



Azienda ULSS n. 1 Dolomiti

PEC: protocollo.aulss1@pecveneto.it

Sede legale: via Feltre, n. 57 – 32100 – BELLUNO

Centralino Belluno: 0437 516111 Centralino Feltre: 0439 8831

Codice Fiscale e Partita IVA: 00300650256

U.O.C. SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI

AVVISO RELATIVO AD APPALTO AGGIUDICATO**Art. 111 del D.Lgs. n. 36/2023 – Allegato II.6 Parte I lettera D)****CIG B73A4F388B – CUP B52C22001570003**

Amministrazione aggiudicatrice: Azienda ULSS n. 1 “Dolomiti” – Via Feltre n. 57 – 32100 Belluno (BL); C.F. e P.I. 00300650256; codice NUTS: ITH33; tel. 0437/516111; PEC: protocollo.aulss1@pecveneto.it; indirizzo internet: <https://www.aulss1.veneto.it>.

Codice CPV: principale 45400000-1 - Lavori di completamento degli edifici.

Codice NUTS del luogo principale per l'esecuzione lavori: ITH33 (Belluno).

Descrizione dell'appalto: “Lavori di completamento Centro di Riabilitazione: riqualificazione area parcheggio, strada di accesso, valorizzazione colle San Pietro a uso riabilitativo”, presso l'Ospedale di Lamon (BL) in via Giovanni Balin, n. 10.

Importo totale a base d'asta: € 1.486.256,49 di cui: € 50.000,00 per oneri della sicurezza ed € 304.554,21 per costi della manodopera.

Tipo procedura di aggiudicazione: procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 e dell'art. 50, comma 1, lett. d) e comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023.

Il disciplinare di gara è stato pubblicato sulla piattaforma SINTEL in data 12/06/2025 con termine ultimo di scadenza delle offerte fissato entro le ore 09:00 del 14/07/2025.

Accordo quadro/Sistema dinamico di acquisizione: no.

Criterio di aggiudicazione: criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023 (come modificato e integrato dal D.Lgs. 209/2024).

Data di aggiudicazione: con deliberazione n. 1176 del 03/10/2025.

N. di offerte ricevute: n. 2 (due) entrambe ricevute per via elettronica.

Ragione Sociale	Partita IVA
Impresa singola COSTRUZIONI DALLA LIBERA s.r.l.	03135020265
RTI costituenda tra TONET s.r.l. capogruppo ed EDIL COSTRUZIONI s.r.l. mandante	00793270257 - 00133250258

N. di offerte escluse: /.

N. di offerte ammesse: 2:

Ragione Sociale	Ribasso Offerto
Impresa singola COSTRUZIONI DALLA LIBERA s.r.l.	7,630%
RTI costituenda tra TONET s.r.l. capogruppo ed EDIL COSTRUZIONI s.r.l. mandante	5,561%

Aggiudicatario: Tonet s.r.l. – Zona Industriale, n. 6 – Santa Giustina (BL) – P.Iva 00793270257 – PEC tonetsrl@pec.gruppotonet.it, in qualità di capogruppo/mandataria del RTI con Edil Costruzioni s.r.l. – Via Segusini, n. 28 – Sedico (BL) – P.Iva 00133250258 – PEC edil.costruzioni@gigapec.it.

L'aggiudicatario è una piccola media impresa: sì.

Valore dell'offerta di aggiudicazione: importo netto di contratto pari € 1.406.386,27 IVA esclusa, in virtù del ribasso d'asta offerto del 5,561%.

Valore/percentuale subappalto: l'appaltatore, come risulta dalla lettura del DGUE presentato in gara e depositato agli atti, dichiara di voler subappaltare parte delle lavorazioni appartenenti all'oggetto dell'appalto nei limiti di legge.

Tipo di finanziamento: L'opera è finanziata come segue:

- € 1.450.000,00 con Fondi Comuni Confinanti;
- € 500.000,00 con Fondi Regionali (DGR n. 1700 del 30/12/2022 – CRITE 06/02/2023).

Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale, Cannaregio 2277/78 – 30121 Venezia. Termini di presentazione del ricorso: ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. 104/2010 e successiva Sentenza del Consiglio di Stato in adunanza plenaria, sez. V - n. 2736 del 15 marzo 2023, il termine è fissato in 45 (quarantacinque) giorni.

Informazioni: tutte le informazioni sulla gara potranno essere richieste alla U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali – Viale Europa n. 22, 32100 Belluno (BL), piano terra – Blocco C, Ospedale "San Martino" di Belluno, tel. 0437 516256, e-mail: tecnico@aulss1.veneto.it.

Altre eventuali informazioni: il presente avviso e i verbali di gara sono pubblicati sul sito aziendale (www.aulss1.veneto.it).

Belluno, 03/10/2025

Il Responsabile Unico del Progetto
- ing. Alessandro Polli -

