

**REGIONE DEL VENETO****AZIENDA ULSS N. 1 DOLOMITI**

**VERBALE N. 13 DELLE OPERAZIONI DI GARA CON RIFERIMENTO ALLA PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO, AI SENSI DELL’ART. 71 DEL D.LGS. N. 36/2023, DEI LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PADIGLIONE “DALLA PALMA” DELL’OSPEDALE DI FELTRE (BL).**

**CIG: B6DE7F25E4 - CUP: B95F22000680001**

Oggi 24 (ventiquattro) novembre 2025 (duemilaventicinque), presso la sala riunioni dell’Ufficio Tecnico dell’Ospedale di Belluno, si è riunita nella sua interezza la Commissione giudicatrice nominata con deliberazione n.867 del 25/07/2025, per procedere alla valutazione delle Offerte Tecniche.

Il Presidente della Commissione ricorda le disposizioni previste dal disciplinare di gara con oggetto i lavori di miglioramento sismico ed efficientamento energetico del padiglione “Dalla Palma” dell’Ospedale di Feltre (BL).

Si procede al confronto a coppie per quanto riguarda l’elemento di valutazione “Criteri qualitativi in ambito di pregio tecnico”, sub-elemento “ASPETTI TECNICI – SOLUZIONI PER IL MIGLIORAMENTO DELL’EFFICIENTAMENTO ENERGETICO – cod. TEC2” che, come da disciplinare, prevede l’assegnazione di un punteggio massimo di n.5 punti, riportando di seguito i punteggi assegnati dalla Commissione:

		TEC2
A	R.T.I. I.I.C. S.R.L..	1,26
B	FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	2,17

C	AR.CO. LAVORI SOC.COOP.CONS.	3,20
D	VALORI S.C.A R.L. - CONSORZIO STABILE	2,20
E	MANELLI IMPRESA SPA	1,03
F	ITI IMPRESA GENERALE	5,00
G	R.T.I. ECOEDILE SRL	0,86
H	CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA	1,71
I	R.T.I. COSTRUZIONI IANNINI SRL	4,08
J	R.T.I. CONSORZIO STABILE ENERGOS	1,86
K	I.TEC. SRL	2,53
L	R.T.I. DEON S.P.A.	3,67
M	R.T.I. CONSORZIO CIRO MENOTTI	3,21
N	C.D.S. COSTRUZIONI SPA	0,88
O	R.T.I. MAROSO IVO ENZO SRL UNIPERSONALE	3,41
P	CONSORZIO STABILE INTESA	0,26
Q	MENGATO S.R.L. GRUPPO INDUSTRIALE SOCIETÀ BENEFIT	0,27
R	R.T.I. VITTADELLO SPA	1,84
S	I.C.I. IMPIANTI CIVILI INDUSTRIALI SOC. COOP. A R.L. – P.I.	1,10
T	R.T.I. CONSORZIO STABILE VI BUILDING SCARL	0,03
U	R.T.I. RUFFATO MARIO SRL	4,81

In successiva seduta riservata si procederà a riassumere il lavoro svolto dalla Commissione in questa e nelle precedenti sedute, verificando la correttezza degli algoritmi del foglio di calcolo e le corrispondenze di questi ultimi rispetto alle prescrizioni del Disciplinare di Gara.



Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente della Commissione Giudicatrice

Ing. Alessandro Polli

Il componente della Commissione Giudicatrice

Ing. Mauro Curto

Il componente della Commissione Giudicatrice

Arch. Wilmer De Pizzol

ELEMENTO:	ASPETTI TECNICI – SOLUZIONI PER IL MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENTAMENTO	Verrà data la preferenza in particolare alla soluzione tecnica che, senza sostanziale modifica dei caratteri essenziali del progetto esecutivo riguardo gli aspetti paesaggistici e le strutture, consentirà un miglioramento in termini di prestazioni energetiche, acustiche e di impermeabilità, riguardo il "pacchetto" dell'involucro edilizio.
TEC2	5	

