

Regione del Veneto

Azienda Unità Locale Socio-Sanitaria n. 1 Dolomiti

Sede legale: Via Feltre n. 57 – 32100 Belluno

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO

DELIBERAZIONE N. 773 DEL 04/07/2025

Oggetto: REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE AGLI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI DI SICUREZZA DELLE STRUTTURE DELL'AZIENDA ULSS N. 1 DOLOMITI - ANNI 2025/2026. AFFIDAMENTO LAVORI.

Il Direttore f.f. dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, ing. Michele Calderolla, proponente della presente deliberazione, sulla base dell'istruttoria svolta dal Responsabile del Progetto, ing. Alessandro Polli, attesta la regolare istruttoria della pratica anche in relazione alla sua compatibilità con la vigente legislazione nazionale e regionale e con i regolamenti interni in materia riferisce quanto segue.

Premesso che:

- con deliberazione n. 334 del 31/03/2025 veniva autorizzata l'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, ai sensi dell'art. 48 – comma 1 – del D.Lgs. n. 36/2023, per il tramite del RUP ing. Alessandro Polli a contrarre l'affidamento dei lavori di manutenzione agli impianti elettrici delle strutture dell'Azienda ULSS n. 1 Dolomiti per gli anni 2025/2026;
- con la stessa deliberazione n. 334/2025 venivano approvati gli elaborati tecnici predisposti dalla U.O.C. Servizi tecnici e Patrimoniali per la realizzazione dei lavori in oggetto e veniva approvato il Disciplinare di Gara relativo all'affidamento diretto dei lavori di manutenzione agli impianti elettrici delle strutture dell'Azienda ULSS n. 1 Dolomiti – anni 2025/2026, dando conseguentemente corso all'appalto;
- sempre con la stessa deliberazione n. 334/2025, ai sensi dell'art. 114, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023, veniva istituito l'Ufficio di Direzione Lavori, composto dal solo Direttore dei Lavori, ing. Alessandro Polli.

Dato atto che l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.

Rilevato, preliminarmente, come il lavoro di cui trattasi non possa rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria.

Appurato che:

- l'art. 50 del D.Lgs. n. 36/2023, con riferimento all'affidamento dei lavori di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità:
 - a) *affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*
- l'Allegato I.1 al D.Lgs. n. 36/2023 definisce, all'art. 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più

operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'art. 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”;

- ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs. n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D.Lgs. 36/2023;
- ai sensi dell'articolo 11 comma 2 del D.Lgs. 36/2023, che il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere il seguente: CCNL Edile Industria.

Verificato che l'affidamento di che trattasi è di importo superiore ad € 5.000,00 per cui questa Azienda è tenuta a procedere mediante ricorso a Sintel, ai sensi dell'art. 1, comma 450, della Legge n.296/2006.

Ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 36/2023, nel rispetto del principio di rotazione, l'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali ha provveduto a interpellare, con richiesta inoltrata tramite il portale Sintel in data 28/05/2025, il seguente concorrente che risulta essere in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione dei lavori e quindi in grado di realizzare efficacemente i lavori:

- F.Ind Solutions S.r.L. di Belluno – P.IVA 01221970252.
 - Vista l'offerta pervenuta tramite Sintel in data 09/06/2025 da parte della Ditta F.Ind Solutions S.r.L., espressa in ribasso percentuale sull'importo dei lavori, come di seguito specificata:
- F.Ind Solutions S.r.L. – sconto offerto 1,00%.

Visto il verbale con il quale si è provveduto all'espletamento dell'affidamento, si propone l'aggiudicazione alla Ditta F.Ind Solutions S.r.L., con sede in Belluno – Piazza Mazzini, n. 21 – P.IVA 01221970252, dei lavori di manutenzione agli impianti elettrici ordinari e di pronto intervento delle strutture dell'Azienda ULSS n. 1 – Dolomiti per il periodo 2025-2026.

Preso atto che l'importo complessivo netto di contratto sarà di € 148.000,00, oltre l'IVA, per effetto del ribasso offerto del 1,00%, in quanto trattasi di contratto non determinato nell'importo, ma nel termine finale della prestazione e del suo contenuto tecnico ed esecutivo, per tutte le necessità di lavorazioni e manutenzioni per opere elettriche che serviranno nel corso del biennio 2025-2026.

Tenuto conto che:

- l'art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023 prevede che sia “L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace”;
- tutti gli atti della procedura devono essere pubblicati e aggiornati ai sensi dell'art. 27, comma 3, del D.Lgs. 36/2023;
- l'art. 90, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, prevede tra l'altro che “Le stazioni appaltanti comunicano entro cinque giorni dall'adozione: b) l'aggiudicazione all'aggiudicatario; c) l'aggiudicazione, e il nome dell'offerente cui è stato aggiudicato l'appalto o parti dell'accordo quadro, a tutti i candidati e concorrenti che hanno presentato un'offerta ammessa in gara, a coloro la cui candidatura o offerta non siano state definitivamente escluse, nonché a coloro che hanno impugnato il bando o la lettera di invito, se tali impugnazioni non siano state già respinte con pronuncia giurisdizionale definitiva”;
- il RUP, ing. Alessandro Polli, ha provveduto ad accertare l'esito positivo delle verifiche del possesso dei requisiti in capo all'aggiudicatario.

Dato atto, ai sensi del già citato art. 17, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di garantire puntuali interventi sugli impianti elettrici delle strutture dell'Azienda ULSS n. 1 Dolomiti;
- l'oggetto del contratto è l'affidamento del lavoro denominato "Accordo quadro con unico operatore economico per la realizzazione dei lavori di manutenzione agli impianti elettrici e speciali di sicurezza delle strutture dell'Azienda ULSS n. 1 Dolomiti – Anni 2025/2026";
- l'importo del contratto è pari a € 148.000,00 oltre IVA, come da offerta presentata dall'aggiudicatario;
- il contratto, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, verrà stipulato nella forma della scrittura privata;
- la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. n. 36/2023;
- le clausole ritenute essenziali, oltre che nella presente deliberazione, sono contenute nella seguente documentazione:
 - Elaborati Progettuali;
 - Disciplinare di Gara;
 - Documentazione Amministrativa;
 - Offerta Economica.

Attestato che il RUP non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e ss.mm.ii. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013.

Attestata dal Responsabile Unico del Progetto, ing. Alessandro Polli, la avvenuta regolare istruttoria del presente atto in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale e regionale e regolamenti interni.

Visto l'art. 54, comma 5 lettera a), della legge regionale 7 novembre 2003 n. 27.

Tutto ciò premesso, il Direttore f.f. dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, ing. Michele Calderolla, conclude la propria relazione e propone all'approvazione della Direzione aziendale il provvedimento.

IL COMMISSARIO

Preso atto dell'attestazione dell'ing. Michele Calderolla, Direttore f.f. della U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, dell'avvenuta regolare istruttoria del provvedimento anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione nazionale e regionale e con i regolamenti interni.

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore dei Servizi Socio - Sanitari, ciascuno per la materia di rispettiva competenza.

Con i poteri conferitigli con D.P.G.R.V. n. 24 del 9.5.2025.

DELIBERA

1. Di aggiudicare, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. n. 36/2023, l'esecuzione dei lavori di manutenzione agli impianti elettrici delle strutture dell'Azienda ULSS n. 1 Dolomiti per gli anni 2025/2026, alla Ditta F.Ind Solutions S.r.L., con sede in Belluno – Piazza Mazzini, n. 21 – P.IVA 01221970252, per l'importo netto contrattuale di € 148.000,00, con il ribasso d'asta del 1,00% da applicare sui prezzi di elenco.
2. Di dare atto che l'aggiudicazione dell'appalto è immediatamente efficace ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023.
3. Di dare atto che costituiscono allegati, depositati agli atti del procedimento, i seguenti documenti:
 - verbale n. 1, datato 11/06/2025, delle operazioni di gara.
4. Di disporre la pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 50, comma 9, del D.Lgs. 36/2023.
5. Di dare comunicazione del presente provvedimento all'operatore economico, in osservanza al dettato di cui all'art. 90, comma 1, del D.Lgs. 36/2023.
6. Di dare atto che la spesa derivante dal presente provvedimento, pari ad € 180.590,00 IVA compresa,

rientra nel quadro economico dei lavori di manutenzione agli impianti elettrici delle strutture dell'Azienda ULSS n. 1 Dolomiti per gli anni 2025/2026 e quindi nel budget dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali come riportato nella sottostante tabella.

Tabella Riassuntiva Budget

Anno Comp	Anno BDG	Codice BDG	Sub BDG	Anno Comm.	Codice Comm.	Conto	Tipo Conto	Importo
2025	2025	5027	0		0	BA2550	IS/GE	30,00 €
2025	2025	30900	0	2025	309	AAA390b	IS/GE	50.000,00 €
2025	2025	5017	0		0	BA1930	IS/GE	30.000,00 €
2026	2026	30900	0		0	AAA390b	IS/GE	70.560,00 €
2026	2026	5017	0		0	BA1930	IS/GE	30.000,00 €

Importo Complessivo 180.590 €

Per il parere favorevole di competenza:

Il Direttore Amministrativo

Il Direttore Sanitario

Il Direttore dei Servizi socio sanitari

Dott. Francesco FAVRETTI

Dott.ssa Maria Caterina DE MARCO

Dott.ssa Paola PALUDETTI

**Il Commissario
DOTT. GIUSEPPE DAL BEN**