

**AVVISO RELATIVO AD APPALTO AGGIUDICATO****Art. 111 del D.Lgs. n. 36/2023 – Allegato II.6 Parte I lettera D)****CIG B71E7DFE46 – CUP B98I22004950001**

**Amministrazione aggiudicatrice:** Azienda ULSS n. 1 “Dolomiti” – Via Feltre n. 57 – 32100 Belluno (BL); C.F. e P.I. 00300650256; codice NUTS: ITH33; tel. 0437/516111; PEC: [protocollo.aulss1@pecveneto.it](mailto:protocollo.aulss1@pecveneto.it); indirizzo internet: <https://www.aulss1.veneto.it>.

**Codice CPV:** principale 454000000-7 - Lavori di costruzione.

**Codice NUTS del luogo principale per l'esecuzione lavori:** ITH33 (Belluno).

**Descrizione dell'appalto:** “LAVORI DI REALIZZAZIONE PIASTRA ENDOSCOPICA PRESSO L'OSPEDALE DI FELTRE (BL) CENTRO DI RIFERIMENTO REGIONALE PER LA CHIRURGIA ONCOLOGICA GASTROENTEROLOGICA”, presso l'Ospedale di Feltre (BL) in via Bagnols sur Ceze, n. 3.

**Importo totale a base d'asta:** € 1.850.000,00 di cui: € 66.193,44 per oneri della sicurezza ed € 535.204,06 per costi della manodopera.

**Tipo procedura di aggiudicazione:** procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 e dell'art. 50, comma 1, lett. d) ultimo periodo e comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023. Il disciplinare di gara è stato pubblicato sulla piattaforma SINTEL in data 03/06/2025 con termine ultimo di scadenza delle offerte fissato entro le ore 12:00 del 07/07/2025.

**Accordo quadro/Sistema dinamico di acquisizione:** no.

**Criterio di aggiudicazione:** criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 108 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 (come modificato e integrato dal D.Lgs. 209/2024).

**Data di aggiudicazione:** con deliberazione n. 1259 del 24/10/2025.

**N. di offerte ricevute:** n. 5 (cinque) entrambe ricevute per via elettronica.

Ragione Sociale	Partita IVA
Impresa singola COSTRUZIONI FERRACIN S.R.L.	03383330275
Impresa singola ITAC S.R.L.	03691090249
Impresa singola R.R.Costruzioni S.R.L.	06513541216
Impresa singola RADAR S.R.L.	03369430289
Impresa singola VILLANOVA COSTRUZIONI S.R.L.	05229570261

**N. di offerte escluse:** 3.

**N. di offerte ammesse:** 2

Ragione Sociale	Ribasso Offerto
Impresa singola RADAR S.R.L.	5,58%

Impresa singola VILLANOVA COSTRUZIONI S.R.L.

13,71%

**Aggiudicatario:** VILLANOVA COSTRUZIONI S.R.L. Unipersonale, con sede in Sernaglia della Battaglia (TV), in via G. Marconi n. 22, Cod. Fisc. e P. Iva 05229570261 pec: villanovacostruzioni.srl@pec.it

**L'aggiudicatario è una piccola media impresa:** sì.

**Valore dell'offerta di aggiudicazione:** importo netto di contratto pari € 1.605.440,12 IVA esclusa, in virtù del ribasso d'asta offerto del 13,71%.

**Subappalto:** l'appaltatore dichiara di voler subappaltare nei termini di legge parte delle lavorazioni appartenenti all'oggetto dell'appalto, come risulta dalla lettura del DGUE presentato in gara e depositato agli atti.

**Tipo di finanziamento:** L'opera è finanziata come segue:

- € 2.000.000,00 con Fondi Comuni Confinanti;
- € 540.000,00 con Fondi Regionali (DGR n. 1700 del 30/12/2022 – CRITE 08/11/2023);

**Organismo responsabile delle procedure di ricorso:** Tribunale Amministrativo Regionale, Cannaregio 2277/78 – 30121 Venezia. Termini di presentazione del ricorso: è fissato in 30 (trenta) giorni.

**Informazioni:** tutte le informazioni sulla gara potranno essere richieste alla U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali – Viale Europa n. 22, 32100 Belluno (BL), piano terra – Blocco C, Ospedale "San Martino" di Belluno, tel. 0437 516256, e-mail: [tecnico@aulss1.veneto.it](mailto:tecnico@aulss1.veneto.it).

**Altre eventuali informazioni:** il presente avviso e i verbali di gara sono pubblicati sul sito aziendale ([www.aulss1.veneto.it](http://www.aulss1.veneto.it)).

Belluno, 27/10/2025

Il Responsabile Unico del Progetto  
geom. Annapaola De Boni  
(firmato digitalmente)