COMMISSARIO:	POLLI
--------------	-------

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R	S	T	U	pref																				
	R.T.I. I.I.C. S.R.L.	FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	AR.CO. LAVORI SOC.COOP.CONS.	VALORI S.C.A.R.L. CONSORZIO STABILE	MANELLI IMPRESA SPA	ITI IMPRESA GENERALE	R.T.I. ECOEDILE SRL	CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA	R.T.I. COSTRUZIONI IANNINI SRL	R.T.I. CONSORZIO STABILE ENERGOS	I.TEC. SRL	R.T.I. DEON S.P.A.	R.T.I. CONSORZIO CIRO MENOTTI	C.D.S. COSTRUZIONI SPA	R.T.I. MAROSO IVO ENZO SRL UNIPERSONALE	CONSORZIO STABILE INTESA	MENGATO S.R.L. GRUPPO INDUSTRIALE SOCIETA' BENEFIT	R.T.I. VITADELLO SPA	I.C.I. IMPIANTI CIVILI INDUSTRIALI SOC. COOP. A.R.L. - P.I.	R.T.I. CONSORZIO STABILE VI BUILDING SCARL	R.T.I. RUFFATO MARIO SRL																					
A	R.T.I. I.I.C. S.R.L.	0	1,75	0	2,5	0	1,5	1	1	0	4,25	2,5	0	1,25	0	0	1,25	0	2	0	1,25	1,75	0	0	2	3	0	2,75	0	1	1	1,75	0	4	0	0	0	3	20,25			
B	FENIX CONSORZIO STABILE SCARL		0	1,75	1,25	0	1,75	0	0	3,5	3,25	0	2	0	0	2,5	2	0	1,5	0	0	1,25	1,5	0	2,5	0	0	1,25	3,75	0	3,5	0	1,75	0	2,5	0	4,75	0	0	2,25	32	
C	AR.CO. LAVORI SOC.COOP.CONS.			0	2	0	2,5	0	0	2,75	4	0	2,75	0	0	1,75	2,75	0	2,25	0	1,5	0	2,25	0	3,25	0	1,5	0	4,5	0	4,25	0	2,5	0	3,25	0	5,5	0	0	1,5	44,75	
D	VALORI S.C.A.R.L. - CONSORZIO STABILE				1,5	0	0	3,75	3	0	1,75	0	0	2,75	1,75	0	1,25	0	0	1,5	1,25	0	2,25	0	0	1,5	3,5	0	3,25	0	1,5	0	2,25	0	4,5	0	0	2,5	27,75			
E	MANELLI IMPRESA SPA					0	4,25	2,5	0	1,25	0	0	3,25	1,25	0	0	1,25	0	0	2	3	0	2,75	0	1	1	1,75	0	4	0	0	0	0	0	0	0	0	3	19,25			
F	ITI IMPRESA GENERALE						5,75	0	4,5	0	2	4,5	0	4	0	3,25	0	4	0	5	0	3,25	0	6	2,5	0	6	4,25	0	5	0	7,25	0	2,25	0	2,25	0	0	0	67,25		
G	R.T.I. ECOEDILE SRL							0	2,25	0	4,75	0	2,25	0	2,75	0	2,75	0	3,5	0	2,75	0	1,25	0	1,5	0	1,25	0	1,5	0	1,25	0	0	2,5	0	1,75	0	2,5	0	4,5	5,25	
H	CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA								0	3,5	1	1	0	1,5	0	2,25	0	1,5	1,5	0	0	2,25	2,75	0	2,5	0	0	1,25	1,5	0	3,75	0	0	0	3,25	0	0	3,25	13	H		
