

REGIONE VENETO
AZIENDA UNITÀ LOCALE SOCIO-SANITARIA n. 1
DOLOMITI

~~~~~

Deliberazione n. 1242

del 28/10/2022

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

**Oggetto: Lavori di riqualificazione della Centrale Operativa Territoriale di Belluno in attuazione del PNRR (M6C1 - Inv.1.2 - CUP B32C22000470006). Approvazione del progetto esecutivo, istituzione Ufficio di Direzione Lavori ed indizione procedura aperta per affidamento lavori.**

Il Responsabile dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, Ing. Stefano Lazzari, proponente della presente deliberazione e Responsabile del Procedimento, sulla base dell'istruttoria svolta, riferisce quanto segue.

Premesso che:

- con nota del 19/01/2022 n. 22717 di prot., la Regione del Veneto comunicava che la Commissione Regionale per l'Investimento in Tecnologia ed Edilizia (CRITE), nella seduta del 14/01/2022 aveva espresso parere favorevole al Piano regionale di attuazione del PNRR relativamente alla missione 6 e quindi dava avvio alle attività operative;
- la nostra Azienda, all'interno della linea di interventi M6C1 – Inv.1.2 Casa come primo luogo di cura e telemedicina (COT), aveva disponibile un finanziamento di € 351.440,09 con fondi PNRR, per lavori di riqualificazione della COT di Belluno e di Feltre;
- con nota del 05/05/2022 n. 205060 di prot., la Regione del Veneto comunicava che la Giunta Regionale con deliberazione n. 368 del 08/04/2022, pubblicata nel BUR n. 47 del 12/04/2022, nell'ambito del piano regionale di attuazione del PNRR per la Missione 6 Salute, ha approvato gli interventi, autorizzato i relativi investimenti e individuato la nostra Azienda, soggetto attuatore delegato per gli interventi di nostra competenza tra cui quello della COT di Belluno per € 331.440,09 e quello della COT di Feltre per € 20.000,00;
- con deliberazione n. 506 del 02/05/2022 venivano affidati all'Ing. Felice Gaiardo dello Studio RStudio Professionisti Associati – Via Marmolada n. 2 Caprile (BL), i servizi tecnici di progettazione, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza dei lavori di riqualificazione della Centrale Operativa Territoriale di Belluno;
- l'incarico professionale è stato ratificato con disciplinare d'incarico del 17/05/2022;

- il RUP Ing. Stefano Lazzari, ai sensi di quanto previsto dall'art. 23 – comma 4 – del D.Lgs. n. 50/2016, ha ritenuto che i livelli di progettazione di fattibilità tecnica ed economica e definitiva possano coincidere così come riportato nel Disciplinare d'Incarico del 10/05/2022;
- con deliberazione n. 932 del 05/08/2022 veniva approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica/definitivo dei lavori di riqualificazione della Centrale Operativa Territoriale di Belluno per un importo complessivo di € 331.440,09;
- con nota del 23/09/2022 n. 439389 di prot., la Regione del Veneto esprimeva parere favorevole sul progetto di fattibilità tecnica ed economica/definitivo dei lavori di riqualificazione della Centrale Operativa Territoriale di Belluno per un importo complessivo di € 331.440,09;
- con nota del 26/09/2022 n. 57874 di prot., veniva comunicata all'Ing. Felice Gaiardo dello Studio RStudio Professionisti Associati – Via Marmolada n. 2 Caprile (BL), l'autorizzazione alla redazione del progetto esecutivo;
- il responsabile unico del procedimento, Ing. Stefano Lazzari, onde poter procedere all'appalto dei lavori di cui trattasi, ha redatto il Bando/Disciplinare di gara ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016.

Visto:

- il verbale di validazione del progetto esecutivo, ex art. 26, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016, datato 26/10/2022, che riporta gli esiti dell'attività di verifica effettuata dal responsabile unico del procedimento, Ing. Stefano Lazzari, con il quale viene accertata l'affidabilità, la completezza, l'adeguatezza e la compatibilità del progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione della Centrale Operativa Territoriale di Belluno;
- il progetto esecutivo "validato" dei lavori di riqualificazione della Centrale Operativa Territoriale di Belluno redatto dall'Ing. Felice Gaiardo dello Studio RStudio Professionisti Associati, per l'importo complessivo di € 331.440,00, le cui opere previste sono dettagliatamente descritte nella relazione generale illustrativa e negli elaborati grafici ad esso allegati, ed il cui quadro economico di spesa è così specificato:

|          |                                                               |                     |
|----------|---------------------------------------------------------------|---------------------|
| <b>A</b> | <b>LAVORI A BASE D' APPALTO</b>                               | <b>€ 215.000,00</b> |
| A.1      | Opere civili edili                                            | € 140.703,06        |
| A.2      | Impianti termo-IIdraulici                                     | € 53.055,10         |
| A.3      | Impianti Elettrici e di Illuminazione                         | € 13.241,84         |
| A.4      | Oneri Sicurezza                                               | € 8.000,00          |
| <b>B</b> | <b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE</b>             | <b>€ 116.440,00</b> |
| B.1      | Spese tecniche (progettazione – direzione lavori - sicurezza) | € 49.526,92         |
| B.2      | I.V.A. al 22% su spese tecniche (su B.1 e B.3)                | € 11.331,76         |
| B.3      | Contributo INARCASSA al 4% (su B.1)                           | € 1.981,08          |
| B.4      | I.V.A. al 10% per lavori (su A)                               | € 21.500,00         |
| B.5      | Incentivo RUP (al 2% su A)                                    | € 4.300,00          |
| B.6      | Spese di supporto al RUP                                      | € 3.000,00          |
| B.7      | Per aggiornamento prezzi (5%)                                 | € 10.750,00         |
| B.8      | Imprevisti                                                    | € 14.050,24         |
|          | <b>TOTALE COMPLESSIVO</b>                                     | <b>€ 331.440,00</b> |

e ritenuto dall'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali tale progetto meritevole di approvazione.

Preso atto che il criterio di aggiudicazione sarà quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi di quanto previsto dall'art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016.

Ritenuto che il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'espletamento della procedura aperta, garantendo comunque l'apertura alla concorrenza, assicura comunque il rispetto del principio di non aggravamento del procedimento.

Preso atto che ai sensi dell'art. 101, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, risulta necessario istituire l'Ufficio di Direzione Lavori e che l'Ufficio Tecnico non può garantire tale funzione per la carenza in organico in relazione ai compiti istituzionali dello stesso ed alla complessità degli adempimenti, tale da rendere impossibile quindi il ricorso alle strutture interne, per cui necessita il ricorso a professionisti esterni.

Verificato che con la deliberazione n. 506/2022 relativa all'affidamento dei servizi tecnici di progettazione, si prevedeva nell'importo di contratto e nelle prestazioni affidate anche la successiva fase di Direzione Lavori ed il conseguente Disciplinare d'Incarico stipulato in data 17/05/2022 conteneva anche tutte le condizioni tecnico amministrative/economiche relative all'incarico di Direzione Lavori, per cui l'affidamento dell'incarico di Direzione Lavori è da intendersi già aggiudicato con la deliberazione n. 506/2022, seppur non ancora affidato formalmente.

Il Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali conclude la propria relazione e propone all'approvazione della Direzione aziendale il provvedimento.

Attestata dal Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Stefano Lazzari, la avvenuta regolare istruttoria del presente atto in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale e regionale.

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
per delega del Direttore Generale  
conferita con deliberazione n. 675 del 13/06/2022

Preso atto dell'istruttoria svolta dall'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali.

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo f.f., del Direttore Sanitario e del Direttore dei Servizi Socio Sanitari, ciascuno per la materia di rispettiva competenza.

Con i poteri conferitigli dall'art. 3, comma 6, del D.Lgs. 30/12/1992, n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni.

d e l i b e r a

1. Di approvare il progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione della Centrale Operativa Territoriale di Belluno, ammontante a complessivi € 331.440,00.
2. Di approvare il Bando/Disciplinare di Gara agli atti dell'U.O.C. competente, relativo alla procedura aperta per l'affidamento dei lavori di riqualificazione della Centrale Operativa Territoriale di Belluno, dando conseguentemente corso all'appalto.
3. Di disporre la pubblicazione del Bando/Disciplinare di Gara su:
  - il sito del Ministero delle Infrastrutture;
  - il sito aziendale;

tutte pubblicazioni gratuite.

4. Di istituire l'Ufficio di Direzione Lavori così composto:

- dal direttore dei lavori e coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, Ing. Felice Gaiardo.

5. Di inviare il presente progetto esecutivo in Regione Veneto per il seguito di competenza.

6. Di dare atto che la spesa derivante dal presente provvedimento, pari ad € 331.440,00, rientra nel budget dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali come riportato nella sottostante tabella:

| <b>Anno</b> | <b>Budget</b> | <b>Conto</b> | <b>Commessa</b> | <b>Importo</b> | <b>Note</b> |
|-------------|---------------|--------------|-----------------|----------------|-------------|
| 2022        | 32800         | AAA540b      | 328             | 331.440,00     |             |

IL DIRETTORE GENERALE

*(Documento Firmato Digitalmente)*

---

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

---

La presente deliberazione è stata pubblicata in copia all'Albo di questa U.L.S.S. n. 1 per 15 giorni consecutivi dal 29/10/2022.

IL SEGRETARIO  
dr.ssa Ornella Ciccirello

---

Copia composta di n.        fogli, conforme all'originale depositata agli atti di questo Ufficio.

Belluno, lì

IL SEGRETARIO

---

Trasmessa per l'esecuzione a: UOC Servizi tecnici e patrimoniali

Trasmessa per le competenze relative a: