

REGIONE DEL VENETO**AZIENDA ULSS N. 1 DOLOMITI**

VERBALE N. 5 DELLE OPERAZIONI DI GARA CON RIFERIMENTO ALLA PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO, AI SENSI DELL’ART. 71 DEL D.LGS. N. 36/2023, DEI LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PADIGLIONE “DALLA PALMA” DELL’OSPEDALE DI FELTRE (BL).

CIG: B6DE7F25E4 - CUP: B95F22000680001

Oggi 11 (undici) settembre 2025 (duemilaventicinque), presso la sala riunioni dell’Ufficio Tecnico dell’Ospedale di Belluno, si è riunita nella sua interezza la Commissione giudicatrice nominata con deliberazione n.867 del 25/07/2025, per procedere alla valutazione delle Offerte Tecniche.

Il Presidente della Commissione ricorda le disposizioni previste dal disciplinare di gara con oggetto i lavori di miglioramento sismico ed efficientamento energetico del padiglione “Dalla Palma” dell’Ospedale di Feltre (BL).

Si procede al confronto a coppie per quanto riguarda l’elemento di valutazione “Criteri qualitativi in ambito di gestione del cantiere”, sub-elemento “GESTIONE DEL CANTIERE – ASPETTI ORGANIZZATIVI – cod. ORG1” che, come da disciplinare, prevede l’assegnazione di un punteggio massimo di n.5 punti, riportando di seguito i punteggi assegnati dalla Commissione:

		ORG1
A	R.T.I. I.I.C. S.R.L..	1,36
B	FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	0,40

C	AR.CO. LAVORI SOC.COOP.CONS.	2,25
D	VALORI S.C.A R.L. - CONSORZIO STABILE	0,73
E	MANELLI IMPRESA SPA	1,54
F	ITI IMPRESA GENERALE	5,00
G	R.T.I. ECOEDILE SRL	0,39
H	CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA	0,73
I	R.T.I. COSTRUZIONI IANNINI SRL	1,03
J	R.T.I. CONSORZIO STABILE ENERGOS	0,52
K	I.TEC. SRL	0,35
L	R.T.I. DEON S.P.A.	1,94
M	R.T.I. CONSORZIO CIRO MENOTTI	2,88
N	C.D.S. COSTRUZIONI SPA	2,28
O	R.T.I. MAROSO IVO ENZO SRL UNIPERSONALE	1,48
P	CONSORZIO STABILE INTESA	2,12
Q	MENGATO S.R.L. GRUPPO INDUSTRIALE SOCIETÀ BENEFIT	3,37
R	R.T.I. VITTADELLO SPA	4,58
S	I.C.I. IMPIANTI CIVILI INDUSTRIALI SOC. COOP. A R.L. – P.I.	2,38
T	R.T.I. CONSORZIO STABILE VI BUILDING SCARL	0,09
U	R.T.I. RUFFATO MARIO SRL	0,75

In successiva seduta riservata si procederà ai confronti a coppie degli ulteriori elementi di valutazione previsti dal disciplinare di gara.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente della Commissione Giudicatrice



Ing. Alessandro Polli

Alessandro Polli

Il componente della Commissione Giudicatrice

Ing. Mauro Curto

Mauro Curto

Il componente della Commissione Giudicatrice

Arch. Wilmer De Pizzol

Wilmer De Pizzol

ELEMENTO:	GESTIONE DEL CANTIERE – ASPETTI ORGANIZZATIVI	Verrà data la preferenza in particolare alla migliore proposta volta a rendere fruibili la maggior parte dei percorsi per gli utenti e visitatori ed offrire standard elevati di comunicazione e di sicurezza dell'area ospedaliera. A tal fine nella proposta dovranno essere indicate le modalità con cui saranno attuate e predisposte le segnaletiche informative e di sicurezza anche con schermi attivi e lo studio dei percorsi di accesso alle aree di lavoro e la loro protezione.
ORG1	5	

COMMISSARIO:	POLLI
--------------	-------

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R	S	T	U	pref									
	R.T.I. I.I.C. S.R.L.	FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	AR.CO. LAVORI SOC.COOP.CONS.	VALORI S.C.A.R.L. CONSORZIO STABILE	MANELLI IMPRESA SPA	ITI IMPRESA GENERALE	R.T.I. ECOEDILE SRL	CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA	R.T.I. COSTRUZIONI IANNINI SRL	R.T.I. CONSORZIO STABILE ENERGOS	I.TEC. SRL	R.T.I. DEON S.P.A.	R.T.I. CONSORZIO CIRO MENOTTI	C.D.S. COSTRUZIONI SPA	R.T.I. MAROSO IVO ENZO SRL UNIPERSONALE	CONSORZIO STABILE INTESA	MENGATO S.R.L. GRUPPO INDUSTRIALE SOCIETA' BENEFIT	R.T.I. VITADELLO SPA	I.C.I. IMPIANTI CIVILI INDUSTRIALI SOC. COOP. A.R.L. - P.I.	R.T.I. CONSORZIO STABILE VI BUILDING SCARL	R.T.I. RUFFATO MARIO SRL										
A		2	0	0	1,5	1,75	0	1,5	0	0	2,5	2	0	1,75	0	2	0	1,5	0	0	2,25	1	1	3,5	0	1,75	0	25,25	A		
B			0	2,25	0	1,5	0	1,75	0	3,5	1	1	0	1,5	0	1	1	0	1,75	0	1	1	0	2,25	0	2	2,75	0	7,25	B	
C					2	0	1,75	0	0	2,25	2,25	0	2	0	2,25	0	1,75	0	1,75	0	2	1,5	0	4	0	2	0	28,5	C		
D						0	1,5	0	0	3	1,5	0	1	1	1,5	0	2	0	1,75	0	1,75	0	2,5	0	2,75	0	1	11,25	D		
E							0	2,75	1,75	0	1,5	0	1,75	0	2,25	0	1,75	0	2,25	0	2,5	0	2,5	0	1,5	3	0	14,5	E		
F								3,5	0	3	0	3,5	0	4,5	0	3,5	0	2,75	0	2	0	1,5	0	2,5	0	6	0	44,75	F		
G									0	1,5	1	1	1	1,75	0	1	1	0	1,75	0	2	2,5	0	2	0	2	0	6,25	G		
H											1,5	0	2	0	1,5	0	0	1,5	0	2,25	0	2	0	1,75	0	1,75	0	8,75	H		
I												1,75	0	1	1	0	1,75	0	2,5	0	2,25	0	2	0	2	0	2,75	0	5,25	I	
J													0	1,75	0	2,25	0	2,5	0	2,25	0	2	0	2	0	2	0	2,5	0	2	J
K															0	1,75	0	2,25	0	3	0	2,5	0	2	0	2	0	2,5	0	2	K
L																0	2	0	1,75	0	1,5	0	1,5	0	2,25	0	2,5	0	4,5	L	
M																	1,5	0	1,75	0	1,75	0	0	1,5	0	1,75	0	13,5	M		
N																		1,5	0	1,75	0	1,5	0	1,5	0	2	0	10,5	N		
O																			1,5	0	1,75	0	1,75	0	1,5	0	2	0	7,25	O	
P																				1	1	0	2	0	2,25	1	1	6,25	P		
Q																					0	2	0	2,25	1	1	3,5	0	9,75	Q	
R																						2,25	0	5,5	0	2,75	0	10,5	R		
S																								3,5	0	1,75	0	5,25	S		
T																										0	2,75	0	0	T	
U																													0	U	
pref		0	3,75	1,5	3,25	14	1	4	2	0	4,75	13,25	24,75	21,75	18	19	35	40,5	20	0	12,75										
A	25,25	7,25	32,25	12,75	17,75	58,75	7,25	12,75	7,25	2,00	7,25	17,75	38,25	32,25	25,25	25,25	44,75	51,00	25,25	0,00	12,75										

COMMISSARIO:	CURTO
--------------	-------

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R	S	T	U	pref																					
	R.T.I. I.I.C. S.R.L.	FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	AR.CO. LAVORI SOC.COOP.CONS.	VALORI S.C.A.R.L. CONSORZIO STABILE	MANELLI IMPRESA SPA	ITI IMPRESA GENERALE	R.T.I. ECOEDILE SRL	CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA	R.T.I. COSTRUZIONI IANNINI SRL	R.T.I. CONSORZIO STABILE ENERGOS	I.TEC. SRL	R.T.I. DEON S.P.A.	R.T.I. CONSORZIO CIRO MENOTTI	C.D.S. COSTRUZIONI SPA	R.T.I. MAROSO IVO ENZO SRL UNIPERSONALE	CONSORZIO STABILE INTESA	MENGATO S.R.L. GRUPPO INDUSTRIALE SOCIETA' BENEFIT	R.T.I. VITADELLO SPA	I.C.I. IMPIANTI CIVILI INDUSTRIALI SOC. COOP. A.R.L. - P.I.	R.T.I. CONSORZIO STABILE VI BUILDING SCARL	R.T.I. RUFFATO MARIO SRL																						
A		1,75	0	0	1,75	1,5	0	0	2,25	0	5,25	1,75	0	1,5	0	0	2,25	0	1,5	0	0	3	0	2	0	1,5	1,25	0	0	3	0	5	0	3	1,75	0	1,5	0	12,75	A			
B			0	2,5	0	1,25	0	3	0	6	1	1	0	1,25	0	3	0	2,25	1	1	0	3,75	0	2,75	0	2,25	0	3,75	0	3,75	0	5,75	0	3,75	1	1	0	1,25	3	18,75	B		
C						2,25	0	0	1,5	0	4,5	2,5	0	0	1,5	1,25	0	2,5	0	0	2,25	0	1,75	0	0	0	1,75	0	2,25	0	2,25	0	2,25	0	2,25	0	2,25	0	2,25	0	18,75	C	
D							0	2,75	0	5,75	1,25	0	1	1	0	2,75	0	2	1,25	0	0	3,5	0	2,5	0	2	0	1,25	0	3	0	3,5	0	5,5	0	3,5	1,25	0	1	1	5,75	D	
E								0	4	3	0	2,75	0	1	1	1,75	0	3	0	0	0	1,75	1,25	0	1,75	0	1,75	0	1,75	0	3,75	0	3,75	0	1,75	3	0	2,75	0	22,75	E		
F									6	0	5,75	0	4	0	4,75	0	6	0	3,25	0	4,25	0	4,75	0	5,5	0	3,75	0	3,25	0	3,25	0	1,25	0	3,25	0	6	0	5,75	0	67,5	F	
G										0	1,25	0	3	0	2,25	1	1	0	3,75	0	2,75	0	2,25	0	2,5	0	1,5	0	3,25	0	3,75	0	3,75	0	3,75	1	1	0	1,25	2	6,25	G	
H												0	2,75	0	2	1,25	0	0	3,5	0	2,5	0	2	0	1,25	0	3	0	3,5	0	5,5	0	3,5	1,25	0	1	1	3,5	0	3,5	0	3,5	H
I													1,75	0	3	0	0	1,75	1,25	0	1,75	0	1,75	0	2,5	0	0	1,25	0	1,75	0	3,75	0	1,75	3	0	2,75	0	16	I			
J																2,25	0	0	2,5	0	1,5	1	1	1,75	0	0	2	0	2,5	0	4,5	0	2,5	2,25	0	2	0	2	0	9,25	J		
K																							0	3,75	0	2,75	0	2,25	0	3,75	0	5,75	0	3,75	1	1	0	1,25	1	9,25	K		
L																								2	2,5	0	3,25	0	1,5	0	1	1	0	3	1	1	3,75	0	3,5	0	18,5	L	
M																										1,5	0	2,25	0	0	1,5	0	2	0	4	0	2	2,75	0	2,5	0	9	M
N																												1,75	0	0	2	0	2,5	0	4,5	0	2,5	2,25	0	2	0	6	N
O																													0	2,75	0	3,25	0	5,25	0	3,25	1,5	0	1,25	0	2,75	O	
P																													0	1,5	0	3,5	0	1,5	3,25	0	3	0	6,25	P			
Q																													0	3	1	1	3,75	0	3,5	0	3,5	0	8,25	Q			
R																																							14,25	R			
S																																							7,25	S			
T																																							0	T			
U																																							0	U			
pref		0	4,25	1,25	9,5	25,5	1	3,5	16,25	10	2	29,5	18	13,25	7	30,75	39,75</																										