I	R.T.I. COSTRUZIONI IANNINI SRL									3,5	0	3	0	2,25	0	3	0	4	0	2,25	0	5,25	0	5	0	3,25	0	4	0	6,25	0	1,25	0	1,25	0	0	1,25	0	0	43	I	
J	R.T.I. CONSORZIO STABILE ENERGOS										0	1,5	0	2,25	0	1,5	1,5	0	0	2,25	2,75	0	2,5	0	0	1,25	1,5	0	3,75	0	0	0	0	3,25	0	0	3,25	12	J			
K	I.TEC. SRL											0	1,5	0	2,25	0	3	0	2,25	0	3	0	4	0	2,25	0	2,25	0	2,75	0	3	0	0	0	0	0	0	0	2,75	16,75	K	
L	R.T.I. DEON S.P.A.												0	1,75	1	1	2	0	0	1,75	3,25	0	3	0	1,25	0	1,25	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	23	L	
M	R.T.I. CONSORZIO CIRO MENOTTI													1,75	0	2,75	0	2	0	0	1,75	3,25	0	3	0	1,25	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2,75	15,75	M	
N	C.D.S. COSTRUZIONI SPA														2	0	0	1,75	3,25	0	3	0	1,25	0	2	0	1,25	0	2	0	0	0	1,75	1	1	3,25	0	0	0	3,75	8,5	N
O	R.T.I. MAROSO IVO ENZO SRL UNIPERSONALE															4	0	3,75	0	2	0	2,75	0	2	0	2,75	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	17,5	O	
P	CONSORZIO STABILE INTESA																0	1,25	0	3	0	2,25	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5	2	P	
Q	MENGATO S.R.L. GRUPPO INDUSTRIALE SOCIETA' BENEFIT																	0	2,75	0	2	2,25	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4,75	2,25	Q	
R	R.T.I. VITADELLO SPA																		0	2,75	0	2	2,25	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	5,75	R	
S	I.C.I. IMPIANTI CIVILI INDUSTRIALI SOC. COOP. A.R.L. - P.I.																			1,75	0	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	3,25	S	
T	R.T.I. CONSORZIO STABILE VI BUILDING SCARL																																						0	6	0	T
U	R.T.I. RUFFATO MARIO SRL																																							0	U	
pref		1,75	4,25	1,5	1	18,5	0	2,25	21,75	3,25	8,25	16,5	9,25	1,75	22	0	1,25	14,5	7	0	59																					
A	20,25	33,75	49,00	29,25	20,25	85,75	5,25	15,25	64,75	15,25	25,00	39,50	25,00	10,25	39,50	2,00	3,50	20,25	10,25	0,00	59,00																					

COMMISSARIO:	CURTO
--------------	-------

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R	S	T	U	pref																				
	R.T.I. I.I.C. S.R.L.	FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	AR.CO. LAVORI SOC.COOP.CONS.	VALORI S.C.A.R.L. CONSORZIO STABILE	MANELLI IMPRESA SPA	ITI IMPRESA GENERALE	R.T.I. ECOEDILE SRL	CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA	R.T.I. COSTRUZIONI IANNINI SRL	R.T.I. CONSORZIO STABILE ENERGOS	I.TEC. SRL	R.T.I. DEON S.P.A.	R.T.I. CONSORZIO CIRO MENOTTI	C.D.S. COSTRUZIONI SPA	R.T.I. MAROSO IVO ENZO SRL UNIPERSONALE	CONSORZIO STABILE INTESA	MENGATO S.R.L. GRUPPO INDUSTRIALE SOCIETA' BENEFIT	R.T.I. VITADELLO SPA	I.C.I. IMPIANTI CIVILI INDUSTRIALI SOC. COOP. A.R.L. - P.I.	R.T.I. CONSORZIO STABILE VI BUILDING SCARL	R.T.I. RUFFATO MARIO SRL																					
A	R.T.I. I.I.C. S.R.L.	0	2	0	2,5	0	2	0	1,25	0	3,75	0	2	0	2,75	0	3	0	3,25	0	3,75	0	5	0	2,25	0	3,75	0	1,25	0	1,25	0	3	0	2,75	1,5	0	0	4,75	1,5	A	
B	FENIX CONSORZIO STABILE SCARL		0	1,5	1	1	1,75	0	0	2,75	1	1	0	1,75	0	2,25	0	2	0	2,25	0	2,75	0	4	0	1,25	0	2,75	1,75	0	1,75	0	0	2	0	1,75	2,5	0	0	3,75	9,75	B
C	AR.CO. LAVORI SOC.COOP.CONS.				1,5	0	2,25	0	0	2,25	1,5	0	0	1,25	0	1,75	0	1,5	0	1,75	0	2,25	0	3,5	1,25	0	0	2,25	2,25	0	2,25	0	0	1,5	0	1,25	3	0	0	3,25	14	C
D	VALORI S.C.A.R.L. - CONSORZIO STABILE					1,75	0	0	2,75	1	1	0	1,75	0	2,25	0	2	0	2,25	0	2,75	0	4	0	1,25	0	2,75	1,75	0	1,75	0	0	2	0	1,75	2,5	0	0	3,75	8,75	D	
E	MANELLI IMPRESA SPA						0	3,5	0	1,75	0	2,5	0	3	0	2,75	0	3	0	3,5	0	4	0	2,75	0	2	0	3,5	1	0	1	1	0	2,75	0	2,5	1,75	0	0	4,5	3,75	E
F	ITI IMPRESA GENERALE							2,75	0	2	0	1,5	0	1,75	0	1,5	0	1	1	0	2,25	2,5	0	1	1	3,5	0	3,5	0	1,75	0	2	0	2	0	4,25	0	0	2	29	F	
G	R.T.I. ECOEDILE SRL								0	1,75	0	2,25	0	2	0	2,25	0	2,75	0	4	0	1,25	0	2,75	1,75	0	1,75	0	1,75	0	0	2	0	1,75	2,5	0	0	3,75	2	6	G	
H	CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA									0	1,5	0	1,25	0	1,5	0	2	0	3,25	1,5	0	0	2	2,5	0	2,5	0	0	1,25	1	1	3,25	0	0	0	3	0	0	3	10,75	H	
I	R.T.I. COSTRUZIONI IANNINI SRL										1,25	0	1	1	0	1,5	0	2,75	2	0	0	1,5	3	0	3	0	1,25	0	1,5	0	3,75	0	0	0	3,75	0	0	2,5	16,75	I		
J	R.T.I. CONSORZIO STABILE ENERGOS											0	1,25	0	1,75	0	3	1,75	0	0	1,75	2,75	0	2,75	0	2,75	0	1	1	1,25	0	3,5	0	0	3,5	0	0	2,75	13	J		
K	I.TEC. SRL												0	1,5	0	2,75	2	0	0	1,5	3	0	3	0	3	0	1,25	0	1,5	0	3,75	0	0	0	3,75	0	0	2,5	14,5	K		
L	R.T.I. DEON S.P.A.													0	2,25	2,5	0	1	1	3,5	0	3,5	0	1,75	0	2	0	2	0	0	0	4,25	0	0	0	0	2	18,5	L			
M	R.T.I. CONSORZIO CIRO MENOTTI														3,75	0	2,25	0	4,75	0	4,75	0	3	0	3,25	0	5,5	0	1,25	0	1,25	0	0	0	0	0	0	28,5	M			
N	C.D.S. COSTRUZIONI SPA															0	2,5	2	0	0	1,75	0	1,5	2,75	0	0	1,5	2,75	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3,5	6,75	N		
O	R.T.I. MAROSO IVO ENZO SRL UNIPERSONALE																3,5	0	3,5	0	1,75	0	2	0	2	0	4,25	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	15	O			
P	CONSORZIO STABILE INTESA																	1	1	0	2,75	0	2,5	1,75	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4,5	2,75	P			
Q	MENGATO S.R.L. GRUPPO INDUSTRIALE SOCIETA' BENEFIT																		0	2,75	0	2,5	1,75	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4,5	1,75	Q			
R	R.T.I. VITADELLO SPA																			1,25	0	3,5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2,75	4,75	R		
S	I.C.I. IMPIANTI CIVILI INDUSTRIALI SOC. COOP. A.R.L. - P.I.																																									