

REGIONE DEL VENETO**AZIENDA ULSS N. 1 DOLOMITI**

VERBALE N. 8 DELLE OPERAZIONI DI GARA CON RIFERIMENTO ALLA PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO, AI SENSI DELL’ART. 71 DEL D.LGS. N. 36/2023, DEI LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PADIGLIONE “DALLA PALMA” DELL’OSPEDALE DI FELTRE (BL).

CIG: B6DE7F25E4 - CUP: B95F22000680001

Oggi 06 (sei) Ottobre 2025 (duemilaventicinque), presso la sala riunioni dell’Ufficio Tecnico dell’Ospedale di Belluno, si è riunita nella sua interezza la Commissione giudicatrice nominata con deliberazione n.867 del 25/07/2025, per procedere alla valutazione delle Offerte Tecniche.

Il Presidente della Commissione ricorda le disposizioni previste dal disciplinare di gara con oggetto i lavori di miglioramento sismico ed efficientamento energetico del padiglione “Dalla Palma” dell’Ospedale di Feltre (BL).

Si riprende con i confronti a coppie per quanto riguarda l’elemento di valutazione “Criteri qualitativi in ambito di gestione del cantiere”, sub-elemento “GESTIONE DEL CANTIERE – IMPATTO SULL’ ATTIVITA’ DELLA CUCINA – cod. ORG3” che, come da disciplinare, prevede l’assegnazione di un punteggio massimo di n. 15 punti, riportando di seguito i punteggi assegnati dalla Commissione:

		ORG3
A	R.T.I. I.I.C. S.R.L..	2,17
B	FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	4,02

C	AR.CO. LAVORI SOC.COOP.CONS.	1,88
D	VALORI S.C.A R.L. - CONSORZIO STABILE	0,63
E	MANELLI IMPRESA SPA	1,10
F	ITI IMPRESA GENERALE	0,63
G	R.T.I. ECOEDILE SRL	1,10
H	CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA	5,04
I	R.T.I. COSTRUZIONI IANNINI SRL	3,91
J	R.T.I. CONSORZIO STABILE ENERGOS	1,10
K	I.TEC. SRL	5,26
L	R.T.I. DEON S.P.A.	15,00
M	R.T.I. CONSORZIO CIRO MENOTTI	5,97
N	C.D.S. COSTRUZIONI SPA	10,87
O	R.T.I. MAROSO IVO ENZO SRL UNIPERSONALE	4,32
P	CONSORZIO STABILE INTESA	4,32
Q	MENGATO S.R.L. GRUPPO INDUSTRIALE SOCIETÀ BENEFIT	0,33
R	R.T.I. VITTADELLO SPA	6,21
S	I.C.I. IMPIANTI CIVILI INDUSTRIALI SOC. COOP. A R.L. – P.I.	2,77
T	R.T.I. CONSORZIO STABILE VI BUILDING SCARL	0,33
U	R.T.I. RUFFATO MARIO SRL	8,05

In successiva seduta riservata si procederà ai confronti a coppie degli ulteriori elementi di valutazione previsti dal disciplinare di gara.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente della Commissione Giudicatrice



Ing. Alessandro Polli

Alessandro Polli

Il componente della Commissione Giudicatrice

Ing. Mauro Curto

Mauro Curto

Il componente della Commissione Giudicatrice

Arch. Wilmer De Pizzol

Wilmer De Pizzol

ELEMENTO:	GESTIONE DEL CANTIERE - IMPATTO SULL'ATTIVITA' DELLA CUCINA	Verrà data la preferenza in particolare alle soluzioni (logistiche, temporali, ecc..) che, senza sostanziale modifica dei caratteri essenziali del progetto esecutivo riguardo le strutture, consentiranno di ridurre fino ad eliminare completamente i disagi derivanti dalle interferenze con l'attività della cucina
ORG3	15	

COMMISSARIO:	POLLI
--------------	-------

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R	S	T	U	pref																		
A	R.T.I. I.I.C. S.R.L.	0	2,25	1,25	0	2,25	0	1,75	0	2,25	0	1,75	0	1,5	1,75	0	0	2,25	0	6,25	0	2,5	0	4,5	0	1,75	0	2,25	2,75	0	0	2,75	1,25	0	2,75	0	0	3	17,75	
B	FENIX CONSORZIO STABILE SCARL			2,5	0	3,5	0	3	0	3	0	1	1,75	0	3	0	1	1	0	5	0	1,25	0	3,25	1,5	0	1	1	4	0	0	1,5	2,5	0	4	0	0	1,75	35,25	
C	AR.CO. LAVORI SOC.COOP.CON.S.				2	0	1,5	0	2	0	1,5	0	0	2,5	0	0	2,5	0	6,5	0	2,75	0	4,75	0	2	0	2,5	2,5	0	0	3	1	1	2,5	0	0	3,25	14,5		
D	VALORI S.C.A.R.L. - CONSORZIO STABILE					0	1,5	1	1	0	1,5	0	3,5	0	2,75	0	1,5	0	3,5	0	7,5	0	3,75	0	5,75	0	3	0	3,5	1,5	0	0	4	0	2	1,5	0	0	4,25	4
E	MANELLI IMPRESA SPA						1,5	0	1	1	0	3	0	2,25	1	1	0	3	0	7	0	3,25	0	5,25	0	2,5	0	3	2	0	0	3,5	0	1,5	2	0	0	3,75	7,5	
F	ITI IMPRESA GENERALE							0	1,5	0	3,5	0	2,75	0	1,5	0	3,5	0	7,5	0	3,75	0	5,75	0	3	0	3,5	1,5	0	0	4	0	2	1,5	0	0	4,25	3		
G	R.T.I. ECOEDILE SRL								0	3	0	2,25	1	1	0	3	0	7	0	3,25	0	5,25	0	2,5	0	3	2	0	0	3,5	0	1,5	2	0	0	3,75	5			
H	CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA									1,75	0	3	0	1	1	0	5	0	1,25	0	3,25	1,5	0	1	1	4	0	0	1,5	2,5	0	4	0	0	1,75	18,75				
I	R.T.I. COSTRUZIONI IANNINI SRL										2,25	0	0	1,75	0	5,75	0	2	0	4	0	1,25	0	1,75	3,25	0	0	2,25	1,75	0	3,25	0	0	2,5	10,5					
J	R.T.I. CONSORZIO STABILE ENERGOS											0	3	0	7	0	3,25	0	5,25	0	2,5	0	3	2	0	0	3,5	2	0	0	1,5	2	0	0	3,75	4				
K	I.TEC. SRL												0	5	0	1,25	0	3,25	1,5	0	1	1	4	0	0	1,5	2,5	0	4	0	0	1,75	13							
L	R.T.I. DEON S.P.A.													4,75	0	2,75	0	5,5	0	5	0	8	0	4,5	0	6,5	0	8	0	4,25	0	49,25								
M	R.T.I. CONSORZIO CIRO MENOTTI														0	3	1,75	0	1,25	0	4,25	0	1,25	2,75	0	4,25	0	1,5	14,25											
N	C.D.S. COSTRUZIONI SPA																3,75	0	3,25	0	6,25	0	2,75	0	4,75	0	6,25	0	2,5	0	29,5									
O	R.T.I. MAROSO IVO ENZO SRL UNIPERSONALE																	0	1,5	3,5	0	2	2	0	3,5	0	0	2,25	9											
P	CONSORZIO STABILE INTESA																			4	0	0	1,5	2,5	0	4	0	0	1,75	10,5										
Q	MENGATO S.R.L. GRUPPO INDUSTRIALE SOCIETA' BENEFIT																				0	4,5	0	2,5	1	1	0	4,75	1											
R	R.T.I. VITADELLO SPA																					3	0	4,5	0	1,25	7,5													
S	I.C.I. IMPIANTI CIVILI INDUSTRIALI SOC. COOP. A.R.L. - P.I.																							2,5	0	0	3,25	2,5												
T	R.T.I. CONSORZIO STABILE VI BUILDING SCARL																										0	4,75	0											
U	R.T.I. RUFFATO MARIO SRL																											0	4,75	0										
pref		2,25	0	0	1,5	1	4	18,75	13,25	5	24,5	69,5	28,25	53,25	18,5	27	0	40,25	12	1	53,25																			
A	17,75	37,50	14,50	4,00	9,00	4,00	9,00	37,50	23,75	9,00	37,50	118,75	42,50	82,75	27,50	37,50	1,00	47,75	14,50	1,00	53,25																			

COMMISSARIO:	CURTO
--------------	-------

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R	S	T	U	pref																				
A	R.T.I. I.I.C. S.R.L.	0	1,25	1	1	1,75	0	1,25	0	1,75	0	1,25	0	0	2,75	0	2,75	1,25	0	0	3	0	6,5	0	3,5	0	4,75	0	2,5	0	1,75	2	0	0	3,5	1	1	2	0	0	3,75	13,25
B	FENIX CONSORZIO STABILE SCARL			1,25	0	2	0	1,5	0	2	0	1,5	0	0	2,5	0	2,5	1,5	0	0	2,75	0	6,25	0	3,25	0	4,5	0	2,25	0	1,5	2,25	0	0	3,25	1,25	0	2,25	0	0	3,5	15,5
C	AR.CO. LAVORI SOC.COOP.CON.S.				1,75	0	1,25	0	0	2,75	0	0	2,75	0	0	2,75	0	0	0	3	0	6,5	0	3,5	0	4,75	0	2,5	0	1,75	2	0	0	3,5	1	1	2	0	0	3,75	12,25	
D	VALORI S.C.A.R.L. - CONSORZIO STABILE					0	1,5	1	1	0	1,5	0	3,5	0	3,5	0	1,5	0	3,75	0	7,25	0	4,25	0	5,5	0	3,25	0	2,5	1,25	0	0	4,25	0	1,75	1,25	0	0	4,5	3,5		
E	MANELLI IMPRESA SPA						1,5	0	1	1	0	3	0	3	1	1	0	3,25	0	6,75	0	3,75	0	5	0	2,75	0	2	1,75	0	0	3,75	0	1,25	1,75	0	0	4	7			
F	ITI IMPRESA GENERALE							0	1,5	0	3,5	0	3,5	0	1,5	0	3,75	0	7,25	0	4,25	0	5,5	0	3,25	0	2,5	1,25	0	0	4,25	0	1,75	1,25	0	0	4,5	2,5				
G	R.T.I. ECOEDILE SRL								0	3	0	3	1	1	0	3,25	0	6,75	0	3,75	0	5	0	2,75	0	2	1,75	0	0	3,75	0	1,75	0	1,75	1,75	0	0	4	4,5			
H	CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA									1	1	3	0	0	1,25	0	4,75	0	1,75	0	3	1,25	0	2	0	3,75	0	0	1,75	2,75	0	3,75	0	0	2	17,5						
I	R.T.I. COSTRUZIONI IANNINI SRL										3	0	0	1,25	0	4,75	0	1,75	0	3	1,25	0	2	0	3,75	0	0	1,75	2,75	0	3,75	0	0	2	16,5							
J	R.T.I. CONSORZIO STABILE ENERGOS											0	3,25	0	6,75	0	3,75	0	5	0	2,75	0	2	1,75	0	0	3,75	0	0	3,75	0	1,25	1,75	0	0	4	3,5					
K	I.TEC. SRL																				0	4,5	0	1,5	0	2,75	1,5	0	2,25	0	4	0	0	1,5	3	0	4	0	1,75	14,75		
L	R.T.I. DEON S.P.A.																				4	0	2,75	0	5	0	5,75	0	7,5	0	4	0	6,5	0	7,5	0	3,75	0	46,75			
M	R.T.I. CONSORZIO CIRO MENOTTI																					0	2,25	2	0	2,75	0	4,5	0	1	1	3,5	0	4,5	0	0	1,25	18,25				
N	C.D.S. COSTRUZIONI SPA																																						27,75			
O	R.T.I. MAROSO IVO ENZO SRL UNIPERSONALE																																						11,25			
P	CONSORZIO STABILE INTESA																																						7,25			
Q	MENGATO S.R.L. GRUPPO INDUSTRIALE SOCIETA' BENEFIT																																						1			
R	R.T.I. VITADELLO SPA																																							8		
S	I.C.I. IMPIANTI CIVILI INDUSTRIALI SOC. COOP. A.R.L. - P.I.																																							1		
T	R.T.I. CONSORZIO STABILE VI BUILDING SCARL																																							2		
U	R.T.I. RUFFATO MARIO SRL																																							0		
pref		1,25	1	0	1,5	1	4	21	22	5	28,5																															