

REGIONE DEL VENETO**AZIENDA ULSS N. 1 DOLOMITI****VERBALE N. 4 DELLE OPERAZIONI DI GARA CON
RIFERIMENTO ALLA PROCEDURA APERTA PER
L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE
AREE A VERDE CIRCOSTANTI GLI EDIFICI DELL’AZIENDA
ULSS N.1 DOLOMITI PER GLI ANNI 2025/2027, CON IL CRITERIO
DELL’OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA
SULLA BASE DEL MIGLIOR RAPPORTO QUALITÀ/PREZZO**

Oggi 21 (ventuno) novembre 2024 (duemilaventiquattro) alle ore 14:00, si è proceduto, tramite il portale SINTEL, all’apertura delle Offerte Economiche relativamente alla gara di cui all’oggetto.

Premesso che il RUP aveva comunicato ai concorrenti, tramite il portale SINTEL, la programmazione della seduta odierna.

Preso atto che le risultanze della valutazione complessiva dell’elemento “Offerta Tecnica”, riportate nel verbale n. 3 del 20/11/2024 sono state pubblicate sul portale SINTEL e sul sito aziendale.

Si procede all’apertura della Busta C “Offerta Economica” formulata da parte dei concorrenti, sempre tramite il portale SINTEL, accertando che non sono state presentate offerte superiori alla base d’asta e rendendo noti i seguenti risultati:

OFFERTA ECONOMICA**PUNTEGGIO MAX 30**

LOTTO 1

Operatore Economico	Ribasso	Punteggio Economico
----------------------------	----------------	----------------------------

- Topgreen di Montagnese Francesco	6,00%	13,82
------------------------------------	-------	-------

(costi dichiarati ai sensi dell'art. 108, comma 9, del D.Lgs 36/2023: € 188.885,56 per costi della manodopera; € 3.260,00 per costi relativi alla sicurezza da rischio specifico)

- Rinascita Sociale	15,81%	30,00
---------------------	--------	-------

(costi dichiarati ai sensi dell'art. 108, comma 9, del D.Lgs 36/2023: € 169.361,00 per costi della manodopera; € 3.600,00 per costi relativi alla sicurezza da rischio specifico)

LOTTO 2

Operatore Economico	Ribasso	Punteggio Economico
----------------------------	----------------	----------------------------

- Topgreen di Montagnese Francesco	7,00%	16,31
------------------------------------	-------	-------

(costi dichiarati ai sensi dell'art. 108, comma 9, del D.Lgs 36/2023: € 258.898,25 per costi della manodopera; € 4.980,00 per costi relativi alla sicurezza da rischio specifico)

- Dumia Soc. Coop.Sociale ONLUS	15,00%	30,00
---------------------------------	--------	-------

(costi dichiarati ai sensi dell'art. 108, comma 9, del D.Lgs 36/2023: € 286.314,30 per costi della manodopera; € 2.100,00 per costi relativi alla sicurezza da rischio specifico)

Il punteggio totale e la graduatoria finale dei concorrenti risultano così determinati:

PUNTEGGIO E GRADUATORIA FINALE

LOTTO 1

Graduatoria	Operatore Economico	Pt. Totale
--------------------	----------------------------	-------------------

1	Topgreen di Montagnese Francesco	78,82
---	----------------------------------	-------

2	Rinascita Sociale	77,67
---	-------------------	-------

LOTTO 2

Graduatoria	Operatore Economico	Pt. Totale
-------------	---------------------	------------

1	Topgreen di Montagnese Francesco	81,31
---	----------------------------------	-------

2	Dumia Soc. Coop.Sociale ONLUS	70,11
---	-------------------------------	-------

Non ricorre la condizione di cui all'art. 22 del Disciplinare di gara, in materia di offerte anomale.

Ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs n.36/2023 valutata la congruità, la serietà, la sostenibilità e la realizzabilità della migliore offerta, inclusi i costi dichiarati ai sensi dell'art. 108, comma 9, del D.Lgs 36/2023 ovvero i costi della manodopera e gli oneri aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, viene proposta l'aggiudicazione nei confronti del candidato primo in graduatoria di ciascun lotto, ovvero:

LOTTO 1 - Proposta di aggiudicazione a favore del candidato:

Topgreen di Montagnese Francesco – P.I. 00967200254 con sede legale in Via S.Anna, 25 CAP 32032 Feltre (BL);

LOTTO 2 - Proposta di aggiudicazione a favore del candidato:

Topgreen di Montagnese Francesco – P.I. 00967200254 con sede legale in Via S.Anna, 25 CAP 32032 Feltre (BL);

La seduta si conclude alle ore 15:00.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, che letto e confermato, viene sottoscritto.



Il RUP/Seggio di Gara

Ing. Saverio Del Rosso

Del Rosso Saverio