

REGIONE VENETO
AZIENDA UNITÀ LOCALE SOCIO-SANITARIA n. 1
DOLOMITI

~~~~~

Deliberazione n. 454

del 15/04/2022

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

**Oggetto: Realizzazione delle Case della Comunità nel territorio aziendale in attuazione del PNRR. Aggiudicazione servizi tecnici 3^ lotto - Casa della Comunità di Pieve di Cadore.**

Il Responsabile dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, ing. Stefano Lazzari, proponente della presente deliberazione e responsabile del procedimento, sulla base dell'istruttoria svolta, riferisce quanto segue.

Premesso che:

- con deliberazione n. 241 del 07/03/2022, veniva indetta la procedura aperta per l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione e direzione lavori delle opere di realizzazione delle case di comunità nel territorio provinciale, appalto suddiviso in lotti come segue:

LOTTI

1^ lotto - Casa della Comunità di Belluno

2^ lotto - Casa della Comunità di Feltre

3^ lotto - Casa della Comunità di Pieve di Cadore

4^ lotto - Casa della Comunità di Agordo

- il Bando/Disciplinare di Gara prevedeva che *“l'operatore economico aggiudicatario di un lotto non potrà essere aggiudicatario di altri lotti e pertanto la sua offerta economica non verrà aperta nei lotti successivi. Così verrà fatto anche per tutti i 3 lotti”*;
- con la stessa deliberazione n. 241/2022 venivano anche approvate le bozze di disciplinare d'incarico, quali documenti allegati al Bando/Disciplinare di Gara, atti con i quali verranno regolati i rapporti tecnici, amministrativi ed economici con i professionisti incaricati;
- con deliberazione n. 354 del 29/03/2022, veniva nominata la Commissione Giudicatrice ex art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016 per l'espletamento della procedura

aperta le cui offerte dovevano pervenire entro la data ultima stabilita al giorno 26/03/2022.

Visti i verbali di gara relativi al 3<sup>a</sup> lotto – Casa della Comunità di Pieve di Cadore:

- n. 1 datato 28/03/2022
- n. 2 datato 30/03/2022
- n. 12 datato 07/04/2022
- n. 13 datato 08/04/2022
- n. 14 datato 11/04/2022
- n. 15 datato 11/04/2022
- n. 16 datato 13/04/2022

con i quali il Seggio di Gara/Commissione Giudicatrice provvedeva all'espletamento della procedura aperta, proponendo l'aggiudicazione a Mythos – Consorzio Stabile S.c.a.r.L. di Aosta – Via Trottechien n. 61 quale capogruppo del RTP con Dott. Arch. Mauro Stiz di Santa Giustina (BL) – Via Feltre n. 47, con Dott. Ing. Antonio Tenani di Belluno – Via Col di Salce n. 5/A, con Dott. Ing. Albano Reolon di Belluno – Via Bettin n. 43, con Dott. Arch. Antonio Pollazzon di Belluno – Via Masi Simonetti n. 38, con Dott. Geol. Luca Salti di Belluno – Via Col Fiorito n. 7, con Studio Bortot & C. S.r.L. di Santa Giustina (BL) – Via Cal de Formiga n. 12/B, con Studio Andreatta & Partners S.r.L. di Asolo (TV) – Via E. Fermi n. 19 (consorziata di Mythos S.c.a.r.L.), con Tecnicaer Engineering S.r.l. di Torino – Via Pomba n. 24 (consorziata di Mythos S.c.a.r.L.) e con Progettisti associati Tecnarco S.r.L. di Milano – Via Lampedusa n. 13 (consorziata di Mythos S.c.a.r.L.), dei servizi tecnici di progettazione e direzione lavori delle opere di realizzazione della Casa della Comunità di Pieve di Cadore, con il ribasso offerto del 34,50%, per l'importo netto di contratto di € 170.852,30 oltre contributi previdenziali ed IVA.

Rilevato che all'aggiudicazione definitiva farà seguito la sottoscrizione dei Disciplinari d'Incarico che regoleranno in maniera puntuale i rapporti tecnici, amministrativi ed economici fra i professionisti incaricati e questa Azienda ULSS.

Il Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali conclude la propria relazione e propone all'approvazione della Direzione aziendale il provvedimento.

Attestata dal Responsabile Unico del Procedimento la avvenuta regolare istruttoria del presente atto in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale e regionale.

#### IL DIRETTORE GENERALE

Preso atto dell'istruttoria svolta dall'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali.

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore dei Servizi Socio Sanitari, ciascuno per la materia di rispettiva competenza.

Con i poteri conferitigli dall'art. 3, comma 6 del decreto legislativo 30.12.1992, n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni.

d e l i b e r a

1. Di aggiudicare, ai sensi dell'art. 32 – comma 5 – del D.Lgs. n. 50/2016, i servizi tecnici di progettazione e direzione lavori – 3<sup>a</sup> lotto, delle opere di realizzazione della Casa della Comunità di Pieve di Cadore, ad Mythos – Consorzio Stabile S.c.a.r.L. di Aosta – Via Trottechien n. 61 quale capogruppo del RTP con Dott. Arch. Mauro Stiz di Santa Giustina (BL) – Via Feltre n. 47, con Dott. Ing. Antonio Tenani di Belluno – Via Col di Salce n. 5/A, con Dott. Ing. Albano Reolon di Belluno – Via Bettin n. 43, con Dott. Arch. Antonio Pollazon di Belluno – Via Masi Simonetti n. 38, con Dott. Geol. Luca Salti di Belluno – Via Col Fiorito n. 7, con Studio Bortot & C. S.r.L. di Santa Giustina (BL) – Via Cal de Formiga n. 12/B, con Studio Andreatta & Partners S.r.L. di Asolo (TV) – Via E. Fermi n. 19 (consorzata di Mythos S.c.a.r.L.), con Tecnicaer Engineering S.r.l. di Torino – Via Pomba n. 24 (consorzata di Mythos S.c.a.r.L.) e con Progettisti associati Tecnarco S.r.L. di Milano – Via Lampedusa n. 13 (consorzata di Mythos S.c.a.r.L.), con il ribasso offerto del 34,50%, per l'importo netto di contratto di € 170.852,30 oltre contributi previdenziali ed IVA.
2. Di dare atto che i rapporti tecnici, amministrativi ed economici fra i professionisti aggiudicatari e questa Azienda verranno regolati dai Disciplinari d'Incarico.
3. Di incaricare l'Ing. Stefano Lazzari, quale Direttore dell'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, alla sottoscrizione del Disciplinare d'Incarico con il professionista aggiudicatario per conto di questa Azienda.
4. Di dare atto che la spesa derivante dal presente provvedimento, pari ad € 216.777,39, contributo INARCASSA ed IVA compresi, rientra nel budget dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali come riportato nella sottostante tabella.

| Anno | Budget | Conto   | Commessa | Importo    | Note |
|------|--------|---------|----------|------------|------|
| 2022 | 321    | AAA540b | 321      | 216.777,39 |      |

IL DIRETTORE GENERALE  
- Dott.ssa Maria Grazia CARRARO -  
(Documento Firmato Digitalmente)

---

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

---

La presente deliberazione è stata pubblicata in copia all'Albo di questa U.L.S.S. n. 1 per 15 giorni consecutivi dal 16/04/2022.

IL SEGRETARIO  
dr.ssa Ornella Ciccirello

---

Copia composta di n.            fogli, conforme all'originale depositata agli atti di questo Ufficio.

Belluno, lì

IL SEGRETARIO

---

Trasmessa per l'esecuzione a: UOC Servizi tecnici e patrimoniali

Trasmessa per le competenze relative a: