

Regione del Veneto

Azienda Unità Locale Socio-Sanitaria n. 1 Dolomiti

Sede legale: Via Feltre n. 57 – 32100 Belluno

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO

DELIBERAZIONE N. 1259 DEL 24/10/2025

Oggetto: LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA PIASTRA ENDOSCOPICA PRESSO L'OSPEDALE DI FELTRE - CENTRO DI RIFERIMENTO REGIONALE PER LA CHIRURGIA ONCOLOGICA GASTROENTEROLOGICA. AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI.

Il Direttore f.f. dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, ing. Michele Calderolla, proponente della presente deliberazione, sulla base dell'istruttoria svolta dal RUP, geom. Annapaola De Boni, attestata la regolare istruttoria della pratica anche in relazione alla sua compatibilità con la vigente legislazione nazionale e regionale e con i regolamenti interni in materia riferisce quanto segue.

Premesso che:

- con deliberazione n. 1308 del 29/11/2024 veniva approvato il progetto esecutivo delle opere di "Realizzazione della Piastra Endoscopica presso l'Ospedale di Feltre – Centro di Riferimento Regionale per la Chirurgia Oncologica Gastroenterologica", ammontante a complessivi € 2.540.000,00;
- con medesimo provvedimento veniva inoltre affidato allo Studio Gandino Paire, nella persona dell'avv.to Gandino Andrea del foro di Torino, le attività amministrative/legali di supporto al RUP per l'espletamento della procedura di appalto dei lavori;
- con deliberazione n. 582 del 23/05/2025 veniva indetta la procedura di affidamento per l'appalto delle opere ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d), ultimo periodo, del D. Lgs. n.36/2023, mediante procedura aperta, come stabilito dall'art. 71 del D. Lgs. n. 36/2023, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 comma 1 del D.Lgs n. 36/2023, per un totale complessivo dei lavori di € 1.850.000,00;
- con medesimo provvedimento venivano approvati il Bando, il Disciplinare di Gara ed i documenti a corredo;
- in data 03/06/2025, tramite la piattaforma "Sintel", venivano pubblicati il disciplinare di gara e i documenti di pertinenza, per l'aggiudicazione dei lavori di "Realizzazione della Piastra Endoscopica presso l'Ospedale di Feltre – Centro di Riferimento Regionale per la Chirurgia Oncologica Gastroenterologica";
- entro la scadenza per la presentazione delle offerte fissata alle ore 12:00 del giorno 07/07/2025, nell'ambito della piattaforma "Sintel", sono pervenute le buste telematiche prodotte dai concorrenti come di seguito elencati:
 - Impresa singola COSTRUZIONI FERRACIN S.R.L., con sede a Jesolo (VE), in piazza Drago n. 1, Cod. Fisc. e P.Iva 03383330275;
 - Impresa singola ITAC S.R.L., con sede in Tezze sul Brenta (VI), in via dell'Aeronautica n. 18, Cod. Fisc. e P. Iva 03691090249;
 - Impresa singola R.R.Costruzioni S.R.L., con sede a Poggiomarino (NA), in Via Vastola n. 5, Cod. Fisc. e P. Iva 06513541216;
 - Impresa singola RADAR S.R.L., con sede legale in Viale della Navigazione Interna n. 113, Noventa Padovana (PD), Cod.Fisc. e P. Iva 03369430289;

- Impresa singola VILLANOVA COSTRUZIONI S.R.L. UNIPERSONALE, con sede in Sernaglia della Battaglia (TV), in via G. Marconi n. 22, Cod. Fisc. e P. Iva 05229570261;
- con deliberazione n. 869 del 25/07/2025 veniva nominata la Commissione Giudicatrice per la valutazione delle offerte pervenute;

Visti i verbali delle operazioni di gara con i quali si è provveduto all'esplicitazione della procedura aperta di aggiudicazione dei lavori:

- n. 1 datato 22/07/2025;
- n. 2 datato 30/07/2025;
- n. 3 datato 07/08/2025;
- n. 4 datato 04/09/2025;
- n. 5 datato 10/09/2025;
- n. 6 datato 12/09/2025;
- n. 7 datato 12/09/2025.

Preso atto che con il verbale di gara n. 6 del 12/09/2025, si dà atto dell'esclusione di alcuni concorrenti per mancato superamento della soglia di sbarramento all'esito della valutazione delle offerte tecniche, come disposto dal disciplinare di gara;

Considerato il verbale di gara n. 7 del 12/09/2025, con cui si è proceduto all'apertura delle buste "offerta economica", proponendo l'aggiudicazione all'Impresa Villanova Costruzioni S.R.L. Unipersonale, con sede in Sernaglia della Battaglia (TV), in via G. Marconi n. 22, Cod. Fisc. e P. Iva 05229570261, dei lavori di "Realizzazione della Piastra Endoscopica presso l'Ospedale di Feltre – Centro di Riferimento Regionale per la Chirurgia Oncologica Gastroenterologica", con il ribasso offerto del 13,71%, per l'importo netto di contratto di € 1.605.440,12 oltre l'IVA, discendente dall'importo netto offerto in sede di gara ed ammontante a complessivi € 1.539.246,68, con l'aggiunta degli oneri per la sicurezza pari a € 66.193,44 non soggetti a ribasso d'asta.

Valutata l'offerta non anomala e conclusa la verifica dei requisiti attivata dal fascicolo virtuale dell'operatore economico a mezzo FVOE;

Considerato che l'Impresa Villanova Costruzioni S.R.L. Unipersonale, avendo meno di 15 dipendenti, non è soggetta alla Legge 68/99;

Tenuto conto che:

- l'art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023 prevede che "L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace";
- tutti gli atti della procedura devono essere pubblicati e aggiornati ai sensi dell'art. 27, comma 3, del D.Lgs. 36/2023;
- l'art. 90, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, prevede che "Le stazioni appaltanti comunicano entro cinque giorni dall'adozione: b) l'aggiudicazione all'aggiudicatario; c) l'aggiudicazione, e il nome dell'offerente cui è stato aggiudicato l'appalto o parti dell'accordo quadro, a tutti i candidati e concorrenti che hanno presentato un'offerta ammessa in gara, a coloro la cui candidatura o offerta non siano state definitivamente escluse, nonché a coloro che hanno impugnato il bando o la lettera di invito, se tali impugnazioni non siano state già respinte con pronuncia giurisdizionale definitiva";
- il RUP, geom. Annapaola De Boni, ha provveduto ad accertare l'esito positivo delle verifiche del possesso dei requisiti in capo all'aggiudicatario;

Stabilito che ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, al presente atto farà seguito contratto di appalto stipulato nella forma della scrittura privata.

Attestato che il RUP non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e ss.mm.ii. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013.

Attestata dal Responsabile Unico del Progetto, geom. Annapaola De Boni, l'avvenuta regolare istruttoria del presente atto in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale e regionale e regolamenti interni.

Visto l'art. 54, comma 5 lettera a), della legge regionale 7 novembre 2003 n. 27.

Tutto ciò premesso, il Direttore f.f. dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, ing. Michele Calderolla, conclude la propria relazione e propone all'approvazione della Direzione aziendale il provvedimento.

IL COMMISSARIO

Preso atto dell'attestazione dell'ing. Michele Calderolla, Direttore f.f. della U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, dell'avvenuta regolare istruttoria del provvedimento anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione nazionale e regionale e con i regolamenti interni.

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore dei Servizi Socio - Sanitari, ciascuno per la materia di rispettiva competenza.

Con i poteri conferitigli con D.P.G.R.V. n. 24 del 9.5.2025.

DELIBERA

1. Di aggiudicare, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. n. 36/2023, l'esecuzione dei lavori di "Realizzazione della Piastra Endoscopica presso l'Ospedale di Feltre – Centro di Riferimento Regionale per la Chirurgia Oncologica Gastroenterologica", all'Impresa Villanova Costruzioni S.R.L. Unipersonale, con sede in Sernaglia della Battaglia (TV), in via G. Marconi n. 22, Cod. Fisc. e P. Iva 05229570261, per l'importo netto contrattuale di € 1.605.440,12, in virtù del ribasso d'asta offerto del 13,71%.
2. Di dare atto che l'aggiudicazione dell'appalto è immediatamente efficace ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023.
3. Di dare atto che costituiscono allegati, depositati agli atti del procedimento, i seguenti verbali delle operazioni di gara con i quali si è provveduto all'esplicitazione della procedura aperta di aggiudicazione dei lavori:
 - n. 1 datato 22/07/2025;
 - n. 2 datato 30/07/2025;
 - n. 3 datato 07/08/2025;
 - n. 4 datato 04/09/2025;
 - n. 5 datato 10/09/2025;
 - n. 6 datato 12/09/2025;
 - n. 7 datato 12/09/2025;
4. Di disporre la pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 50, comma 9, del D.Lgs. 36/2023.
5. Di dare comunicazione del presente provvedimento agli operatori economici, in osservanza al dettato di cui all'art. 90, comma 1, del D.Lgs. 36/2023.
6. Di comunicare alla Provincia di Belluno – Settore Unità di Sviluppo Strategico del Territorio, Ufficio referente del Fondo Comuni di Confine, l'avvenuta aggiudicazione dell'appalto per l'esecuzione dei lavori.
7. Di incaricare l'ing. Michele Calderolla, quale Direttore f.f. dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, alla sottoscrizione del Contratto di Appalto con l'impresa aggiudicataria per conto di questa Azienda ai sensi dell'art. 18 comma 1 e 2, del D.Lgs. 36/2023.
8. Di dare atto che la spesa derivante dal presente provvedimento, pari ad € 1.765.984,13, IVA compresa, rientra nel quadro economico dei lavori di "Realizzazione della Piastra Endoscopica presso l'Ospedale di Feltre – Centro di Riferimento Regionale per la Chirurgia Oncologica Gastroenterologica" finanziato come di seguito riportato.

Tabella Riassuntiva Budget

Anno Comp	Anno BDG	Codice BDG	Sub BDG	Anno Comm.	Codice Comm.	Conto	Tipo Conto	Importo
2025	2022	35000	0	2022	350	AAA540b	IS/GE	2.000.000,00 €
2025	2023	34100	0	2023	341	AAA540b	IS/GE	540.000,00 €

Importo Complessivo 2.540.000 €

Per il parere favorevole di competenza:

Il Direttore Amministrativo

Il Direttore Sanitario

Il Direttore dei Servizi socio sanitari

Dott. Francesco FAVRETTI

Dott.ssa Maria Caterina DE MARCO

Dott.ssa Paola PALUDETTI

**Il Commissario
DOTT. GIUSEPPE DAL BEN**