518	0		0	BA1740a	IS/GE	419.509,91 €
2030	2030	3518	0		0	BA1740a	IS/GE	419.509,91 €
2031	2031	3518	0		0	BA1740a	IS/GE	122.357,05 €
2026	2026	3598	0		0	BA2884	IS/GE	6.590,66 €
2026	2026	3599	0		0	BA2884	IS/GE	1.647,67 €

Importo Complessivo 2.018.389,97 €

Il Direttore

UOC PROVVEDITORATO ECONOMATO E GESTIONE DELLA LOGISTICA

Dott. Marco FACHIN