

REGIONE DEL VENETO

AZIENDA ULSS N. 1 DOLOMITI

VERBALE N. 1 DELLE OPERAZIONI DI GARA CON RIFERIMENTO ALLA PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO, AI SENSI DELL’ART. 71 DEL D.LGS. N. 36/2023, DEI LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PADIGLIONE “DALLA PALMA” DELL’OSPEDALE DI FELTRE (BL).

CIG: B6DE7F25E4 - CUP: B95F22000680001

In data 30 (trenta) Giugno 2025 (duemilaventicinque) alle ore 14:00, sulla piattaforma telematica SINTEL, il sottoscritto ing. Saverio del Rosso, coadiuvato dall’Assistente Amministrativo p.i. Ivan Brandalise, con funzioni di segretario/verbalizzante, avvalendosi telematicamente dell’Avv. Vittorio Miniero, nella veste di professionista di supporto all’attività del RUP, giusta deliberazione di incarico n. 1306 del 29/11/2024, ha proceduto all’apertura delle buste telematiche contenenti la documentazione amministrativa relativamente alla gara di cui all’oggetto.

Premesso che:

- con deliberazione n. 830 del 26 novembre 2024 veniva indetta la procedura aperta per l’affidamento, ai sensi dell’art. 71 del d.lgs. n. 36/2023, dei lavori di miglioramento sismico ed efficientamento energetico del padiglione “Dalla Palma” dell’Ospedale di Feltre (BL)
- il bando di gara con i relativi documenti allegati sono stati pubblicati in conformità agli art. 83 e 84 del D.Lgs n. 36/2023;
- la scadenza prevista dal bando/disciplinare di gara per la presentazione

delle offerte era stata fissata per le ore 12.00 del giorno 30/06/2025.

Tutto ciò premesso:

richiamati l'oggetto dell'appalto e le condizioni fissate, si dichiara aperta la seduta di apertura buste amministrative.

Entro il termine previsto dal bando/disciplinare di gara sono pervenute, nell'ambito della piattaforma telematica SINTEL, le buste telematiche prodotte dai concorrenti come di seguito elencati:

	IMPRESA	P.IVA
A	R.T.I. I.I.C. S.R.L..	03231980784
B	FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	03533141200
C	AR.CO. LAVORI SOC.COOP.CONS.	01468160393
D	VALORI S.C.A R.L. - CONSORZIO STABILE	08066951008
E	MANELLI IMPRESA SPA	06746680724
F	ITI IMPRESA GENERALE	01029050364
G	R.T.I. ECOEDILE SRL	03353030160
H	CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA	03539261200
I	R.T.I. COSTRUZIONI IANNINI SRL	01668180662
J	R.T.I. CONSORZIO STABILE ENERGOS	11569400010
K	I.TEC. SRL	03893860282
L	R.T.I. DEON S.P.A.	00514490259
M	R.T.I. CONSORZIO CIRO MENOTTI	00966060378
N	C.D.S. COSTRUZIONI SPA	01719700989
O	R.T.I. MAROSO IVO ENZO SRL UNIPERSONALE	03081000246
P	CONSORZIO STABILE INTESA	08987201210
Q	MENGATO S.R.L. GRUPPO INDUSTRIALE SOCIETÀ BENEFIT	02035550280
R	R.T.I. VITTADELLO SPA	05294220289
S	I.C.I. IMPIANTI CIVILI INDUSTRIALI SOC. COOP. A R.L. - P.I.	00162760318
T	R.T.I. CONSORZIO STABILE VI BUILDING SCARL	04241710245
U	R.T.I. RUFFATO MARIO SRL	02005120288

Si procede all'apertura delle buste telematiche denominate "Busta A - Documentazione Amministrativa" esaminando la completezza della documentazione amministrativa presentata.

Nel corso delle verifiche poste in essere con riferimento alla documentazione amministrativa presentata dai candidati, si ritiene di dover necessariamente attivare il Soccorso Istruttorio di cui all'Art. 101 del D.Lgs 36/2023, per sanare alcune carenze documentali, come di seguito elencate:

- l'operatore economico FENIX CONSORZIO STABILE SCARL – P.I. 03533141200 dovrà integrare la domanda di partecipazione con l'indicazione delle categorie di lavorazioni che, in caso di aggiudicazione, saranno eseguite dal consorzio e quali dalla consorziata esecutrice. Tutto ciò, tenendo conto del limite imposto dal requisito posseduto per ciascuna categoria.

- l'operatore economico FENIX CONSORZIO STABILE SCARL – P.I. 03533141200 dovrà produrre il DGUE RESPONSE nella forma richiesta dal disciplinare di gara (xml/pdf).

- l'operatore economico AR.CO. LAVORI SOC.COOP.CONS. – P.I. 01468160393 dovrà produrre il DGUE RESPONSE del Consorzio, nella forma richiesta dal disciplinare di gara (xml/pdf)

- l'operatore economico AR.CO. LAVORI SOC.COOP.CONS. – P.I. 01468160393 dovrà integrare la domanda di partecipazione con l'indicazione delle categorie di lavorazioni che, in caso di aggiudicazione, saranno eseguite dal consorzio e quali dalle consorziate esecutrici. Tutto ciò, tenendo conto del limite imposto dal requisito posseduto per ciascuna categoria, oltre alle lavorazioni oggetto di eventuale subappalto.

- l'operatore economico VALORI S.C.A R.L. - CONSORZIO STABILE P.I. 08066951008 dovrà chiarire la percentuale di subappalto della categoria prevalente.

- l'operatore economico ITI IMPRESA GENERALE – P.I. 01029050364

dovrà integrare la documentazione amministrativa producendo la domanda di partecipazione, che risulta non pervenuta.

- l'operatore economico CONSORZIO INNOVA SOCIETA'

COOPERATIVA – P.I. 03539261200 dovrà integrare la domanda di partecipazione con l'indicazione delle categorie di lavorazioni che, in caso di aggiudicazione, saranno eseguite dal consorzio e quali dalla consorziata esecutrice. Tutto ciò, tenendo conto del limite imposto dal requisito posseduto per ciascuna categoria, oltre alle lavorazioni oggetto di eventuale subappalto.

- l'operatore economico R.T.I. CONSORZIO STABILE ENERGOS – P.I.

11569400010 dovrà produrre il DGUE RESPONSE nella forma richiesta dal disciplinare di gara (xml/pdf).

- l'operatore economico CONSORZIO STABILE INTESA – P.I.

08987201210 dovrà produrre il DGUE RESPONSE nella forma richiesta dal disciplinare di gara (xml/pdf), sia per quanto riguarda il Consorzio, che l'impresa ausiliaria.

- l'operatore economico MENGATO S.R.L. GRUPPO INDUSTRIALE

SOCIETÀ BENEFIT – P.I. 02035550280 dovrà integrare la domanda di partecipazione con l'indicazione del CCNLL applicato.

- l'operatore economico RTI CONSORZIO STABILE VI BUILDING

SCARL – P.I. 04241710245 dovrà integrare la domanda di partecipazione con l'indicazione delle categorie di lavorazioni che, in caso di aggiudicazione, saranno eseguite dal consorzio e quali dalle consorziate esecutrici. Tutto ciò, tenendo conto del limite imposto dal requisito

posseduto per ciascuna categoria, oltre alle lavorazioni oggetto di eventuale subappalto.

Ai suddetti candidati sarà trasmessa una richiesta di integrazione documentale, alla quale i medesimi dovranno riscontrare entro 5gg dalla data di trasmissione.

Per i rimanenti candidati, si ritiene che non siano necessarie ulteriori integrazioni rispetto a quanto prodotto in sede di gara.

Si precisa che le citate operazioni di verifica della documentazione amministrativa, avendo richiesto alcuni approfondimenti a cura dello studio legale incaricato di fornire Supporto al RUP, si sono concluse alle ore 10:30 del giorno 24/07/2025.

Di quanto sopra è stato redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto.

Il RUP – **ing. Saverio Del Rosso** *Del Rosso Saverio*

Il segretario/verbalizzante **p.i. Ivan Brandalise** *Ivan Brandalise*