

Azienda Unità Locale Socio-Sanitaria n. 1 Dolomiti

Sede legale: Via Feltre n. 57 – 32100 Belluno

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO

DELIBERAZIONE N. 968 DEL 30/08/2024

Oggetto: LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA PENSILINA PRESSO L'INGRESSO PRINCIPALE DELL'OSPEDALE DI FELTRE. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO, AGGIUDICAZIONE LAVORI E ISTITUZIONE UFFICIO DI DIREZIONE LAVORI.

Il Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, ing. Stefano Lazzari, proponente della presente deliberazione, sulla base dell'istruttoria svolta dal Responsabile del Procedimento, ing. Alessandro Polli, attestata la regolare istruttoria della pratica anche in relazione alla sua compatibilità con la vigente legislazione nazionale e regionale e con i regolamenti interni in materia, riferisce quanto segue.

Premesso che:

- con deliberazione n. 161 del 15/02/2024 venivano affidati all'Ing. Filippo Voltan dello studio Duebarradue Studi Associati di Progettazione, con sede legale in Marcon (VE) - via Delle Industrie n. 2/2, i servizi tecnici di progettazione, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza dei lavori di realizzazione di una pensilina presso l'ingresso principale dell'ospedale di Feltre;
- l'incarico professionale è stato ratificato con disciplinare d'incarico del 19/02/2024;
- con deliberazione n. 402 del 12/04/2024 veniva approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di realizzazione di una pensilina presso l'ingresso principale dell'ospedale di Feltre per un importo complessivo di € 199.500,00;
- con nota del 08/04/2024 n. 22285/24 di prot., veniva indetta conferenza dei servizi decisoria da effettuarsi in forma semplificata e in modalità asincrona per l'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di realizzazione di una pensilina presso l'ingresso principale dell'ospedale di Feltre;
- la conferenza dei servizi si concludeva positivamente giusto verbale di conclusione positiva del 12/06/2024;

- con nota del 13/06/2024 n. 38093/24 di prot., veniva comunicata all'Ing. Filippo Voltan dello studio Duebarradue Studi Associati di Progettazione, con sede legale in Marcon (VE) – via Delle Industrie n. 2/2, l'autorizzazione alla redazione del progetto esecutivo.

Visto:

- il verbale di validazione del progetto esecutivo, ex art. 42, comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023, datato 12/07/2024, che riporta gli esiti dell'attività di verifica effettuata dal RUP ing. Alessandro Polli, collaboratore tecnico professionale in servizio presso l'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali di questa Azienda ULSS n. 1 Dolomiti, con il quale viene accertata l'affidabilità, la completezza, l'adeguatezza e la compatibilità del progetto esecutivo dei lavori di realizzazione di una pensilina presso l'ingresso principale dell'Ospedale di Feltre;
- il progetto esecutivo "validato" dei lavori di realizzazione di una pensilina presso l'ingresso principale dell'Ospedale di Feltre redatto dall'Ing. Filippo Voltan dello studio Duebarradue Studi Associati di Progettazione, con sede legale in Marcon (VE) – via Delle Industrie n. 2/2, datato luglio 2024, per l'importo complessivo di € 199.500,00, le cui opere previste sono dettagliatamente descritte nella relazione generale illustrativa e negli elaborati grafici ad esso allegati, ed il cui quadro economico di spesa è così specificato:

| | |
|---|---------------------|
| Importo lavori a corpo | 122.992,98 € |
| Importo lavori in economia | 7.226,85 € |
| Importo totale lavori | 130.219,83 € |
| Oneri della sicurezza | 10.780,17 € |
| Importo a base di gara | 141.000,00 € |
| Somme a disposizione | |
| Imprevisti (compreso IVA) | 1.393,43 € |
| Revisione prezzi | 1.400,00 € |
| Spese tecniche progettazione, coordinamento sicurezza, direzione lavori | 28.191,18 € |
| Collaudo tecnico amministrativo ed altri eventuali collaudi specialistici | 2.000,00 € |
| Contributo ANAC | 500,00 € |
| Incentivo RUP | 2.800,00 € |
| Contributo CNAPAIA 4% su spese tecniche e collaudo | 1.207,65 € |
| IVA 22% su spese tecniche e CNAPAIA | 6.907,74 € |
| I.V.A. 10% su importo a base di gara | 14.100,00 € |
| Totale Somme a disposizione | 58.500,00€ |
| Importo totale del progetto | 199.500,00€ |

e ritenuto dall'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali tale progetto meritevole di approvazione.

Dato atto che l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta,

ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.

Rilevato, preliminarmente, come il lavoro di cui trattasi non possa rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria.

Appurato che:

- l'art. 50 del D.Lgs. n. 36/2023, con riferimento all'affidamento dei lavori di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità:
a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al D.Lgs. n. 36/2023 definisce, all'art. 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'art. 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D.lgs. 36/2023;
- ai sensi dell'articolo 11 comma 2 del D.lgs. 36/2023, che il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere il seguente: CCNL Edile Industria.

Verificato che l'affidamento di che trattasi è di importo superiore ad € 5.000,00 per cui questa Azienda è tenuta a procedere mediante ricorso a Sintel, ai sensi dell'art. 1, comma 450, della Legge n.296/2006.

Ritenuto dall'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali che, nonostante la possibilità di procedere ad affidamento diretto, sia opportuno negoziare con più concorrenti, al fine di addivenire ad un affidamento più trasparente e maggiormente concorrenziale.

L'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali ha provveduto a pubblicare idoneo avviso esplorativo per la manifestazione di interesse finalizzata all'affidamento dei lavori di cui trattasi, sulla piattaforma telematica SINTEL e sul proprio sito aziendale dal 14/06/2024 al 08/07/2024, nelle modalità e termini di cui all'Allegato II.1 del D.Lgs. n. 36/2023.

Viste le richieste pervenute, tramite Sintel, a questa Azienda dopo la pubblicazione dell'avviso esplorativo per la manifestazione di interesse finalizzata all'affidamento diretto dei lavori di cui trattasi, ai sensi dell'art. 50 – Allegato II.1 del D.Lgs. n. 36/2023, dai seguenti concorrenti:

- SPMetal di Sebastiano Purello di Ramacca (CT) – P.IVA 04651300875;
- Bettega Ennio S.r.L. di Imer (TN) – P.IVA 01203880222;
- Itaca Costruzioni S.r.L. di Marsala (TP) – P.IVA 02607680812;
- Eurocostruzioni S.r.L. di Rescaldina (MI) – P.IVA 09393940961;
- Officine Manganiello S.r.L. di Afragola (NA) – P.IVA 02599511215;
- Bora Impianti S.r.L. di Napoli (NA) – P.IVA 06581551212;
- Metaltec S.r.L. di Chiarano (TV) – P.IVA 03253190270;
- Franco Lavina Costruzioni di Tambre (BL) – P.IVA 00920760253;
- Technology Group Credendino S.r.L. di Pavia (PV) – P.IVA 02429410182;
- Andreetta Costruzioni Metalliche S.r.L. di Torre di Mosto (VE) – P.IVA 02756440273;
- Idrotec Antonelli S.r.L. di Lavagno (VR) – P.IVA 03169770231;
- Officine G. Giordano S.r.L. di Napoli (NA) – P.IVA 07587980637;
- Sorriento Vito di Chiusi (SI) – P.IVA 01164040527;
- Edil Costruzioni S.r.L. di Sedico (BL) – P.IVA 00133250258;
- Alcide Costruzioni S.r.L. di Cittadella (PD) – P.IVA 04640140283;
- Deon S.p.A. di Belluno (BL) – P.IVA 00514490259;
- Merotto Bau S.r.L. di Bolzano (BZ) – P.IVA 04078640267;
- Da Dalt Andrea S.r.L. di Vittorio Veneto – P.IVA 04845470261;
- Saggese S.p.A. di Nocera Inferiore (SA) – P.IVA 03650400652;
- Consorzio Artea di Santorso (VI) – P.IVA 03092900244;
- HM Costruzioni Metalliche S.r.L. Valsamoggia (BO) – P.IVA 03832821205;
- Impresa Costruzioni La Bellunese di Santa Giustina (BL) – P.IVA 00061670253;
- Impresa Olivotto S.r.L. di Ospitale di Cadore (BL) – P.IVA 00078440252.

Deciso di interpellare, con richiesta inoltrata tramite il portale Sintel in data 16/07/2024, i seguenti concorrenti che risultano essere in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione dei lavori, come rilevato dalle istanze di ammissione agli atti dell'ufficio competente:

- Bettega Ennio S.r.L. di Imer (TN) – P.IVA 01203880222;
- Franco Lavina Costruzioni di Tambre (BL) – P.IVA 00920760253;
- Andreetta Costruzioni Metalliche S.r.L. di Torre di Mosto (VE) – P.IVA 02756440273.

Vista l'unica offerta pervenuta tramite Sintel da parte dei concorrenti interpellati, espressa in ribasso percentuale sull'importo dei lavori, come di seguito specificata:

- Franco Lavina Costruzioni – sconto offerto 5,504%.

Visto il verbale con il quale si è provveduto all'espletamento della negoziazione, si propone l'aggiudicazione all'impresa Franco Lavina Costruzioni S.r.l. con sede in Tambre (BL) – Via Tambruz, n. 142, C.F. e P.IVA 00920760253, dei lavori di realizzazione di una pensilina presso l'ingresso principale dell'Ospedale di Feltre, con il ribasso offerto del 5,504%, per l'importo netto di contratto di € 135.982,57 oltre l'IVA, discendente dall'importo netto offerto in sede di negoziazione ed ammontante a complessivi € 86.142,24, con l'aggiunta degli oneri per la sicurezza pari a € 10.780,17 e dei costi della manodopera pari a € 39.060,16 non soggetti a ribasso d'asta.

Tenuto conto che:

- l'art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023 prevede che *“L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace”*;
- tutti gli atti della procedura devono essere pubblicati e aggiornati ai sensi dell'art. 27, comma 3, del D.Lgs. 36/2023;
- l'art. 90, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, prevede che *“Le stazioni appaltanti comunicano entro cinque giorni dall'adozione: b) l'aggiudicazione all'aggiudicatario; c) l'aggiudicazione, e il nome dell'offerente cui è stato aggiudicato l'appalto o parti dell'accordo quadro, a tutti i candidati e concorrenti che hanno presentato un'offerta ammessa in gara, a coloro la cui candidatura o offerta non siano state definitivamente escluse, nonché a coloro che hanno impugnato il bando o la lettera di invito, se tali impugnazioni non siano state già respinte con pronuncia giurisdizionale definitiva”*;
- il RUP, ing. Alessandro Polli, ha provveduto ad accertare l'esito positivo delle verifiche del possesso dei requisiti in capo all'aggiudicatario.

Dato atto, ai sensi del già citato art. 17, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di realizzare una pensilina presso l'ingresso principale dell'Ospedale di Feltre;
- l'oggetto del contratto è l'affidamento del lavoro denominato *“Realizzazione di una pensilina presso l'ingresso principale dell'Ospedale di Feltre”*;
- l'importo del contratto è pari a € 135.982,57 oltre IVA, come da offerta presentata dall'aggiudicatario;
- il contratto, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, verrà stipulato nella forma della scrittura privata;
- la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. n. 36/2023;
- le clausole ritenute essenziali, oltre che nella presente deliberazione, sono contenute nella seguente documentazione:
 - Progetto Esecutivo;
 - Disciplinare di Gara;
 - Documentazione Amministrativa;

➤ Offerta Economica.

Preso atto che ai sensi dell'art. 114, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023, risulta necessario istituire l'Ufficio di Direzione Lavori e che l'Ufficio Tecnico non può garantire tale funzione per la carenza in organico in relazione ai compiti istituzionali dello stesso ed alla complessità degli adempimenti, tale da rendere impossibile quindi il ricorso alle strutture interne, per cui necessita il ricorso a professionisti esterni.

Verificato che con la deliberazione n. 161/2024 relativa all'affidamento dei servizi tecnici di progettazione, si prevedeva nell'importo di contratto e nelle prestazioni affidate anche la successiva fase di Direzione Lavori ed il conseguente Disciplinare d'Incarico stipulato in data 19/02/2024 conteneva anche tutte le condizioni tecnico amministrative/economiche relative all'incarico di Direzione Lavori, per cui l'affidamento dell'incarico di Direzione Lavori è da intendersi già aggiudicato con la deliberazione n. 161/2024, seppur non ancora affidato formalmente.

Attestato che il RUP non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e ss.mm.ii. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013.

Il Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali conclude la propria relazione e propone all'approvazione della Direzione aziendale il provvedimento.

Attestata dal Responsabile Unico del Procedimento, ing. Alessandro Polli, la avvenuta regolare istruttoria del presente atto in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale e regionale.

IL COMMISSARIO

Preso atto dell'attestazione del Direttore della U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, ing. Stefano Lazzari, dell'avvenuta regolare istruttoria del provvedimento anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione nazionale e regionale e con i regolamenti interni;

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario f.f. e del Direttore dei Servizi Socio - Sanitari, ciascuno per la materia di rispettiva competenza;

Con i poteri conferitigli con D.P.G.R.V. n. 43 del 17.05.2024;

d e l i b e r a

1. Di approvare il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione di una pensilina presso l'ingresso principale dell'Ospedale di Feltre, ammontante a complessivi € 199.500,00.
2. Di aggiudicare, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. n. 36/2023, l'esecuzione dei lavori di realizzazione di una pensilina presso l'ingresso principale dell'Ospedale di Feltre, all'impresa Franco Lavina Costruzioni S.r.L. con sede in Tambre (BL) – Via Tambruz, n. 142, C.F. e P.IVA 00920760253, per l'importo netto contrattuale di € 135.982,57, in virtù del ribasso d'asta offerto del 5,504%.
3. Di dare atto che l'aggiudicazione dell'appalto è immediatamente efficace ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023.
4. Di dare atto che costituiscono allegati, depositati agli atti del procedimento, i seguenti documenti:
 - verbale n. 1, datato 09/07/2024, di scelta dei concorrenti con cui negoziare;
 - verbale n. 2, datato 30/07/2024, delle operazioni di espletamento della negoziazione per il successivo affidamento diretto.
5. Di disporre la pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 50, comma 9, del D.Lgs. 36/2023.
6. Di dare comunicazione del presente provvedimento agli operatori economici, in osservanza al dettato di cui all'art. 90, comma 1, del D.Lgs. 36/2023.
7. Di incaricare l'ing. Stefano Lazzari, quale Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, alla sottoscrizione del Contratto di Appalto con la ditta aggiudicataria per conto di questa Azienda.

8. Di istituire l'Ufficio di Direzione Lavori composto dal Direttore dei Lavori e Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione, ing. Filippo Voltan dello studio Duebarradue Studi Associati di Progettazione, con sede legale in Marcon (VE) - via Delle Industrie n. 2/2.
9. Di dare atto che la spesa derivante dal presente provvedimento, pari ad € 149.580,83 IVA compresa, rientra nel quadro economico dei lavori di realizzazione di una pensilina presso l'ingresso principale dell'Ospedale di Feltre e quindi nel budget dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali come riportato nella sottostante tabella.

Tabella Riassuntiva Budget

| Anno Comp | Anno BDG | Codice BDG | Sub BDG | Anno Comm. | Codice Comm | Conto | Tipo Cont. | Importo |
|-----------|----------|------------|---------|------------|-------------|---------|------------|-----------|
| 2024 | 2024 | 31600 | 0 | 2024 | 316 | AAA360a | IS/GE | 149580,83 |

Importo complessivo 149.580,83

Per il parere favorevole di competenza:

Il Direttore Amministrativo

Dott. Francesco FAVRETTI

Il Direttore Sanitario

Dott. Sandro CINQUETTI

Il Direttore dei Servizi socio sanitari

Dott.ssa Paola PALUDETTI

Il Commissario

DOTT. GIUSEPPE DAL BEN