

REGIONE VENETO
AZIENDA UNITÀ LOCALE SOCIO-SANITARIA n. 1
DOLOMITI

~~~~~

Deliberazione n. 1114

del 26/09/2022

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

**Oggetto: Lavori di riqualificazione dell'Ospedale di Comunità di Auronzo di Cadore in attuazione del PNRR (M6C1 - Inv.1.3 - CUP B27H22000520001). Approvazione del progetto esecutivo, istituzione Ufficio di Direzione Lavori ed indizione procedura aperta per affidamento lavori.**

Il Responsabile dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, Ing. Stefano Lazzari, proponente della presente deliberazione e Responsabile del Procedimento, sulla base dell'istruttoria svolta, riferisce quanto segue.

Premesso che:

- con nota del 19/01/2022 n. 22717 di prot., la Regione del Veneto comunicava che la Commissione Regionale per l'Investimento in Tecnologia ed Edilizia (CRITE), nella seduta del 14/01/2022 aveva espresso parere favorevole al Piano regionale di attuazione del PNRR relativamente alla missione 6 e quindi dava avvio alle attività operative;
- la nostra Azienda, all'interno della linea di interventi M6C1 – Inv.1.3 Ospedali di Comunità, aveva disponibile un finanziamento con fondi PNRR di € 250.00,00 per lavori presso l'Ospedale di Comunità di Auronzo di Cadore;
- su nostra richiesta la Regione del Veneto, giusto nota del 10/02/2022 n. 61241 di prot., ha autorizzato la rimodulazione degli importi per gli ospedali di Comunità aziendali come di seguito specificato, tutti con fondi PNRR:
  - OdC di Feltre – 15 posti letto - € 1.000.000
  - OdC di Agordo – 14 posti letto - € 50.000
  - OdC di Auronzo di Cadore – 21 posti letto - € 450.000
- con DGR n. 136 del 15/02/2022, la Regione del Veneto approvava il Piano regionale di individuazione delle Case di Comunità aggiornando le schede di dotazione degli Ospedali di Comunità, nel rispetto di quanto previsto dal Piano Socio Sanitario Regionale ed alle indicazioni del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, aggiornamento che nell'allegato B comprende anche l'Ospedale di Comunità di Auronzo di Cadore;

- con nota del 05/05/2022 n. 205060 di prot., la Regione del Veneto comunicava che la Giunta Regionale con deliberazione n. 368 del 08/04/2022, pubblicata nel BUR n. 47 del 12/04/2022, nell'ambito del piano regionale di attuazione del PNRR per la Missione 6 Salute, ha approvato gli interventi, autorizzato i relativi investimenti e individuato la nostra Azienda, soggetto attuatore delegato per gli interventi di nostra competenza tra cui quello dell'OdC di Auronzo di Cadore;
- con deliberazione n. 507 del 02/05/2022 venivano affidati all'Ing. Massimo Sposato della società Ecates Italia s.r.l. – Via dell'Occhiale n. 56/1 Domegge di Cadore (BL), i servizi tecnici di progettazione, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza dei lavori di riqualificazione dell'Ospedale di Comunità di Auronzo di Cadore;
- l'incarico professionale è stato ratificato con disciplinare d'incarico del 10/05/2022;
- il RUP Ing. Stefano Lazzari, ai sensi di quanto previsto dall'art. 23 – comma 4 – del D.Lgs. n. 50/2016, ha ritenuto che i livelli di progettazione di fattibilità tecnica ed economica e definitiva possano coincidere così come riportato nel Disciplinare d'Incarico del 10/05/2022;
- con deliberazione n. 1524 del 27/12/2021 veniva adottato il programma triennale dei lavori – anni 2022/2024, all'interno del quale era inserito nell'annualità 2023 l'intervento relativo ai lavori di riqualificazione dell'Ospedale di Comunità di Auronzo di Cadore, per un importo complessivo di € 250.000,00;
- con deliberazione n. 832 del 12/07/2022 veniva approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica/definitivo dei lavori di riqualificazione dell'Ospedale di Comunità di Auronzo di Cadore per un importo complessivo di € 450.000,00;
- con nota del 08/07/2022 n. 42331 di prot., veniva indetta conferenza dei servizi decisoria da effettuarsi in forma semplificata e in modalità asincrona per l'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica/definitivo dei lavori di riqualificazione dell'Ospedale di Comunità di Auronzo di Cadore;
- la conferenza dei servizi si concludeva positivamente giusto verbale di conclusione positiva del 01/09/2022;
- con nota del 01/09/2022 n. 53080 di prot., veniva comunicata all'Ing. Massimo Sposato della società Ecates Italia s.r.l. – Via dell'Occhiale n. 56/1 Domegge di Cadore (BL), l'autorizzazione alla redazione del progetto esecutivo;
- con deliberazione n. 642 del 25/05/2021 e successivo disciplinare d'incarico stipulato in data 26/05/2021, venivano affidate all'Avv. Vittorio Miniero, con Studio in Bologna – Viale Aldini, n. 28, attività amministrative/legali di supporto al RUP per l'espletamento di procedure aperte/negoziate che necessiteranno di tale supporto, fino all'importo massimo di affidamento di € 74.000,00;
- il responsabile unico del procedimento, Ing. Stefano Lazzari, supportato all'Avv. Vittorio Miniero, onde poter procedere all'appalto dei lavori di cui trattasi, ha redatto il Bando/Disciplinare di gara ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016.

Visto:

- il verbale di validazione del progetto esecutivo, ex art. 26, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016, datato 22/09/2022, che riporta gli esiti dell'attività di verifica effettuata dal responsabile unico del procedimento, Ing. Stefano Lazzari, con il quale viene accertata l'affidabilità, la completezza, l'adeguatezza e la compatibilità del progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione dell'Ospedale di Comunità di Auronzo di Cadore;
- il progetto esecutivo "validato" dei lavori di riqualificazione dell'Ospedale di Comunità di Auronzo di Cadore redatto dalla Società Ecates Italia s.r.l. – Via dell'Occhiale n. 56/1 Domegge di Cadore (BL), per l'importo complessivo di € 450.000,00, le cui opere previste sono dettagliatamente descritte nella relazione generale illustrativa e negli elaborati grafici ad esso allegati, ed il cui quadro economico di spesa è così specificato:

|            |                                                        |                     |
|------------|--------------------------------------------------------|---------------------|
| <b>A</b>   | <b>LAVORI</b>                                          |                     |
| A.1        | Lavori categoria OG1                                   | € 147.199,00        |
| A.2        | Lavori categoria OS3                                   | € 75.115,68         |
| A.3        | Lavori categoria OS28                                  | € 5.243,23          |
| A.4        | Lavori categoria OS30                                  | € 70.242,67         |
|            | <b>Totale Lavori</b>                                   | <b>€ 297.800,58</b> |
| <b>A.5</b> | <b>Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)</b> | <b>€ 10.000,05</b>  |
|            | <b>Totale Lavori in Appalto</b>                        | <b>€ 307.800,63</b> |
| <b>B</b>   | <b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>       |                     |
| B.1        | Imprevisti                                             | € 10.185,44         |
| B.2        | Spese tecniche                                         |                     |
|            | B.2.1 progettazione fattibilità tecnica/economica      | € 5.672,74          |
|            | B.2.2 progettazione fattibilità tecnica/economica      | € 16.734,88         |
|            | B.2.3 progettazione esecutiva/CSP                      | € 17.609,41         |
|            | B.2.4 Direzione Lavori/CSE                             | € 28.593,35         |
| B.3        | Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016                      | € 6.156,01          |
| B.4        | Supporto al RUP                                        | € 7.800,00          |
| B.5        | Contributo ANAC                                        | € 225,00            |
| B.6        | IVA 10% su lavori                                      | € 30.780,06         |
| B.7        | Cassa professionale su spese tecniche                  | € 2.744,42          |
| B.8        | IVA 22% su spese tecniche e cassa professionale        | € 15.698,06         |
|            | <b>Totale B</b>                                        | <b>€ 142.199,37</b> |
|            | <b>TOTALE COMPLESSIVO</b>                              | <b>€ 450.000,00</b> |

e ritenuto dall'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali tale progetto meritevole di approvazione.

Preso atto che il criterio di aggiudicazione sarà quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi di quanto previsto dall'art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016.

Ritenuto che il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'espletamento della procedura aperta, assicura maggiormente l'apertura alla concorrenza, garantendo comunque il rispetto del principio di non aggravamento del procedimento.

Preso atto che ai sensi dell'art. 101, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, risulta necessario istituire l'Ufficio di Direzione Lavori e che l'Ufficio Tecnico non può

garantire tale funzione per la carenza in organico in relazione ai compiti istituzionali dello stesso ed alla complessità degli adempimenti, tale da rendere impossibile quindi il ricorso alle strutture interne, per cui necessita il ricorso a professionisti esterni.

Verificato che con la deliberazione n. 507/2022 relativa all'affidamento dei servizi tecnici di progettazione, si prevedeva nell'importo di contratto e nelle prestazioni affidate anche la successiva fase di Direzione Lavori ed il conseguente Disciplinare d'Incarico stipulato in data 10/05/2022 conteneva anche tutte le condizioni tecnico amministrative/economiche relative all'incarico di Direzione Lavori, per cui l'affidamento dell'incarico di Direzione Lavori è da intendersi già aggiudicato con la deliberazione n. 507/2022, seppur non ancora affidato formalmente.

Il Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali conclude la propria relazione e propone all'approvazione della Direzione aziendale il provvedimento.

Attestata dal Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Stefano Lazzari, la avvenuta regolare istruttoria del presente atto in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale e regionale.

#### IL DIRETTORE GENERALE

Preso atto dell'istruttoria svolta dal'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali.

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore dei Servizi Socio Sanitari, ciascuno per la materia di rispettiva competenza.

Con i poteri conferitigli dall'art. 3, comma 6, del D.Lgs. 30/12/1992, n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni.

#### d e l i b e r a

1. Di approvare il progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione dell'Ospedale di Comunità di Auronzo di Cadore, ammontante a complessivi € 450.000,00.
2. Di approvare il Bando/Disciplinare di Gara, sebbene non allegato, ma agli atti dell'U.O.C. competente, relativo alla procedura aperta per l'affidamento dei lavori di riqualificazione dell'Ospedale di Comunità di Auronzo di Cadore, dando conseguentemente corso all'appalto.
3. Di disporre la pubblicazione del Bando/Disciplinare di Gara su:
  - il sito del Ministero delle Infrastrutture;
  - il sito aziendale;tutte pubblicazioni gratuite.
4. Di istituire l'Ufficio di Direzione Lavori così composto:
  - dal direttore dei lavori, Ing. Massimo Sposato della Società Ecates Italia s.r.l.;
  - dal coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, arch. Angelo Zanettin della Società Ecates Italia s.r.l..

5. Di inviare il presente progetto esecutivo in Regione Veneto per il seguito di competenza.

| <b>Anno</b> | <b>Budget</b> | <b>Conto</b> | <b>Commessa</b> | <b>Importo</b> | <b>Note</b> |
|-------------|---------------|--------------|-----------------|----------------|-------------|
| 2022        | 32500         | AAA540b      | 325             | 450.000,00     |             |

IL DIRETTORE GENERALE  
- Dott.ssa Maria Grazia CARRARO -  
(Documento Firmato Digitalmente)

---

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

---

La presente deliberazione è stata pubblicata in copia all'Albo di questa U.L.S.S. n. 1 per 15 giorni consecutivi dal .

IL SEGRETARIO  
dr.ssa Ornella Ciccirello

---

Copia composta di n.            fogli, conforme all'originale depositata agli atti di questo Ufficio.

Belluno, lì

IL SEGRETARIO

---

Trasmessa per l'esecuzione a: UOC Servizi tecnici e patrimoniali

Trasmessa per le competenze relative a: