

Regione del Veneto

**Azienda Unità Locale Socio-Sanitaria n. 1 Dolomiti**

Sede legale: Via Feltre n. 57 – 32100 Belluno

**DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO**

DELIBERAZIONE N. 191 DEL 28/01/2026

**Oggetto: LAVORI DI REALIZZAZIONE DI NUOVA FONTE DI PRODUZIONE DI OSSIGENO MEDICALE PRESSO L'OSPEDALE SAN MARTINO DI BELLUNO. AGGIUDICAZIONE LAVORI**

Il Direttore f.f. dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, Ing. Michele Calderolla, proponente della presente deliberazione, sulla base dell'istruttoria svolta dal Responsabile Unico di Progetto, Ing. Alessandro Polli, attestata la regolare istruttoria della pratica anche in relazione alla sua compatibilità con la vigente legislazione nazionale e regionale e con i regolamenti interni in materia, riferisce quanto segue.

Premesso che:

- con Deliberazione n. 182 del 24/02/2025 veniva affidata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i., alla società Studio Protecno s.r.l. con sede legale in Verona in Via Albere n. 29, l'incarico di redazione del progetto di fattibilità tecnica-economica di cui all'art. 41, comma 6 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i. (cd "PFTE") per i lavori di realizzazione di una nuova fonte per la produzione di ossigeno medicale presso l'Ospedale San Martino di Belluno, per un importo di spesa finanziato di € 100.000,00, secondo quanto previsto dal Programma Regionale adottato con DDR n. 195 del 23/11/2023;
- con Deliberazione n. 411 del 10/04/2025 veniva approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica di cui all'art. 41, comma 6 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i. redatto dalla società Studio Protecno s.r.l. e ci si riservava, in caso di parere favorevole da parte della Regione Veneto – Direzione Edilizia Ospedaliera a finalità collettive, di attivare l'opzione per l'incarico di redazione del progetto esecutivo e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, per quanto disposto dall'art. 41, comma 8, lett. d) del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i., nonché l'eventuale direzione, misura e contabilità lavori;
- con nota PEC del 17/04/2025 registrata al protocollo aziendale con numero 0025593/25 la Regione Veneto - Direzione Edilizia Ospedaliera a finalità collettive, esprimeva parere favorevole al progetto di fattibilità tecnico-economica, con contestuale richiesta di trasmissione del progetto esecutivo da porre a base di gara, approvato con Delibera dell'Azienda, del verbale di verifica e validazione (art. 42, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i.) e della relazione del RUP, al fine di predisporre il decreto di approvazione, ai sensi dell'art. 25 della L.R. 27/03 e s.m.i. e dell'art. 4.6 della Convenzione del 05/04/2024 stipulato tra Ministero della Salute e Regione del Veneto;
- con Deliberazione n. 583 del 23/05/2025 veniva attivata con la società Studio Protecno s.r.l. l'opzione per l'incarico di redazione del progetto esecutivo e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori di cui in oggetto;
- con la medesima Deliberazione n. 583 del 23/05/2025 veniva affidato, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i., all'ing. Gabriele Soppelsa, l'incarico di redazione del progetto esecutivo delle opere edili e strutturali, complementari e connesse ai lavori di cui in oggetto, non rientranti nel finanziamento ministeriale per insufficienza dei fondi messi a disposizione;
- con la medesima Deliberazione n. 583 del 23/05/2025 veniva confermato, ai sensi dell'art. 15, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i., quale Responsabile Unico di Progetto (RUP), l'ing. Saverio del Rosso, dirigente ingegnere in servizio presso la U.O.C. Servizio Tecnici e Patrimoniali dell'Azienda ULSS n.1 Dolomiti;
- con Deliberazione n. 1101 del 19/09/2025 veniva approvato il progetto esecutivo di cui all'art. 41, comma 8 del

D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i., redatto dalla società Studio Protecno s.r.l. con sede legale in Verona in Via Albere n. 29, dei lavori di realizzazione di una nuova fonte per la produzione di ossigeno medicale presso l'Ospedale San Martino di Belluno, relativamente alle opere impiantistiche gas medicali, per un importo di spesa da quadro economico di € 100.000,00;

- con la medesima Deliberazione n. 1101 del 19/09/2025 veniva approvato il progetto esecutivo di cui all'art. 41, comma 8 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i., redatto dall'ing. Gabriele Soppelsa, con sede legale in Belluno in Via Feltre n. 52, delle opere edili e strutturali, complementari e connesse ai lavori di realizzazione di una nuova fonte per la produzione di ossigeno medicale presso l'Ospedale San Martino di Belluno, per un importo di spesa da quadro economico di € 50.000,00;
- con Deliberazione n. 1140 del 26/09/2025 veniva nominato nuovo Responsabile Unico di Progetto (RUP) dei lavori di realizzazione di una nuova fonte per la produzione di ossigeno medicale presso l'Ospedale San Martino di Belluno e delle opere edili e strutturali, complementari e connesse ai lavori stessi, l'ing. Alessandro Polli, dirigente ingegnere in servizio presso la U.O.C. Servizio Tecnici e Patrimoniali dell'Azienda ULSS n.1 Dolomiti;
- con nota della Regione Veneto prot. n. 0637467 del 24/11/2025 veniva trasmesso il Decreto n. 12519 del 12/11/2025 di approvazione dell'intervento di realizzazione di una nuova fonte per la produzione di ossigeno medicale presso l'Ospedale San Martino di Belluno.

Considerata quindi la necessità di appaltare le opere, caratterizzate dalla presenza di due progetti esecutivi distinti e per i quali si ritiene opportuno, data la specificità di ciascuno di essi, procedere con affidamenti separati delle rispettive opere per:

- la realizzazione di una nuova fonte per la produzione di ossigeno medicale presso l'Ospedale San Martino di Belluno;
- la componente edile, strutturale, complementare e connessa alle precedenti.

Rilevato, preliminarmente, come sia i lavori di realizzazione di una nuova fonte per la produzione di ossigeno medicale presso l'Ospedale "San Martino" di Belluno, sia le opere edili e strutturali, complementari ai lavori di realizzazione della nuova fonte, non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023, in particolare per il loro modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria.

Appurato che:

- l'art.50 del D.Lgs. n. 36/2023, con riferimento all'affidamento dei lavori di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità:
  - a) *affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*
- l'Allegato I.1 al D.Lgs. n. 36/2023 definisce, all'art.3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'art.50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n.36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art.1 del D.Lgs n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n.36/2023, agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D.lgs. n. 36/2023;

● ai sensi dell'articolo 11 comma 2 del D.lgs. n.36/2023, i contratti collettivi applicabili al personale dipendente impiegato negli appalti risultano essere i seguenti:

- lavori di realizzazione di una nuova fonte per la produzione di ossigeno medicale presso l'Ospedale San Martino di Belluno: CCNL Metalmeccanico Industria;
- opere edili e strutturali, complementari e connesse ai lavori di realizzazione di una nuova fonte per la produzione di ossigeno medicale presso l'Ospedale San Martino di Belluno: CCNL Edilizia Industria.

Verificato che gli affidamenti di che trattasi sono di importo superiore ad €. 5.000,00 per cui questa Azienda è tenuta a procedere mediante ricorso a Sintel, ai sensi dell'art.1, comma 450, della Legge n. 296/2006.

L'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali ha provveduto a interpellare, con richiesta inoltrata tramite il portale Sintel in data 05/12/2025, il concorrente VRS Tech S.r.l. – C.F. e P.IVA 00333500239 che risulta essere in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione dei lavori di realizzazione di una nuova fonte per la produzione di ossigeno medicale presso l'Ospedale San Martino di Belluno.

L'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali ha provveduto a interpellare, con richiesta inoltrata tramite il portale Sintel in data 05/12/2025, il concorrente Sevis S.r.l. – C.F. e P.IVA 00185210226 che risulta essere in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle opere edili e strutturali, complementari e connesse ai lavori di realizzazione di una nuova fonte per la produzione di ossigeno medicale presso l'Ospedale San Martino di Belluno.

Viste le offerte pervenute tramite Sintel da parte dei concorrenti interpellati, espresse in ribasso percentuale sull'importo dei lavori, come di seguito specificata:

- VRS Tech S.r.l. – sconto offerto 2,22 %;
- Sevis S.r.l. – sconto offerto 1,428 %.

Visto il verbale del 13/01/2026, con il quale si è provveduto all'espletamento dell'affidamento diretto, si propone l'aggiudicazione all'impresa VRS Tech S.r.l. con sede in Verona – Via della Scienza n. 9, C.F. e P.IVA 00333500239, dei lavori di realizzazione di una nuova fonte per la produzione di ossigeno medicale presso l'Ospedale San Martino di Belluno con il ribasso offerto del 2,22%, per l'importo netto di contratto di € 57.736,42 oltre ad € 2.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed oltre l'I.V.A. al 10%.

Visto il verbale del 13/01/2026, con il quale si è provveduto all'espletamento dell'affidamento diretto, si propone l'aggiudicazione all'impresa Sevis S.r.l. con sede in Soraga di Fassa (TN) – Strada da Molin n. 91, C.F. e P.IVA 00185210226, delle opere edili e strutturali, complementari e connesse ai lavori di realizzazione di una nuova fonte per la produzione di ossigeno medicale presso l'Ospedale San Martino di Belluno con il ribasso offerto del 1,428%, per l'importo netto di contratto di € 36.344,80 oltre ad € 722,13 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed oltre l'I.V.A. al 10%.

Tenuto conto che:

- l'art.17, comma 5, del D.Lgs. n. 36/2023 prevede che "L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace";
- tutti gli atti della procedura devono essere pubblicati e aggiornati ai sensi dell'art. 27, comma 3, del D.Lgs. n. 36/2023;
- l'art.90, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, prevede che "Le stazioni appaltanti comunicano entro cinque giorni dall'adozione: b) l'aggiudicazione all'aggiudicatario; c) l'aggiudicazione, e il nome dell'offerente cui è stato aggiudicato l'appalto o parti dell'accordo quadro, a tutti i candidati e concorrenti che hanno presentato un'offerta ammessa in gara, a coloro la cui candidatura o offerta non siano state definitivamente escluse, nonché a coloro che hanno impugnato il bando o la lettera di invito, se tali impugnazioni non siano state già respinte con pronuncia giurisdizionale definitiva";
- il RUP, Ing. Alessandro Polli, ha provveduto ad accertare l'esito positivo delle verifiche del possesso dei requisiti in capo all'aggiudicatario.

Dato atto, ai sensi del già citato art.17, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di due

contratti per gli affidamenti di che trattasi, le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- il fine che si intende perseguire con i contratti è quello di realizzare una nuova fonte per la produzione di ossigeno medicale presso l'Ospedale San Martino di Belluno comprensiva di opere edili e strutturali, complementari ai lavori stessi;
- l'oggetto dei contratti sono gli affidamenti dei lavori denominati:
  - lavori di realizzazione di una nuova fonte per la produzione di ossigeno medicale presso l'Ospedale San Martino di Belluno;
  - opere edili e strutturali, complementari e connesse ai lavori di realizzazione di una nuova fonte per la produzione di ossigeno medicale presso l'Ospedale San Martino di Belluno;
- l'importo del contratto per i lavori di realizzazione di una nuova fonte per la produzione di ossigeno medicale presso l'Ospedale San Martino di Belluno è pari a € 57.736,42 oltre ad € 2.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed oltre l'I.V.A. al 10%, come da offerta presentata dall'aggiudicatario;
- l'importo del contratto per le opere edili e strutturali, complementari e connesse ai lavori di realizzazione di una nuova fonte per la produzione di ossigeno medicale presso l'Ospedale San Martino di Belluno è pari a € 36.344,80 oltre ad € 722,13 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed oltre l'I.V.A. al 10%, come da offerta presentata dall'aggiudicatario;
- i contratti, ai sensi dell'art.18, comma 1, del D.Lgs. n.36/2023, verranno stipulati nella forma della scrittura privata;
- la modalità di scelta dei contraenti è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art.50 del D.Lgs. n. 36/2023;
- le clausole ritenute essenziali, oltre che nella presente deliberazione, sono contenute, per entrambi i contratti, nella seguente documentazione:
  - Progetto Esecutivo;
  - Disciplinare di Gara;
  - Documentazione Amministrativa;
  - Offerta Economica.

Preso atto che ai sensi dell'art. 114, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023, risulta necessario istituire l'Ufficio di Direzione Lavori e che l'Ufficio Tecnico non può garantire tale funzione per la carenza in organico in relazione ai compiti istituzionali dello stesso, tale da rendere impossibile quindi il ricorso alle strutture interne, per cui necessita il ricorso a professionisti esterni.

Verificato che con la deliberazione n. 182/2025 relativa all'affidamento dei servizi tecnici di progettazione per i lavori di realizzazione di una nuova fonte per la produzione di ossigeno medicale presso l'Ospedale San Martino di Belluno, si prevedeva nell'importo di contratto e nelle prestazioni affidate anche la successiva fase di Direzione Lavori ed il conseguente Disciplinare d'Incarico stipulato in data 28/02/2025 conteneva anche tutte le condizioni tecnico amministrative/economiche relative all'incarico di Direzione Lavori, per cui l'affidamento dell'incarico di Direzione Lavori è da intendersi già aggiudicato con la deliberazione n. 182/2025, seppur non ancora affidato formalmente.

Verificato che con la deliberazione n. 583/2025 relativa all'affidamento dei servizi tecnici di progettazione per le opere edili e strutturali, complementari e connesse ai lavori di realizzazione di una nuova fonte per la produzione di ossigeno medicale presso l'Ospedale San Martino di Belluno, si prevedeva nell'importo di contratto e nelle prestazioni affidate anche la successiva fase di Direzione Lavori ed il conseguente Disciplinare d'Incarico stipulato in data 30/05/2025 conteneva anche tutte le condizioni tecnico amministrative/economiche relative all'incarico di Direzione Lavori, per cui l'affidamento dell'incarico di Direzione Lavori è da intendersi già aggiudicato con la deliberazione n. 583/2025, seppur non ancora affidato formalmente.

Attestato che il RUP non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e ss.mm.ii. e dell'art.7 del D.P.R. n.62/2013.

Tutto ciò premesso, si propone l'adozione del conseguente provvedimento.

IL COMMISSARIO

Preso atto dell'istruttoria svolta dall'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali;

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore dei Servizi Socio - Sanitari, ciascuno per la materia di rispettiva competenza;

Con i poteri conferitigli con D.P.G.R.V. n. 24 del 9 maggio 2025;

#### DELIBERA

1. Di aggiudicare, ai sensi dell'art.17, comma 5, del D.Lgs. n.36/2023, l'esecuzione dei lavori di realizzazione di una nuova fonte per la produzione di ossigeno medicale presso l'Ospedale San Martino di Belluno, all'impresa VRS Tech S.r.l. con sede in Verona – Via della Scienza n. 9, C.F. e P.IVA 00333500239, per l'importo netto contrattuale di € 59.736,42, in virtù del ribasso d'asta offerto del 2,22%, oltre all'I.V.A.;
2. Di aggiudicare, ai sensi dell'art.17, comma 5, del D.Lgs. n.36/2023, l'esecuzione delle opere edili e strutturali, complementari e connesse ai lavori di realizzazione di una nuova fonte per la produzione di ossigeno medicale presso l'Ospedale San Martino di Belluno, all'impresa Sevis S.r.l. con sede in Soraga di Fassa (TN) – Strada da Molin n. 91, C.F. e P.IVA 00185210226, per l'importo netto contrattuale di € 37.066,93, in virtù del ribasso d'asta offerto del 1,428%, oltre all'I.V.A.;
3. Di dare atto che l'aggiudicazione dell'appalto è immediatamente efficace ai sensi dell'art.17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023.
4. Di dare atto che costituiscono allegati, depositati agli atti del procedimento, i seguenti documenti:
  - Verbale n. 1, datato 13/01/2026, delle operazioni di espletamento dell'affidamento diretto dei lavori di realizzazione di una nuova fonte per la produzione di ossigeno medicale presso l'Ospedale San Martino di Belluno;
  - Verbale n. 1, datato 13/01/2026, delle operazioni di espletamento dell'affidamento diretto delle opere edili e strutturali, complementari e connesse ai lavori di realizzazione di una nuova fonte per la produzione di ossigeno medicale presso l'Ospedale San Martino di Belluno.
5. Di istituire, per i lavori di realizzazione di una nuova fonte per la produzione di ossigeno medicale presso l'Ospedale San Martino di Belluno, l'Ufficio di Direzione Lavori composto dal Direttore dei Lavori e Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione, ing. Riccardo Antoniazzi dello studio Protecno S.r.L., con sede in Verona - via Albere n. 29.
6. Di istituire, per le opere edili e strutturali, complementari e connesse ai lavori di realizzazione di una nuova fonte per la produzione di ossigeno medicale presso l'Ospedale San Martino di Belluno, l'Ufficio di Direzione Lavori composto dal Direttore dei Lavori e Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione, ing. Gabriele Soppelsa, con sede in Belluno - via Feltre n. 52.
7. Di disporre la pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 50, comma 9, del D.Lgs. 36/2023.
8. Di dare comunicazione del presente provvedimento agli operatori economici, in osservanza al dettato di cui all'art. 90, comma 1, del D.Lgs. 36/2023.
9. Di incaricare l'Ing. Michele Calderolla, quale Direttore f.f. dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, alla sottoscrizione dei due Contratti di Appalto con la ditte aggiudicatriche per conto di questa Azienda.
10. Di dare atto che la spesa derivante dal presente provvedimento, pari ad € 106.483,69 I.V.A. compresa, suddivisa in € 65.710,06 per i lavori di realizzazione di una nuova fonte per la produzione di ossigeno medicale presso l'Ospedale San Martino di Belluno e in € 40.773,62 per le opere edili e strutturali, complementari e connesse ai lavori di realizzazione di una nuova fonte per la produzione di ossigeno medicale presso l'Ospedale San Martino di Belluno, rientra nei quadri economici delle rispettive opere, come riportato nella sottostante tabella.

#### **Tabella Riassuntiva Budget**

Anno Comp	Anno BDG	Codice BDG	Sub BDG	Anno Comm.	Codice Comm.	Conto	Tipo Conto	Importo
2026	2025	30900	0	2025	309	AAA540b	IS/GE	2.423,38 €
2026	2023	40900	0	2023	409	AAA540b	IS/GE	47.576,62 €
2026	2024	32600	0	2024	326	AAA540c	IS/GE	100.000,00 €

**Importo Complessivo 150.000 €**

Per il parere favorevole di competenza:

Il Direttore Amministrativo

Dott. Francesco FAVRETTI

Il Direttore Sanitario

Dott.ssa Maria Caterina DE MARCO

Il Direttore dei Servizi socio sanitari

Dott.ssa Paola PALUDETTI

**Il Commissario  
DOTT. GIUSEPPE DAL BEN**